ภาคผนวก

ภาคผนวก 2

เอกสารสำคัญของนิติบุคคลอาคารชุด

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด

ต่ออายุใบอนุญาต

แบบ อ. ๑
0637

(ต่ออายุฯ ได้อีกไม่เกิน ๓ ครั้ง)

คำเตือน เมื่อก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จหรือมีการใช้อาคารแล้วให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคารตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายในระยะเวลา ๑ ปี หลังจากวันสิ้นอายุใบอนุญาต

ตามใบรับแจ้งฯ (ยผ.๔) เดิมเลขที่ ๑๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๐

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ น.๒๑๑ / ๒๕๖๒

อนุญาตให้ บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายนริศ เชยกลิ่น และ นายณัฐวุฒิ มัธยมจันทร์ เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๓ อาคารซันทาวเวอร์ส บี ชั้น ๒๒ ตรอก/ซอย - ถนน วิภาวดีรังสิต หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ หมู่ที่ -

แขวง บางกะปิ เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เล่มที่ ๓ เล่มที่ ๑ เลขที่ ๕๖๙๕ (๕๖๙๔ แปลงทาง)

เป็นที่ดินของ บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๓๙ ชั้น ดาดฟ้า จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๑๙ ห้อง)

พื้นที่/ความยาว ๓๓,๙๐๒.๐๐ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน สระว่ายน้ำ-จอดรถยนต์ ๒๒๘ คัน

พื้นที่ ๑,๑๗๒.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น กั้นแนวเขตโครงการ

พื้นที่/ความยาว ๒๕๗.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ

พื้นที่/ความยาว ๒๕๗.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่ออายุก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายชาคพล ศิริธร(ส-สถ.๒๑๖๙) นายภัทรพงศ์ เตชพาหพงษ์(สย.๑๑๗๗๑) นายกชกร ศิริรัตน์(วก.๙๑๖) นายพูนศักดิ์ อุอนศรี(สส.๒๓๙) เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ นายมนตรี กุสลากรกุล(ลฟก.๒๔๙๒)

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน ๑๒ ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - ๒ มี.ค. ๒๕๖๔ เดือน พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ มิ.ย. ๒๕๖๒ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) [redacted]

(นายศักดิ์ชัย บุญมา)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

[redacted]

EIA โครงการ สิงห์ คอมเพล็กซ์ คอนโดมิเนียม

ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารได้ที่เว็บไซต์ www.dpt.go.th ภายใน 4 ม.ค. 2563 (พ.ศ. 2563) ถึง 4

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควมคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

เงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต ราย บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เลขที่ ๓.๒๑ / ๒๕๖๔

๑. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ. ๒๕๓๐) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ หมวด ๑๑

๒. จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กั้นตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดินโดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาต และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๓. จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษ และเสียงดัง อันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่นอันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นภยันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

๔. ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารดังนี้

๔.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

๔.๒ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๔.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

๕. ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

๖. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๐๗ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

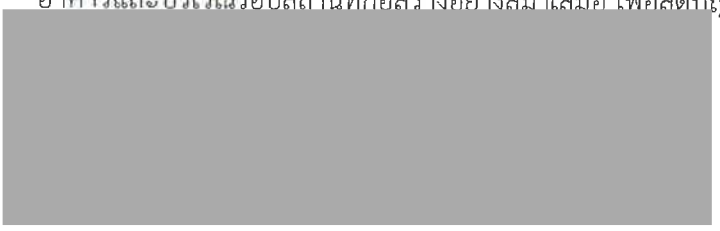
๘. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๐)

๙. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๗ (พ.ศ. ๒๕๔๔)

๑๐. เมื่อผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ได้กระทำการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว ให้แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างอาคารนั้น

๑๑. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต และเข้าข่ายเป็นการดัดแปลงอาคาร ผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตให้ถูกต้องก่อน

๑๒. ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ



อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด

แบบ อ. ๖

คำเตือน
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๗๔ / ๒๕๖๒ นายณัฐวุฒิ มัธยมจันทร์
บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายนริศ เชยกลิ่น
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๓ อาคารซันทาวเวอร์ส บี ชั้น ๒๒ ตรอก/ซอย - ถนน วิภาวดีรังสิต หมู่ที่ -
ตำบล แขวง จอมพล อำเภอ เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้อนุญาต ใบรับแจ้งฯ ยผ.๔
เลขที่ ๑๕ (ต่ออายุ) ต.๒๑ / ๒๕๖๐ / ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑ / ๒๒ เดือน มีนาคม / เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๐ / ๒๕๖๒
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๓๙ ชั้น ดาดฟ้า จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๓๑๙ ห้อง)-สระว่ายน้ำ-จอดรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๒๘ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๖๙๕ (๕๖๙๔ แปลงทาง)
เป็นที่ดินของ บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท สิงห์ เอสเตท์ จำกัด (มหาชน)
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มิ.ย. ๒๕๖๒ พ.ศ.

EIA โครงการ สิงห์ คอมเพล็กซ์ คอนโดมิเนียม

[redacted]

(ลายมือชื่อ) .....
(นายศักดิ์ชัย บุญมา)
(ผู้อำนวยการสำนักการโยธา)
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง .....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๒๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๘ /๒๕๖๒ วันที่ ๒๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๙๕ ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๓๑๙ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์ส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์ส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗)) ทรัพย์ส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๓๑๙ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน ๘ คัน

อื่น ๆ

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายองอาจ ภาญจนานุรักษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

เลขพิมพ์หมายเลข 5047

THE ESSE SINGHA COMPLEX

JLL

ที่ TESC-OUT 004/122024 วันที่ 27 ธันวาคม 2567

เรื่อง แจ้งจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ตามมาตรา 38(2)

เรียน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

สิ่งที่แนบมาด้วย 1.หนังสือแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส อท สิงห์ คอมเพล็กซ์

2.รายงานการประชุมคณะกรรมการ (นัดพิเศษ)

3.หนังสือมอบอำนาจ

4.สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้มอบอำนาจ

5.สำเนาบัตรประชาชนผู้รับมอบอำนาจ

6.สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด(อช.2) ผู้จัดการนิติบุคคลฯ

7.ตัวอย่างลายมือชื่อตัวอย่างผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

8.หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลฯพร้อมรายละเอียด

ตามที่ มติที่ประชุมคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ วันที่ 25 ธันวาคม 2567 มีมติแต่งตั้งให้นางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน ในฐานะกรรมการของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ โดยรับตำแหน่งเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยอาศัยอำนาจตาม มาตรา 38 (2) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ 2551

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุดดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ จึงมีหนังสือมายังท่าน โปรดดำเนินการจดทะเบียนผู้จัดการฯ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

.....[redacted]...

นางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

รายงานการประชุมคณะกรรมการ (นัดพิเศษ) เรื่อง แต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคล ตามมาตรา 38(2)
นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
วันพุธที่ 25 ธันวาคม 2567 เวลา 14.00 น.
การประชุมออนไลน์

<u>รายนามกรรมการผู้เข้าร่วมประชุม</u>

1.	คุณกรเลิศ	ธีระตระกูล	รองประธานกรรมการ
2.	คุณอรรณนพ	เกิดแก่น	กรรมการ
3.	คุณยศภัทร	ขวัญเกิด	กรรมการ
4.	คุณอัฐพล	โพธิสุข	กรรมการ

<u>ฝ่ายบริหารอาคารฯ</u>

1.	คุณกุลิสรา	ปสังคมาน	ผู้ช่วยผู้ตรวจการทรัพย์สิน
2.	คุณดารณี	อินทะสาคาม	ผู้จัดการอาคาร

<u>คณะกรรมการที่ลาประชุม</u>

1.	คุณพฤณ	สิทรัพย์	กรรมการ
2.	คุณกาญจนา	วงศ์วาสิน	กรรมการ

<u>เริ่มประชุมเวลา 14:00 น.</u>

เมื่อมีคณะกรรมการฯ และผู้เข้าร่วมประชุมครบองค์ประชุมมากกว่ากึ่งหนึ่งตามที่ได้นัดหมาย เนื่องจากประธานกรรมการ คุณภูรินันช์ แช่มสุวรรณวงศ์ ได้แจ้งลาออกจากตำแหน่งประธานกรรมการและกรรมการ โดยมีผลวันที่ 20 ธันวาคม 2567 โดยรองประธานกรรมการ คุณกรเลิศ ธีระตระกูล ได้ปฏิบัติหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุม

คุณกรเลิศ ธีระตระกูล ประธานในที่ประชุมได้กล่าวทักทายผู้เข้าร่วมประชุม และเปิดประชุม มอบหมายให้ คุณกุลิสรา ปสังคมาน ทำหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการประชุมเข้าสู่วาระการประชุม ดังนี้

วาระที่ 1 พิจารณาแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ตามมาตร 38(2)

เนื่องด้วยคุณจิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ ผู้จัดการนิติบุคคลฯ ท่านปัจจุบันได้แจ้งความประสงค์ขอลาออกจากตำแหน่งผู้จัดการ และขอให้มีผลในวันที่ 24 ธันวาคม 2567

ดังนั้นจึงขอให้คณะกรรมการมีมติแต่งตั้งคณะกรรมการคนใดคนหนึ่งเป็นผู้จัดการนิติบุคคล โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 38 (2) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ 2551

<u>มติที่ประชุม</u> : ที่ประชุมแต่งตั้งให้ คุณกาญจนา วงศ์วาสิน ในฐานะกรรมการของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอม เพล็กซ์ โดยรับตำแหน่งเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยอาศัยอำนาจตาม มาตรา 38 (2) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ 2551

วาระที่ 2 พิจารณาแต่งตั้งประธานกรรมการ

เนื่องด้วยคุณภูรินันช์ แช่มสุวรรณวงศ์ ประธานกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอม เพล็กซ์ ได้แจ้งความประสงค์ลาออกจากตำแหน่ง โดยมีผลวันที่ 20 ธันวาคม 2567

ดังนั้นจึงขอให้ที่ประชุมพิจารณาแต่งตั้งรองประธานกรรมการคุณกรเลิศ ธีระตระกูล เพื่อดำรงตำแหน่งเป็นประธานกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

<u>มติที่ประชุม</u> : ที่ประชุมมีมติแต่งตั้งคุณกรเลิศ ธีระตระกูล เป็นประธานกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดดิ เอส แอท สิงห์ คอม เพล็กซ์

เมื่อไม่มีท่านใดมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมแล้ว คุณกรเลิศ ธีระตระกูล ประธานในที่ประชุมจึงได้กล่าวปิดประชุม เวลา 14.10 น.

ลงชื่อ  ประธานในที่ประชุม

(คุณกรเลิศ ธีระตระกูล)
รองประธานกรรมการ
นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

ลงชื่อ  ผู้บันทึกรายงานการประชุม

(คุณตารณี อินทะสาคาม)
ผู้จัดการอาคารชุดฯ
โดย บริษัท โจนส์ แลง ลาซาลล์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ดิเอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

วันที่ 27 ธันวาคม 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดิเอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ โดยมีนางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามมาตรา 38 (2) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 นิติบุคคลอาคารชุด ดิเอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ถนนเพรชบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ขอมอบอำนาจให้ นางสาวดารณี อินทะสาคาม อยู่บ้านเลขที่ 32/68 หมู่ 7 ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 14099 00 904 758 เป็นผู้มีอำนาจจัดการดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งต่อเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง เรื่องยื่นจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดดิเอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ และให้ถ้อยคำอันเกี่ยวข้องกับการดังกล่าวต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ และมีอำนาจในการรับและลงนามในเอกสารตลอดจนการดำเนินการอื่นๆ อันจำเป็นเกี่ยวกับการนี้แทนข้าพเจ้าจนแล้วเสร็จ ต่อเจ้าพนักงานสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปภายในขอบเขตแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำการนั้นด้วยตนเองทุกประการ



.....ผู้มอบอำนาจ

(นางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน)

เอกสารแนบหนังสือมอบอำนาจ

- สำเนาบัตร/ทะเบียนบ้าน
- รายงานการประชุม
- หนังสือเชิญประชุม



.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวดารณี อินทะสาคาม)



.....พยาน

(นางสาวกนกวรรณ บัวทอง)



.....พยาน

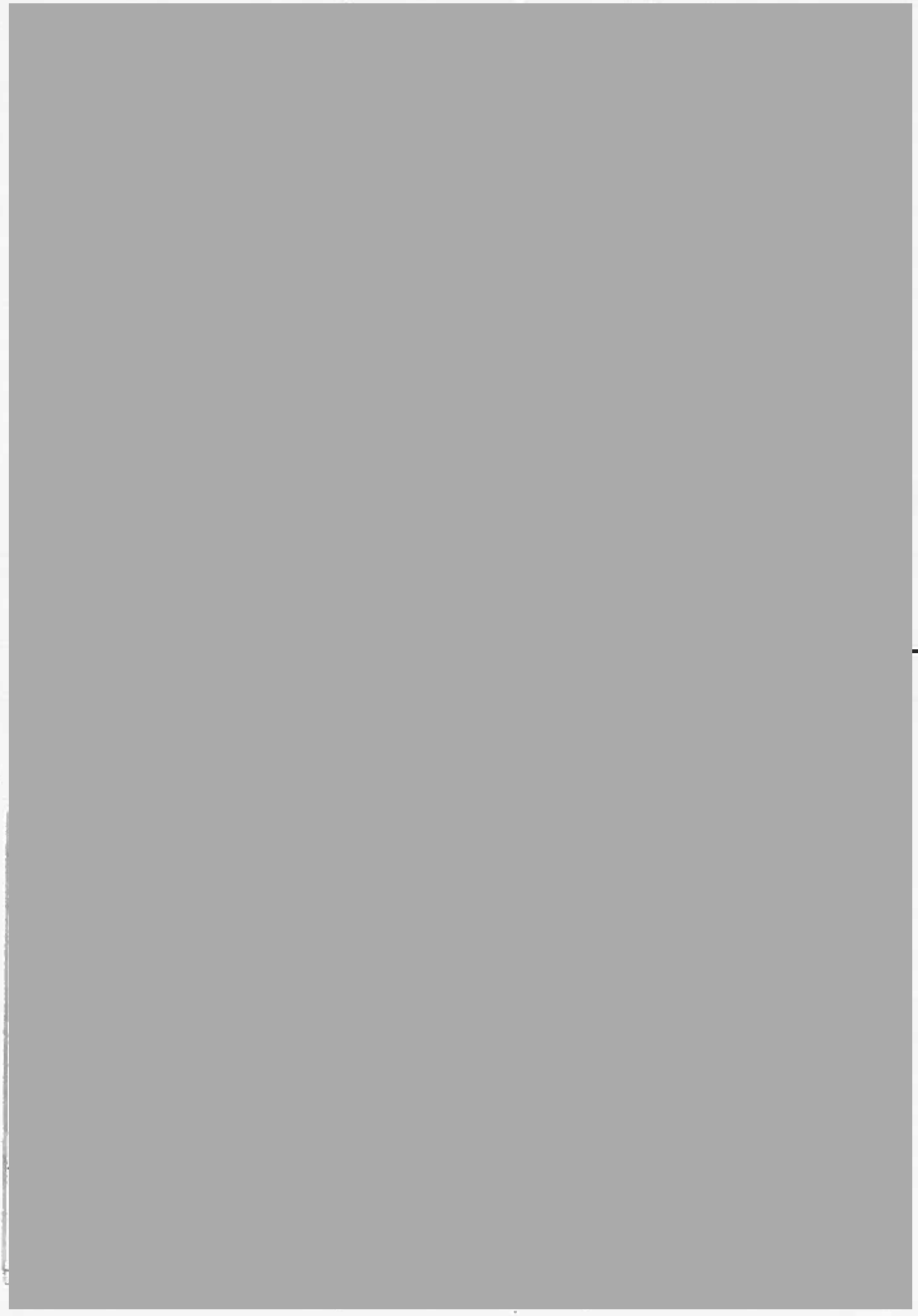
(นางสาวศุภากร หางแก้ว)



รับรองสำเนาถูกต้อง

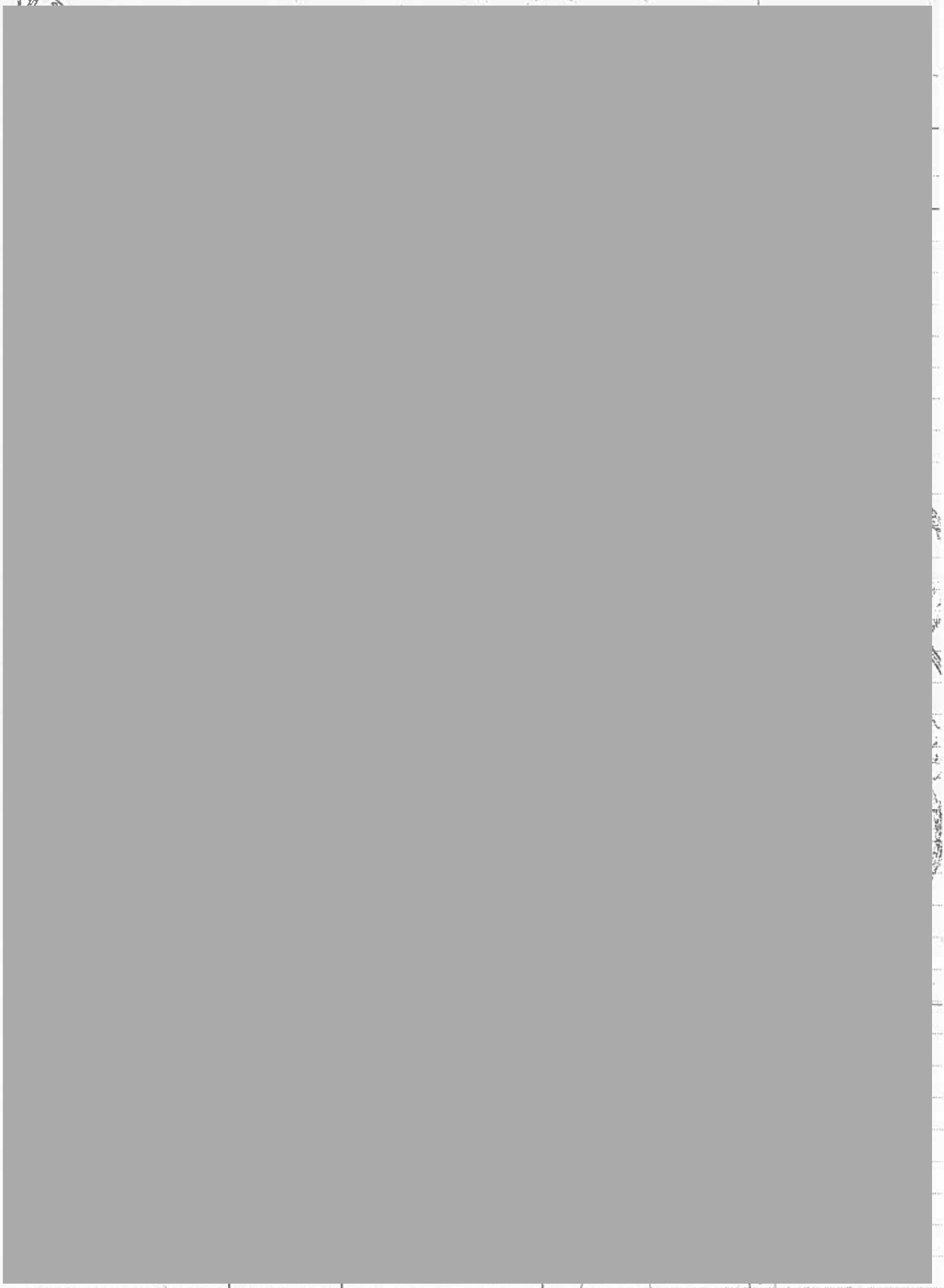


(นางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน)

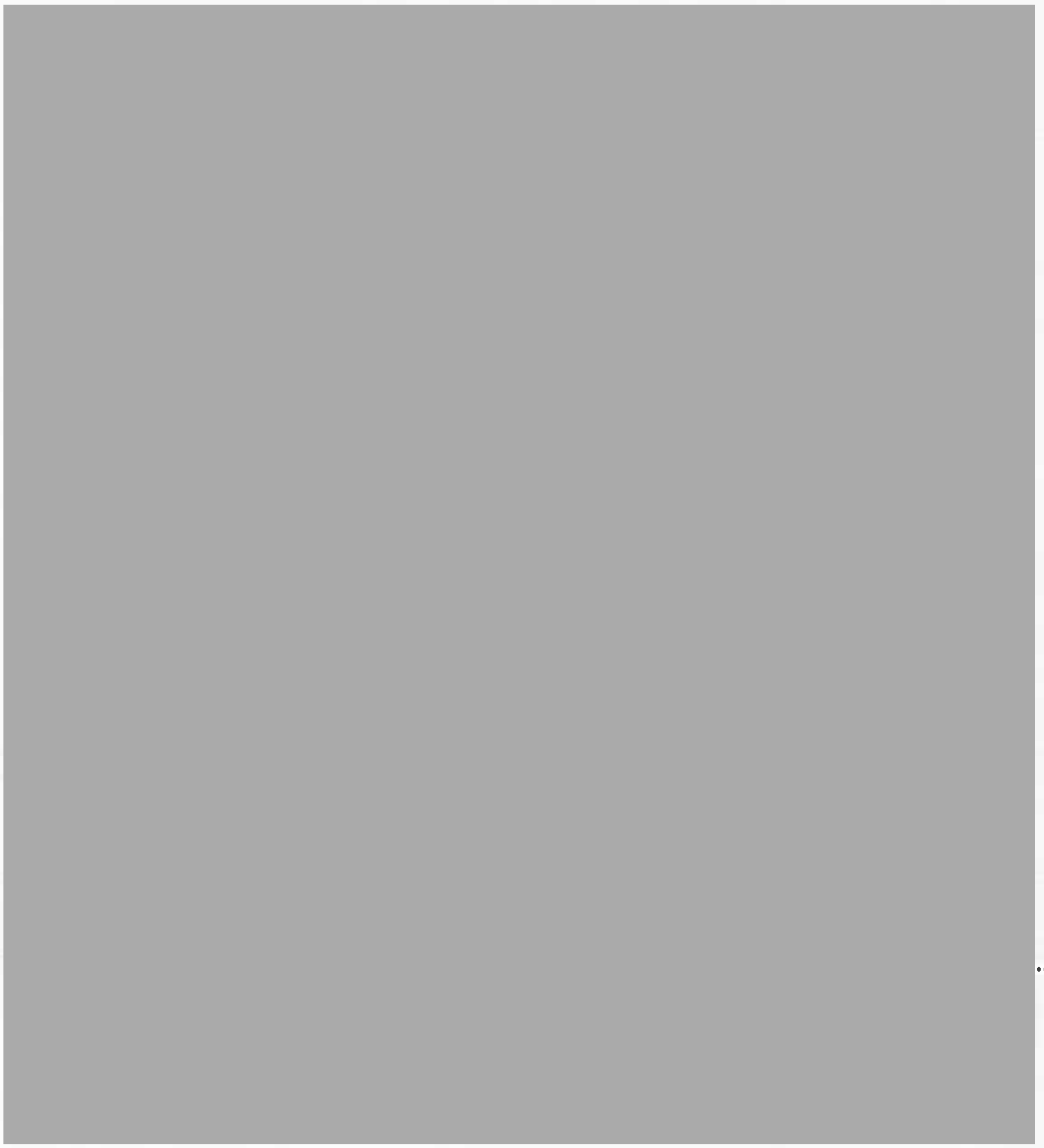


[redacted]

หัวหน้าการ
(นางสาววรรณา รักษ์)







ตัวอย่างลายมือชื่อผู้จัดการนิติฯ ตามมาตรา 38(2)

นางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน

นางสาวกาญจนา วงศ์วาสิน	ตัวอย่างที่ 1
	ตัวอย่างที่ 2
	ตัวอย่างที่ 3

อ.ช.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๙ / ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๙๘๙/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ [redacted] โทรศัพท์ -

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายยงยุทธ กาญจนานุรักษ์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

[redacted]

แบบพิมพ์หมายเลข 13255

อ.ช.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๙ / ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๗๘๘/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ [redacted] โทรศัพท์ -

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายยงยุทธ กาญจนานุรักษ์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

แบบพิมพ์หมายเลข 13255

อ.ช.๑๔

ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

สาขาห้วยขวาง

เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วยผู้ขอจดทะเบียนอาคารชุดชื่อ บริษัท สิงห์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้ซื้อห้องชุดรายแรกชื่อ ๑. นายธีรชัย จันทร์ทวีทรัพย์ ๒. นางอินทิรา จันทร์ทวีทรัพย์ ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุดชื่อ ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “ ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ”ทะเบียนเลขที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลงชื่อ [redacted]

(นายยงยุทธิ กาญจนานุรักษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

พนักงานเจ้าหน้าที่

เลขที่ ๒๘๕๙/๒๕๖๗

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
เลขที่ ๓๐๔๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๖

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๑๓๕/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ โดย นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๘๘/๑ ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด

เลขทะเบียน น.๐๐๒๒/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน ส.ค. ๒๕๖๗ พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายธวัชชัย นภาศกดศร)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 9972C914FA68

ภาคผนวก 3

ระเบียบการพักอาศัย

THE
ESSE
SINGHA COMPLEX

ดิ เอส
แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
ระเบียบการพักอาศัย

THE

ESSE

SINGHA COMPLEX

ระเบียบการพักอาศัย

สารบัญ

1. การพักอาศัยภายในอาคารชุด 5
2. การใช้ประโยชน์ในห้องชุด 6
3. การใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง 8
4. ลิฟต์ 9
5. บัตรผ่านเข้าออก 9
6. ห้องโถงรับรอง 9
7. ห้องสมุดและพื้นที่ทำงาน 10
8. ห้องประชุม 11
9. ห้องรับรองสกายเลานจ์ 11
10. ห้องจัดเลี้ยงรับรองส่วนตัว 12
11. ห้องออกกำลังกาย 12
12. ห้องออกกำลังกายส่วนตัว 13
13. ห้องอบไอน้ำ 13
14. ห้องออนเซน 14
15. สระว่ายน้ำ 14
16. ห้องสปาส่วนตัว 15
17. ห้องซาลอนส่วนตัว 15
18. ห้องชมภาพยนตร์ส่วนตัว 15
19. ตู้เก็บของ 16
20. สถานีชาร์จรถพลังงานไฟฟ้า 16
21. สติกเกอร์จอดรถ 18
22. ระเบียบการตกแต่ง 18
23. เอกสารแนบท้าย อัตราค่าใช้บริการและกำหนดสิทธิ์
การเข้าใช้ห้องสันทนาการการต่างๆ 24

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

1. การพักอาศัยภายในอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นระเบียบวิธีปฏิบัติสำหรับเจ้าของร่วม คู่สมรส ผู้พักอาศัย ผู้เช่า ตัวแทน ผู้มาติดต่อ และบุคคลอื่นๆเพื่อให้เข้าใจถึงสิทธิและหน้าที่ในการอยู่ร่วมกันเพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใต้ระเบียบนี้ เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยต้องดูแลห้องชุดของตนในสภาพเรียบร้อยปลอดภัยไม่ก่อให้เกิดอันตรายและเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น

1. ห้ามสูบบุหรี่และยาสูบชนิดอื่น ๆ บริเวณระเบียงและพื้นที่ส่วนกลางรวมถึงการทิ้งก้นบุหรี่บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง บุคคลที่สูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบจะต้องชำระค่าปรับเป็นเงินไม่เกิน 5,000 บาท ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัย และความสวยงามของอาคารชุด

2. การตกแต่งดัดแปลงภายในห้องชุดซึ่งเป็นทรัพย์สินส่วนบุคคลต่อไปนี้ไม่สามารถกระทำได้
   - ห้ามเจาะหรือเปลี่ยนแปลงพื้น ฝ้าเพดาน และผนังของห้องชุดที่ติดกับห้องชุดอื่น รวมถึงการกระทำอื่นใดที่จะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างและความเสียหายต่ออาคารชุดและระบบรักษาความปลอดภัย
   - ก่อนการดัดแปลง เจ้าของร่วมต้องส่งมอบแผนงานพร้อมรายละเอียดให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อตรวจสอบก่อนดำเนินการ
   - ห้ามเปลี่ยนแปลงวัสดุ สี และรูปแบบทางสถาปัตยกรรมบริเวณผนังภายนอกที่ติดกับทางเดินหรือ ระเบียงส่วนกลางเพื่อรักษาสภาพดั้งเดิมของอาคารชุด รวมถึงทิศทางของประตูและหน้าต่างไว้
   - ฟิล์มกรองแสงที่จะนำมาติดที่หน้าต่างต้องเป็นแบบที่ตรงตามเงื่อนไขเหล่านี้เท่านั้นเพื่อรักษารูปแบบ และความกลมกลืนของอาคารไว้ สีของมู่ลี่ ม่านจะต้องเป็นไปตามรูปแบบใกล้เคียงดังต่อไปนี้
   - สีเทาอ่อน ปราศจากปรอทหรือวัสดุอื่นซึ่งต้องได้รับอนุมัติจากนิติบุคคลอาคารชุดก่อน
     - ความโปร่งแสงไม่เกิน 60%
     - การสะท้อนแสงไม่เกิน 7.5%
     - ห้ามติดตั้งประตูเหล็กดัดบริเวณทางเดินส่วนกลาง หรือโครงสร้างอื่นๆ บริเวณหน้าต่างและระเบียง

3. เจ้าของร่วมที่มีความประสงค์จะติดตั้งเครื่องปรับอากาศต้องปฏิบัติตามคำแนะนำจากนิติบุคคลอาคารชุด หากเจ้าของร่วมท่านใดไม่ปฏิบัติตาม ค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนจะถือเป็นค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วมท่านนั้น

4. การเคลื่อนย้ายทรัพย์สินเข้าและออกจากห้องชุดจะต้องกรอกใบคำร้องที่สำนักงานฝ่ายบริหารภายในเวลาทำการและส่งให้กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนดำเนินการระหว่างเวลา 8.30-17.00 น. การทำงานนอกเหนือจากเวลาที่ระบุไว้จะต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารก่อนเพื่อความปลอดภัยและ ไม่ก่อความเดือดร้อนให้กับผู้อื่น

5. ห้ามวางรองเท้าหรือสิ่งของอื่นบริเวณทางเดินส่วนกลางและพื้นที่อื่น ๆ การติดป้ายประกาศและโฆษณาบนหน้าต่างหรือระเบียงไม่สามารถอนุญาตให้ดำเนินการได้

6. การดำเนินการต่อไปนี้ห้ามดำเนินการโดยเด็ดขาด
   - การเปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยทั้งของอาคารชุดและภายในห้องชุด
   - การเลี้ยงสัตว์ภายในห้องชุด
   - การทำอาหารด้วยแก๊สที่อาจก่อให้เกิดอันตรายและความรำคาญต่อเจ้าของร่วมท่านอื่น

7. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยต้องอนุญาตให้ฝ่ายบริหารหรือช่างอาคารเข้าตรวจสอบและซ่อมแซมใน กรณีที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางหรือห้องชุดข้างเคียง

8. การผ่านเข้าออกและใช้งานลิฟต์ต้องใช้บัตรคีย์การ์ดเท่านั้น ผู้มาติดต่อต้องอยู่ภายใต้การดูแลของเจ้าของร่วมตามข้อบังคับของอาคารชุด ห้ามเปิดทางเข้าออกให้บุคคลภายนอกเข้ามาเพื่อป้องกันปัญหาการโจรกรรม

9. หากเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยพยายามปลอมแปลงบัตรคีย์การ์ด ฝ่ายบริหารมีสิทธิ์ระงับการใช้งานโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

10. นิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิ์ที่จะปฏิเสธการต้อนรับบุคคลที่มีพฤติกรรมหยาบคายหรือไม่ปฏิบัติตาม ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564



(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

11. การให้เช่าห้องชุดแบบรายวันไม่สามารถกระทำได้ ฝ่ายบริหารมีสิทธิ์ในการดำเนินคดีและระงับการใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางได้โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

12. บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับและเพิกเฉยต่อคำเตือนจากนิติบุคคลอาคารชุดจะมีมาตรการต่อผู้กระทำผิดโดยการปรับเป็นเงิน 1,000 บาทและค่าปรับรายวันอีกวันละ 500 บาทจนกว่าปัญหาจะเรียบร้อย หากบุคคลใดเพิกเฉยในการชำระค่าใช้จ่าย นิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจในการระงับบริการส่วนกลางหรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางเช่น น้ำประปา ที่จอดรถ คีย์การ์ด ห้องสันทนาการจนกว่าปัญหาจะเรียบร้อย ก่อนการดำเนินมาตรการ ฝ่ายบริหารจะปรึกษาร่วมกับคณะกรรมการ การกระทำที่ขัดต่อระเบียบข้อบังคับและสร้างความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ทางนิติบุคคลอาคารชุดถือว่าเรื่องดังกล่าวเป็นเหตุผลในการเรียกร้องค่าเสียหายได้

2. การใช้ประโยชน์ในห้องชุด

เจ้าของร่วมแต่ละท่านมีสิทธิ์ในการใช้ห้องชุดภายใต้บทบัญญัติของกฎหมายด้วยความใส่ใจ ไม่สร้างความเดือดร้อนรำคาญหรือกระทบกับสิทธิ์ของเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยท่านอื่น และอยู่ภายใต้ระเบียบข้อบังคับดังต่อไปนี้

1. ห้องชุดต้องมีไว้เพื่อวัตถุประสงค์การเป็นที่พักอาศัยเท่านั้น และต้องไม่นำไปใช้ในทางพาณิชย์หรือเกี่ยวข้องกับการพนัน การกระทำผิดกฎหมายหรือผิดจริยธรรม

2. เจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย ต้องคำนึงถึงเพื่อนบ้านข้างเคียงและไม่กระทำการใดที่จะก่อให้เกิดความเสียดายเดือดร้อนรำคาญหรือกระทบสิทธิ์ ความสะดวก สุขภาพและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยท่านอื่น

3. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะรักษาระดับเสียงจากห้องชุดของตนให้อยู่ในระดับต่ำตลอดเวลาโดยเฉพาะอย่างยิ่งระหว่างเวลา 22.00-7.00 น.

4. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่ติดตั้งหรือใช้อุปกรณ์ เครื่องมือที่จะกระทบต่อระบบไฟฟ้า ระบบสุขอนามัยหรือระบบประกอบอาคารอื่นๆ ซึ่งจัดว่าเป็นระบบส่วนกลางหรือระบบรักษาความปลอดภัยของอาคารชุด

5. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่ใช้ห้องชุดของตนเป็นสถานที่จัดเก็บวัตถุระเบิด วัสดุที่สามารถเป็นเชื้อเพลิงหรือเคมีภัณฑ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายซึ่งรวมถึงก๊าซหุงต้ม หรือสิ่งใดก็ตามที่มีกลิ่นและอาจก่อให้เกิดการรบกวนต่อเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยท่านอื่น

6. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่แขวนหรือติดตั้งวัสดุหรืออุปกรณ์ออกไปนอกตัวอาคารที่กระทบต่อภาพลักษณ์และอันตรายหากเกิดการตกหล่น อาทิเช่น การแขวนราวตากผ้าที่ล้ำออกไปภายนอกอาคาร หรือสูงกว่าระดับราวระเบียงของห้องชุด

7. ขยะภายในครัวเรือนจะนำไปทิ้งได้ในถังขยะซึ่งจัดไว้ให้บริเวณหน้าลิฟต์ขนของแต่ละชั้น ไม่ควรนำขยะทิ้งไว้ภายนอกห้องชุดและขอความร่วมจากผู้พักอาศัยทุกท่านในการรักษาความสะอาดและปราศจากขยะ อาคาร ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ จัดวางถังขยะแยกประเภทไว้ให้บริการและจะมีการจัดเก็บขยะตามรอบ

8. ห้ามทิ้งส่งของลงมาจากระเบียงหรือหน้าต่าง

9. ห้ามใช้ลูกบอล รวมถึงลูกฟุตบอลทุกชนิด และห้ามวิ่งภายในห้องโถงรับรอง ห้องออกกำลังกาย ห้องรับรอง ห้องประชุม และพื้นที่อื่น ๆ บนชั้น G

10. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการใช้ห้องชุดไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นจากเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยหรือบุคคลอื่นที่ใช้ห้องชุด ห้ามเทน้ำที่มีส่วนผสมของปูนซีเมนต์ที่อาจแข็งตัวหรือมีสารปนเปื้อนลงในท่อระบายน้ำ ชักโครก หรืออ่างล้างหน้า

11. ชักโครก อ่างอาบน้ำ อ่างล้างหน้าและอ่างล้างจานมีไว้เพื่อประโยชน์ในการชักล้างทั่วไปเท่านั้น ห้ามทิ้งขยะลงไป มิฉะนั้นนิติบุคคลจำเป็นต้องเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการกำจัดสิ่งอุดตันอันเกิดจากการใช้งานผิดประเภทกับบุคคลที่กระทำหรือผู้พักอาศัยภายในห้องชุดที่ก่อให้เกิดปัญหาดังกล่าว

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

12. ระเบียบการตกแต่งที่ประกาศโดยนิติบุคคล เจ้าของร่วมจะไม่เจาะ ทุบ เปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือต่อเติมภายในห้องชุดที่อาจกระทบต่อโครงสร้าง ความมั่นคงปลอดภัย หรือรูปแบบทั้งภายนอกภายในอันเป็นภาพลักษณ์ของอาคารชุด เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่กระทำการให้เกิดความรำคาญหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ประโยชน์ในห้องชุดของเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยท่านอื่น หรือกระทบกับการใช้งานทรัพย์สินส่วนกลาง

13. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่เลี้ยงหรือนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์ชนิดอื่น ๆเข้ามาภายในพื้นที่อาคารชุด

14. การติดตั้งหรือเชื่อมต่อที่เกี่ยวข้องกับมิเตอร์น้ำประปา มิเตอร์ ไฟฟ้า ท่อน้ำ ท่อระบาย สายไฟ และสายโทรศัพท์จากห้องชุดไปยังพื้นที่ส่วนกลางสามารถดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับการอนุมัติจากนิติบุคคล

15. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่ติดป้ายภายนอกห้องชุด รวมถึงพื้นที่ซึ่งสามารถมองเห็นได้จากภายนอก ยกเว้นป้ายระบุหมายเลขห้องชุดตามรูปแบบและขนาดที่กำหนดไว้โดยฝ่ายบริหารอาคาร

16. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ส่งผลกระทบต่อเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยท่านอื่น

17. เพื่อความปลอดภัย รถเข็นเด็ก สกูตเตอร์ รถถีบ ของเล่นไม่ได้รับอนุญาตให้วางทิ้งไว้ในพื้นที่ส่วนกลาง แต่ต้องเก็บไว้ภายในห้องชุดเท่านั้น

18. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเคลื่อนย้ายสิ่งของหรือสิ่งกีดขวางโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า และไม่ต้องรับผิดชอบต่อเจ้าของทรัพย์สินนั้น

19. เงินมัดจำที่เรียกเก็บจากงานตกแต่งจะได้รับคืนภายหลังการตรวจสอบเสร็จสิ้นโดยหักค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

20. ห้ามสูบบุรี่ในพื้นที่อาคารทั้งหมด

21. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยควรจัดให้มีประกันภัยคุ้มครองกรณีเพลิงไหม้ โจรกรรม ความเสียหายจากน้ำ และความเสียหายจากสาเหตุอื่น ๆที่มีต่อทรัพย์สินส่วนบุคคล เครื่องเรือนและของตกแต่งภายในห้องชุด ยานพาหนะ และทรัพย์สินอื่น ๆ กรมธรรม์ควรครอบคลุมไปถึงความเสียหายอันเกิดจากเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย คนรับใช้ คนขับรถต่อทรัพย์สินส่วนกลางและทรัพย์สินของผู้อื่น

22. ในกรณีฉุกเฉินภายหลังเวลาทำการ เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ประจำอยู่บริเวณโต๊ะพนักงานต้อนรับภายในห้องโถงรับรอง เจ้าหน้าที่จะดำเนินมาตรการที่เหมาะสมและติดต่อเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารที่เกี่ยวข้องเพื่อแจ้งเหตุฉุกเฉิน

23. จดหมายทั้งหมดจะจัดส่งไปที่ตู้จดหมายที่จัดไว้ให้สำหรับแต่ละห้องชุด สำหรับสิ่งของขนาดใหญ่จะเก็บไว้ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคารไม่เกิน 7 วัน หลังจากนั้นฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการคืนสิ่งของให้กับไปรษณีย์ ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายหรือความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นต่อสิ่งของ

24. เพื่อเก็บข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยสามารถลงทะเบียนข้อมูลผู้พักอาศัยโดยกรอกเอกสารลงทะเบียนได้ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคารรวมถึงข้อมูลเมื่อมีการโอนหรือเปลี่ยนแปลงผู้เช่า

25. หากเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดไปให้กับบุคคลอื่น จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
    ก) เจ้าของร่วมต้องไม่มีค่าใช้จ่ายส่วนกลางและเบี้ยปรับคงค้าง
    ข) หากเจ้าของร่วมประสงค์จะให้บุคคลอื่นเช่าหรือมีข้อตกลงอนุญาตให้บุคคลอื่นใช้ห้องชุด เจ้าของร่วม ต้องแจ้งให้ผู้จัดการทราบภายใน 30 วันนับตั้งแต่ผู้เช่าหรือบุคคลที่ได้รับสิทธิ์ในการใช้ห้องชุดเข้าครอบครอง และเจ้าของร่วมจะจัดให้ผู้เช่าหรือผู้ใช้ห้องชุดตกลงและยินยอมตามระเบียบข้อบังคับเหล่านี้

26. หากมีเหตุอันควรสงสัยว่ามีสิ่งที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินส่วนบุคคลของเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย เจ้าของร่วมจะต้องยินยอมให้ผู้จัดการหรือพนักงานของผู้จัดการสามารถเข้าไปตรวจสอบภายในห้องที่สงสัยเพื่อตรวจสอบ เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยรับทราบและยินยอมให้การดำเนินการดังกล่าวข้างต้นไม่ถือเป็นการบุกรุก

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย จิระพัฒน์ วิชชานเวคิน)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

27. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยยินยอมให้ผู้จัดการภายใต้การควบคุมของคณะกรรมการมีอำนาจในการ
(1) กำหนดระเบียบและข้อบังคับเกี่ยวข้องกับการใช้ห้องชุด
(2) ควบคุมและบริหารการใช้ห้องชุดให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่ก่อความรบกวนหรือกระทบต่อสิทธิ์ของเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยท่านอื่น ตลอดจนสร้างความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง

3. การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยมีสิทธิในทรัพย์สินส่วนกลางภายใต้ระเบียบและข้อบังคับดังต่อไปนี้

1. เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะใช้ทรัพย์สินส่วนกลางด้วยความเรียบร้อยและไม่สร้างความวุ่นวายความสกปรก ความเดือดร้อนรำคาญหรือรบกวนการทำงานและสิทธิ์ในการใช้บริการของนิติบุคคลหรือเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยท่านอื่น

   เจ้าของร่วมและบุคคลอื่นจะไม่วางสิ่งของส่วนบุคคลไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางรวมถึงลิฟต์ ห้องโถงรับรอง ระเบียงทางเดิน บันไดหนีไฟ ถนนและลานจอดรถของอาคารชุด

2. ผู้จัดการภายใต้การอนุมัติของคณะกรรมการมีอำนาจในการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับเพิ่มเติมอันเกี่ยวข้องกับการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางตามที่ผู้จัดการเห็นสมควร ผู้จัดการต้องแจ้งให้เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยรับทราบระเบียบหรือข้อบังคับที่จัดทำขึ้นใหม่เสมอ เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยและบุคคลที่ใช้ทรัพย์สิน ส่วนกลางต้องปฏิบัติตามข้อบังคับที่กำหนดขึ้นโดยผู้จัดการ

3. บุคคลซึ่งไม่ใช่เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยไม่สามารถใช้ทรัพย์สินและบริการส่วนกลางของนิติบุคคล หากไม่ได้รับอนุญาตจากผู้จัดการ

4. ห้ามนำเครื่องเสียงที่มีเสียงดังมาใช้ในห้องโถงต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย ห้องอบไอน้ำ สระว่ายน้ำ ห้องประชุม

ความรับผิดชอบ
เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจะปฏิบัติตามข้อบังคับและกฎหมายอาคารชุดอย่างเคร่งครัดในการใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินส่วนกลางและภายในห้องชุด ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางอันเกิดจากการใช้งานโดยเจ้าของ ร่วม ทางเจ้าของร่วมจะเป็นผู้ดำเนินการชดเชยความเสียหายภายใต้กรอบเวลาที่กำหนดโดยคณะกรรมการ โดยเจ้า ของร่วมจะแจ้งให้กรรมการทราบถึงขั้นตอน คุณภาพและกรอบเวลาเพื่อให้คณะกรรมการหรือบุคคลที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้ตรวจสอบภายหลังการดำเนินการเสร็จสิ้น ทางคณะกรรมการมีสิทธิ์ที่จะปฏิเสธการชดเชยนั้นหากไม่สอดคล้องกับมาตรฐานสากลที่เหมาะสมในด้านงานก่อสร้างและภาพลักษณ์ของอาคารชุด

ในกรณีที่เจ้าของร่วมไม่สามารถดำเนินการภายในกรอบเวลาที่กำหนดได้ หรือคณะกรรมการและบุคคลที่ได้รับมอบหมายตรวจสอบและปฏิเสธการชดเชยดังกล่าว ผู้จัดการภายใต้การอนุมัติโดยคณะกรรมการสามารถดำเนินการซ่อมแซมความเสียหายให้คืนสภาพดังเดิมหรือกระทำการใดใดเพื่อบรรเทาความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยที่ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการนี้จะตกเป็นภาระของเจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายนั้นขึ้น

การดำเนินการใดโดยนิติบุคคลนี้รวมไปถึงสิทธิตามกฎหมายของนิติบุคคลในการเรียกร้องค่าเสียหายจากเจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายนั้นขึ้นด้วย

ข้อบังคับเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายส่วนกลาง
เจ้าของร่วมตกลงชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและค่าเบี้ยประกันภัยตามอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลางซึ่งสอดคล้องกับที่ระบุไว้ในข้อบังคับอาคารชุด

เจ้าของร่วมตกลงชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางซึ่งคำนวณโดยอิงตามอัตราส่วนข้างต้นในอัตรา 90 บาทต่อ 1 ตารางเมตรของอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ ต่อเดือน เจ้าของร่วมตกลงชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางเป็นรายปีซึ่งจะจัดเก็บ 12 เดือนล่วงหน้า เจ้าของร่วมแต่ละท่านจะชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางงวดแรกในวันที่จดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการ อัตราค่าใช้จ่ายส่วนกลางสามารถปรับเปลี่ยนได้โดยคณะกรรมการโดยการอนุมัติของที่ประชุมของเจ้าของร่วมตามระเบียบข้อบังคับ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย วีระพัฒน์ วิชชานิวัฒน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

ค่าเบี้ยปรับ
ในกรณีที่เจ้าของร่วมไม่สามารถชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางได้ภายในเวลาที่กำหนด เจ้าของร่วมจะต้องชำระเบี้ยปรับในอัตราไม่เกิน 12% ต่อปีของยอดคงเหลือแบบไม่ทบดอกเบี้ย ค่าเบี้ยปรับดังกล่าวถือเป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายส่วนกลางเช่นเดียวกัน หากเจ้าของร่วมไม่ชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางเกินกว่า 6 เดือนขึ้นไปจะต้องชำระเบี้ยปรับในอัตราไม่เกิน 20% ต่อปี และเจ้าของร่วมจะไม่สามารถใช้บริการส่วนกลางและไม่มีสิทธิ์ในการลงคะแนนในการประชุมใหญ่จนกว่ายอดคงเหลือและเบี้ยปรับจะได้มีการชำระแล้วทั้งหมด

นอกเหนือจากนี้ ฝ่ายบริหารอาคารภายใต้การอนุมัติของคณะกรรมการมีอำนาจในการดำเนินการตามที่เห็นสมควรต่อเจ้าของร่วมที่ไม่สามารถชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและค่าเบี้ยประกันภัยภายในเวลาที่กำหนด

การดำเนินการนี้ยังรวมไปถึงสิทธิในการดำเนินการตามกฎหมายต่อเจ้าของร่วม เพื่อเรียกรับเงินที่คงค้างรวมถึงความเสียหายที่เกิดขึ้น

4. การใช้งานลิฟต์

1. การใช้งานลิฟต์เป็นไปเพื่ออำนวยความสะดวก
2. ห้ามกระทำการใดอันก่อให้เกิดความเสียหายต่อลิฟต์โดยสาร ลิฟต์บริการและระบบลิฟต์โดยรวม
3. การเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์โดยลิฟต์บริการจะต้องได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดก่อน
4. ปฏิบัติตามคำแนะนำและข้อบังคับในการใช้งานลิฟต์
5. รักษาความสะอาดและใช้บริการด้วยความระมัดระวัง
6. ในกรณีที่เกิดความเสียหาย ผู้รับผิดชอบต้องชำระค่าชดเชยตามจำนวนจริงให้กับนิติบุคคลอาคารชุด
7. ในกรณีที่อุปกรณ์เสียหายหรือชำรุด กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารโดยทันที
8. ห้ามติดประกาศหรือข้อความใดใดภายในลิฟต์โดยมิได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุด
9. ห้ามใช้ลิฟต์ในระหว่างเกิดอัคคีภัย

5. การใช้บริการบัตรผ่านเข้าออก

1. เจ้าของร่วมแต่ละห้องชุดจะได้รับบัตรคีย์การ์ดที่ลงทะเบียนความปลอดภัยไว้เรียบร้อยแล้ว บัตรแต่ละใบจะสามารถใช้เข้าและออกประตูหลัก, ชั้นของเจ้าของร่วม และ ชั้นสันทนาการ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1 ห้องนอน ได้รับ 2 บัตร	สามารถซื้อเพิ่มได้ 1 บัตร
2 ห้องนอนได้รับ 3 บัตร	สามารถซื้อเพิ่มได้ 2 บัตร
เพนท์เฮาส์ ได้รับ 6 บัตร	สามารถซื้อเพิ่มได้ 3 บัตร

   หากเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยประสบปัญหาการใช้หรือบัตรหายกรุณาติดต่อฝ่ายบริหารอาคารการแจ้งออกบัตรใหม่ทดแทนสามารถทำได้ในช่วงเวลาทำการโดยมีค่าใช้จ่ายบัตรละ 1,000 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)

2. ในกรณีการให้เช่าห้องชุด ผู้เช่าจะเป็นผู้ถือบัตร โดยที่การออกบัตรใหม่ทดแทนจะสามารถทำได้ภายหลังได้รับอนุญาตจากเจ้าของห้องชุด

3. การปลอมแปลงบัตรคีย์การ์ดจะถูกปรับเป็นเงิน 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) รวมถึงการระงับการใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางและการดำเนินคดีตามกฎหมาย

6. การใช้ห้องโถงต้อนรับ

นิติบุคคลอาคารชุดได้จัดพื้นที่ห้องโถงต้อนรับเอาไว้เป็นพื้นที่ส่วนกลางพร้อมข้อบังคับในการใช้สำหรับเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่านดังต่อไปนี้

1. ห้องโถงต้อนรับมีไว้สำหรับเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อ
2. ห้องโถงต้อนรับเปิดทุกวันตลอด 24 ชั่วโมง ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเวลาทำการตามความเหมาะสมเพื่อการบำรุงรักษาหรือเพื่อวัตถุประสงค์อื่น

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564



(นาย จิระพัฒน์ วิชชานเวคิน)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

3. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด
    3.1 ห้ามทานอาหารในห้องโถงต้อนรับยกเว้นได้รับอนุมัติโดยคณะกรรมการ
    3.2 ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องโถงต้อนรับ
    3.3 ห้ามเล่นการพนัน

4. ห้ามรบกวนผู้อื่น

5. ห้ามใช้พื้นที่เป็นการส่วนตัวและกีดกันผู้ใช้ท่านอื่น อาทิเช่น การเรียน การสอนดนตรีหรือการประชุม

6. ผู้ใช้ต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยและทรัพย์สินส่วนตัว ทางนิติบุคคลอาคารชุดจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและการบาดเจ็บที่เกิดขึ้นระหว่างการใช้บริการ

7. หากอุปกรณ์เสียหายหรือพบว่าระบบไม่พร้อมใช้งาน สามารถติดต่อฝ่ายบริหารอาคารได้ในทันทีเพื่อดำเนินการแก้ไข

8. หากเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยก่อให้เกิดความเสียหายภายในห้องโถงต้อนรับจะต้องชดเชยค่าเสียหายตามจำนวนจริงให้กับนิติบุคคลอาคารชุด

9. นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนผู้ใช้บริการที่ห้องโถงต้อนรับและกล่าวตักเตือนด้วยวาจาหากมีการกระทำผิดกฎระเบียบ และหากยังคงเพิกเฉย ทางนิติบุคคลอาคารชุดสามารถระงับการใช้บริการได้

10. ข้อบังคับการใช้ห้องโถงต้อนรับสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมภายใต้มติของคณะกรรมการโดยประกาศแจ้งให้เจ้าของร่วมทุกท่านรับทราบ

7. ห้องสมุดและพื้นที่ทำงาน

1. ห้องสมุดและพื้นที่ทำงานเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.

2. ห้องสมุดและพื้นที่ทำงานให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น

3. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาภายในห้องสมุดและพื้นที่ทำงาน

4. ห้ามสูบบุหรี่

5. ขอความร่วมมืองดส่งเสียงดังหรือทำกิจกรรมที่ก่อความรบกวนผู้อื่นที่ใช้บริการในสถานที่นี้

6. ห้ามเคลื่อนย้ายหรือนำสิ่งของหรือวัสดุอุปกรณ์ออกจากห้อง ยกเว้นได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร

7. สถานที่และอุปกรณ์ทั้งหมดสามารถใช้ได้ด้วยความระมัดระวัง กรุณาอย่าทำให้สถานที่เสียหาย หากพบความเสียหายเกิดขึ้น ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามกฎหมายตามที่เห็นสมควรเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วม รวมถึงการเรียกร้องค่าเสียหายเพื่อแก้ไขให้สถานที่กลับสู่สภาพสมบูรณ์ดังเดิม

8. นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อบุคคลภายในห้องสมุดและพื้นที่ทำงาน

9. ในกรณีที่มีความจำเป็น นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีอำนาจในการยกเว้นกฎระเบียบบางส่วนตามที่เห็นสมควร

10. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย จีระพัฒน์ วิชชานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

8. ห้องประชุม

1. ห้องประชุมเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.

2. ห้องประชุมให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น

3. ห้องประชุมเปิดให้บริการโดยต้องสำรองการใช้ล่วงหน้า

4. กรุณางดใช้เสียงดังขณะสนทนาและขณะใช้เครื่องมือสื่อสาร งดใช้เครื่องเล่นดนตรี วิทยุหรืออุปกรณ์เครื่องเสียงอื่น ๆ โดยปราศจากหูฟัง

5. ห้องประชุมจัดไว้สำหรับเป็นสถานที่พบปะ หรืออำนวยความสะดวกในการติดต่องานเป็นครั้งคราว ไม่สามารถใช้เป็นประจำเสมือนเป็นสำนักงานกึ่งถาวรได้ และไม่อนุญาตให้นำของวางทิ้งไว้ข้ามคืน

6. ผู้ใช้บริการต้องเตรียมตัวก่อนหมดเวลาการใช้งานที่ได้จองไว้อย่างน้อย 15 นาที

7. ห้ามสูบบุหรี่

8. กรุณาใช้อุปกรณ์ภายในห้องประชุมด้วยความระมัดระวัง ผู้ใช้บริการรายใดทำความเสียหายแก่สถานที่หรือทรัพย์ส่วนกลาง ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามที่เห็นสมควร เพื่อคืนสภาพให้สมบูรณ์ดังเดิม

9. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

9. ห้องรับรองสกายเลานจ์

1. ห้องรับรองเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.

2. ห้องรับรองให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น

3. ผู้พักอาศัยที่มีความประสงค์จะใช้สถานที่เพื่องานส่วนบุคคลสามารถใช้สิทธิ์ได้ 4 ครั้งต่อปี ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อเพื่อจองใช้บริการล่วงหน้าได้ โดยมีค่าใช้จ่าย 6,000 บาทต่อ 4 ชั่วโมง/ครั้ง หากเกินกำหนดเวลาคิดค่าใช้จ่ายชั่วโมงละ 1,000 บาท และต้องชำระเงินมัดจำ 10,000 บาท เพื่อเป็นหลักประกันต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะได้รับเงินมัดจำคืนภายใน 30 วัน

4. ขอความร่วมมืองดส่งเสียงดังหรือทำกิจกรรมที่รบกวนผู้อื่นที่ใช้บริการในสถานที่นี้

5. ห้ามสูบบุหรี่

6. สถานที่และอุปกรณ์ทั้งหมดสามารถใช้ได้ด้วยความระมัดระวัง กรุณาอย่าทำให้สถานที่เสียหาย หากพบความเสียหายเกิดขึ้น ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามกฎหมายตามที่เห็นสมควรเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วมรวมถึงการเรียกร้องค่าเสียหายเพื่อแก้ไขให้สถานที่กลับสู่สภาพสมบูรณ์ดังเดิม

7. ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อบุคคลภายในห้องรับรอง

8. ในกรณีที่มีความจำเป็น นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีอำนาจในการยกเว้นกฎระเบียบบางส่วนตามที่เห็นสมควร

9. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

10. ห้องจัดเลี้ยงรับรองส่วนตัว

1. ห้องจัดเลี้ยงรับรองส่วนตัวเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.

2. ห้องจัดเลี้ยงรับรองส่วนตัวให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น

3. ผู้พักอาศัยที่มีความประสงค์จะใช้สถานที่เพื่องานส่วนบุคคลสามารถใช้สิทธิ์ได้ 4 ครั้งต่อปี ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อเพื่อจองใช้บริการล่วงหน้าได้ โดยมีค่าใช้จ่าย 6,000 บาทต่อ 4 ชั่วโมง/ครั้ง หากเกินกำหนดเวลาคิดค่าใช้จ่ายชั่วโมงละ 1,000 บาท และต้องชำระเงินมัดจำ 10,000 บาท เพื่อเป็นหลักประกันต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะได้รับเงินมัดจำคืนภายใน 30 วัน

4. ห้ามสูบบุหรี่

5. สถานที่และอุปกรณ์ทั้งหมดสามารถใช้ได้ด้วยความระมัดระวัง กรุณาอย่าทำให้สถานที่เสียหาย หากพบความเสียหายเกิดขึ้น ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามกฎหมายตามที่เห็นสมควรเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วมรวมถึงการเรียกร้องค่าเสียหายเพื่อแก้ไขให้สถานที่กลับสู่สภาพสมบูรณ์ดังเดิม

6. ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อบุคคลภายในห้องจัดเลี้ยงรับรอง

7. ในกรณีที่มีความจำเป็น นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีอำนาจในการยกเว้นกฎระเบียบบางส่วนตามที่เห็นสมควร

8. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการและจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

11. ห้องออกกำลังกาย

1. ห้องออกกำลังกายเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 06.00 น.-22.00 น.

2. ห้องออกกำลังกายให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยเท่านั้น

3. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องแต่งกายให้เหมาะสมและสวมรองเท้ากีฬาเสมอ

4. ไม่อนุญาตให้นำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามารับประทานภายในห้องออกกำลังกาย ยกเว้นน้ำดื่มหรือเครื่องดื่มเพื่อให้พลังงานที่อยู่ในภาชนะที่ปิดมิดชิดและไม่แตกเท่านั้น

5. เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องอยู่ภายใต้ความดูแลของผู้ปกครอง

6. ห้ามใช้น้ำมันหรือยาหม่องนวดตัวภายในห้องออกกำลังกาย

7. ห้ามสูบบุหรี่

8. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการให้บริการกับบุคคลที่ละเมิดระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย

9. หากเกิดความเสียหายขึ้นภายในห้องออกกำลังกายโดยเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย บุคคลดังกล่าวต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ

10. หากเกิดอุบัติเหตุ ความเสียหาย ความไม่สะดวกหรือความไม่เรียบร้อย สามารถติดต่อฝ่ายบริหารอาคารได้ทันที

11. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

12. ห้องออกกำลังกายส่วนตัว

1. ห้องออกกำลังกายส่วนตัวเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 06.00 น.-22.00 น.
2. ห้องออกกำลังกายส่วนตัวให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น
3. เจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย ต้องแต่งกายให้เหมาะสมและสวมรองเท้ากีฬาเสมอ
4. ไม่อนุญาตให้นำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามารับประทานภายในห้องออกกำลังกาย ยกเว้นน้ำดื่มหรือเครื่องดื่มเพื่อให้พลังงานที่อยู่ในภาชนะที่มิดชิดและไม่แตกเท่านั้น
5. เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องอยู่ภายใต้ความดูแลของผู้ปกครอง
6. ห้ามใช้น้ำมันหรือยาหม่องนวดตัวภายในห้องออกกำลังกาย
7. ห้ามสูบบุหรี่
8. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการให้บริการกับบุคคลที่ละเมิดระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย
9. หากเกิดความเสียหายขึ้นภายในห้องออกกำลังกายโดยเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย บุคคลดังกล่าวต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ
10. หากเกิดอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือความไม่เรียบร้อย สามารถติดต่อฝ่ายบริหารอาคารได้ทันที
11. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

13. ห้องอบไอน้ำ

1. ห้องอบไอน้ำเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.
2. ห้องอบไอน้ำให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยเท่านั้น
3. บุคคลที่อายุต่ำกว่า 16 ปี ต้องอยู่ภายใต้ความดูแลของผู้ปกครอง
4. สถานที่สามารถรองรับผู้ใช้บริการได้สูงสุด 4 ท่าน
5. อาหาร สบู่ แชมพู หรือน้ำมันไม่สามารถนำเข้ามาใช้ภายในห้องอบไอน้ำได้
6. ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อบุคคลภายในห้องอบไอน้ำ
7. การเปิด-ปิด และการปรับตั้งอุณหภูมิ จะต้องเป็นไปตามคู่มือการใช้งาน
8. กรุณารักษาความสะอาดเมื่อใช้งาน
9. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาภายในห้องอบไอน้ำ
10. ห้ามสูบบุหรี่
11. ฝ่ายบริหารอาคารอาจตักเตือนด้วยวาจาหรือระงับการให้บริการในทันทีต่อบุคคลที่เพิกเฉยต่อการปฏิบัติตามระเบียบ
12. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

14. ห้องออนเซน

1. ห้องออนเซนเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.
2. ห้องออนเซนให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยเท่านั้น
3. บุคคลที่อายุต่ำกว่า 16 ปี ต้องอยู่ภายใต้ความดูแลของผู้ปกครอง
4. อาหาร สบู่ แชมพู หรือน้ำมัน ไม่สามารถนำเข้ามาใช้ภายในห้องออนเซนได้
5. ห้ามสูบบุหรี่
6. ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อบุคคลภายในห้องออนเซน
7. การเปิด-ปิด และการปรับตั้งอุณหภูมิ จะต้องเป็นไปตามคู่มือการใช้งาน
8. กรุณารักษาความสะอาดเมื่อใช้งาน
9. ฝ่ายบริหารอาคารอาจตักเตือนด้วยวาจาหรือระงับการให้บริการในทันทีต่อบุคคลที่เพิกเฉยต่อการปฏิบัติตามระเบียบ
10. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

15. สระว่ายน้ำ

1. สระว่ายน้ำเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.
2. บุคคลดังต่อไปนี้ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ
   2.1 ผู้ป่วยโรคติดต่อทุกชนิด โรคหัวใจ ความดัน หอบหืด หรือโรคอันตรายอื่น ๆ
   2.2 เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องอยู่ภายใต้ความดูแลของผู้ปกครอง
3. ห้ามสวมรองเท้าเข้าไปในพื้นที่สระว่ายน้ำ
4. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ ยกเว้นน้ำดื่มที่อยู่ในภาชนะที่ปิดมิดชิดและไม่แตกเท่านั้น
5. ห้ามเล่นบอล โปโลน้ำ แฮนด์บอล และอื่น ๆ ในสระว่ายน้ำ เพื่อหลีกเลี่ยงอันตราย
6. สวมชุดว่ายน้ำตามแบบมาตรฐานสากล
7. ห้ามนำแก้วหรือวัตถุแตกง่ายเข้ามาในสระว่ายน้ำ
8. ห้ามนำอุปกรณ์ที่ใหญ่เกินควรลงมาเล่นในสระว่ายน้ำ เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนหรือความไม่สะดวกต่อบุคคลอื่น
9. ห้ามสูบบุหรี่
10. ติดต่อฝ่ายบริหารอาคารทันทีที่พบความเสียหายหรือพบปัญหา
11. ผู้ใช้บริการต้องระมัดระวังดูแลตนเองและทรัพย์สิน ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญเสียหรือการบาดเจ็บทั้งสิ้น
12. ฝ่ายบริหารอาคารอาจตักเตือนด้วยวาจาหรือระงับการให้บริการในทันทีต่อบุคคลที่เพิกเฉยต่อการปฏิบัติตามระเบียบ
13. ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมภายใต้มติของคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

16. ห้องสปาส่วนตัว

1. ห้องสปาส่วนตัวเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.
2. ห้องสปาส่วนตัวเปิดให้บริการโดยต้องสำรองการใช้ล่วงหน้า โดยมีค่าใช้บริการ 500 บาทต่อชั่วโมง
3. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามระเบียบด้านความปลอดภัยและใช้อุปกรณ์ตามที่ได้รับคำแนะนำ
4. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อของใช้ส่วนบุคคล
5. ห้ามสูบบุหรี่
6. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

17. ห้องซาลอนส่วนตัว

1. ห้องซาลอนส่วนตัวเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.
2. ห้องซาลอนส่วนตัวเปิดให้บริการโดยต้องสำรองการใช้ล่วงหน้าโดยมีค่าใช้บริการ 500 บาทต่อชั่วโมง
3. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามระเบียบด้านความปลอดภัยและใช้อุปกรณ์ตามที่ได้รับคำแนะนำ
4. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อของใช้ส่วนบุคคล
5. ห้ามสูบบุหรี่
6. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ และจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

18 ห้องชมภาพยนตร์ส่วนตัว

1. ห้องชมภาพยนตร์ส่วนตัวเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น.-22.00 น.
2. ห้องชมภาพยนตร์ส่วนตัวให้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย หรือบุคคลที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น
3. ห้องนี้เปิดให้บริการโดยต้องสำรองการใช้ล่วงหน้าโดยมีค่าใช้บริการ 500 บาทต่อชั่วโมง
4. ผู้มีอายุต่ำกว่า 12 ปี จะต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ควบคุมดูแลตลอดการใช้บริการ
5. ขอความร่วมมือในการรักษาความสะอาด
6. กรุณาปิดเครื่องปรับอากาศและไฟทุกครั้ง หลังใช้บริการ
7. ไม่อนุญาตให้นำอุปกรณ์ออกจากห้องโดยเด็ดขาด
8. ห้ามสูบบุหรี่
9. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อของใช้ส่วนบุคคล
10. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชัยวานิชเศรษฐ์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

19 ตู้เก็บของ

1. ผู้มีความประสงค์ใช้บริการตู้เก็บของ สามารถขอรับกุญแจได้ที่เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์

2. ผู้ใช้บริการสามารถใช้บริการตู้เก็บของต่อเนื่องได้ไม่เกิน 7 วัน กรณีที่ต้องการใช้บริการเกินกว่ากำหนด สามารถติดต่อเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์เพื่อชำระค่าใช้บริการจนถึงวันที่นำส่งคืนกุญแจ

3. ผู้ใช้บริการต้องดูแลรักษาตู้เก็บของให้อยู่ในสภาพที่ดี และต้องดูแลรักษาลูกกุญแจ

4. หลังการใช้งานท่านต้องนำส่งกุญแจคืนให้กับพนักงานต้อนรับพร้อมลงบันทึกการส่งคืน กรณีสูญหายจะมีค่าดำเนินการ 200 บาท

5. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อของใช้ส่วนบุคคล

6. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

20 สถานีชาร์จรถพลังงานไฟฟ้า

นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์คอมเพล็กซ์ ได้จัดให้มีบริการชาร์จรถพลังงานไฟฟ้าแบบ Plug-in Hybrid Electric Vehicle – PHEV และแบบ Battery Electric Vehicle - BEV โดยบริษัท Schneider สำหรับเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยบริเวณ

ชั้น 1 4 ตัว
ชั้น 2 2 ตัว
ชั้น 3 2 ตัว
ชั้น 3A 1 ตัว
ชั้น 4-7 อย่างละตัว รวม - 4 ตัว

นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมสายแบบ type 2 จำนวน 20 เส้น ตามมาตรฐานที่ยอมรับกันและตามคุณลักษณะที่เหมาะสม

1. เปิดให้บริการทุกวัน

2. เจ้าของรถสามารถแจ้งความประสงค์ในการใช้บริการได้ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร

3. ค่าใช้บริการมีดังนี้
   3.1 1 ชั่วโมง 50 บาท
   3.2 2 ชั่วโมง 80 บาท
   3.3 3 ชั่วโมง 110 บาท
   3.4 4 ชั่วโมง 150 บาท

4. การใช้บริการเกินเวลาจะมีค่าเบี้ยปรับ 100 บาทต่อชั่วโมง

5. การจอดรถไว้โดยไม่ใช้บริการจะมีค่าเบี้ยปรับ 2,000 บาทต่อวัน

6. ห้ามนำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด หรือวัตถุอันตรายเข้ามา หรือติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้ระหว่างใช้บริการ

7. บุคคลที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อสถานีชาร์จรถพลังงานไฟฟ้าจะต้องชำระค่าชดเชยให้นิติบุคคลอาคารชุด

8. นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการควบคุมหรือระงับการใช้บริการต่อบุคคลที่เพิกเฉยในการปฏิบัติตามกฎระเบียบ

9. กฎระเบียบการใช้สถานีชาร์จรถพลังงานไฟฟ้าสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมภายใต้มติของคณะกรรมการ

10. แจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบทันทีที่ท่านพบความเสียหายหรือปัญหาจากการใช้บริการ

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

21 ที่จอดรถ

1. รถบรรทุก รถตู้หรือรถเช่าสามารถจอดได้เฉพาะบริเวณใกล้กับลิฟต์ขนของเท่านั้น

2. พื้นที่ลานจอดรถสงวนไว้สำหรับผู้พักอาศัยเท่านั้น และไม่อนุญาตให้นำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่น

3. ผู้พักอาศัยและผู้รับเหมาไม่ได้รับอนุญาตให้เก็บวัตถุไวไฟหรือเชื้อเพลิงในพื้นที่ลานจอดรถ หากฝ่าฝืนจะมีค่าปรับ 500 บาท

4. ห้ามใช้แตรในพื้นที่ลานจอดรถ

5. ห้ามเปิดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้ หากฝ่าฝืนจะมีค่าปรับ 500 บาท

6. ผู้พักอาศัยควรใช้ความระมัดระวังไม่ก่อให้เกิดความเสียหายของคราบเขม่าจากท่อไอเสียรถต่อผนัง หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้พักอาศัยจะเป็นผู้รับผิดชอบ

7. ฝ่ายบริหารอาคารรับผิดชอบในการดำเนินมาตรการตามนโยบายการจอดรถและระเบียบขั้นตอน ผู้พักอาศัยและผู้ขับขี่ทุกรายต้องปฏิบัติตามนโยบายและคำแนะนำจากฝ่ายบริหารอาคารและพนักงานรักษาความปลอดภัย

8. จำกัดความเร็วภายในพื้นที่อาคารที่ 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง

9. ผู้พักอาศัยที่ไม่ปฏิบัติตามนโยบายการจอดรถจะได้รับจดหมายเตือนหรือมาตรการลงโทษจากฝ่ายบริหารอาคาร หากเกิดกรณีการทำผิดกฎระเบียบขึ้น คณะกรรมการอาจพิจารณาระงับการใช้บริการของรถคันดังกล่าว

10. นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญเสีย ความเสียหาย หรืออุบัติเหตุที่อาจ เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย ผู้มาติดต่อ ยานพาหนะหรือทรัพย์สินทั้งสิ้น

11. รถจักรยานยนต์ต้องจอดในพื้นที่ซึ่งจัดไว้ให้แล้วเท่านั้น

12. ผู้ได้รับอนุญาตให้นำรถเข้ามาจอดในอาคารชุดโดยผ่านระบบไม้กั้นลานจอดรถอัตโนมัติต้องปฏิบัติดังนี้
    12.1 บัตรผ่านเข้าออกระบบไม้กั้นลานจอดรถอัตโนมัติจะใช้ได้กับรถ 1 คัน ต่อ 1 ใบเท่านั้น เพื่อให้เครื่องอ่านบัตรบันทึก

    12.2 บัตรผ่านเข้าออกระบบจอดรถจะต้องใช้ทั้งการเข้าและออก มิฉะนั้นบัตรจะไม่สามารถใช้งานได้และต้องนำมาให้ช่างอาคารทำการตั้งค่าใหม่

    12.3 ระบบไม้กั้นลานจอดรถอัตโนมัติจะอนุญาตให้เฉพาะผู้มีบัตรที่นิติบุคคลอาคารชุดออกให้เท่านั้น กรณีไม่มีบัตรไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ดำเนินการตามระเบียบสำหรับรถผู้มาติดต่อ

13. ผู้มาติดต่อจะต้องแลกบัตรเพื่อรับป้าย Visitor สำหรับวางที่กระจกด้านหน้ารถและต้องจอดรถในพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยชำระค่าใช้พื้นที่จอดรถในอัตราดังนี้

    13.1 ผู้มาติดต่อ จอดฟรีชั่วโมงแรก หากมีตราประทับจากนิติบุคคล จะมีค่าที่จอดรถ 30 บาทต่อชั่วโมง หากไม่มีตราประทับจะมีค่าที่จอดรถ 50 บาทต่อชั่วโมง

    13.2 กรณีต้องการจอดรถค้างคืนซึ่งเป็นแขกของเจ้าของห้องชุดหรือผู้พักอาศัยให้แจ้งต่อฝ่ายบริหารอาคารภายในเวลาทำการ (ไม่เกินเวลา 18.00 น.) พร้อมชำระค่าที่จอดรถเหมาจ่ายในอัตราคืนละ 500 บาท และรถจักรยานยนต์ 250 บาทและต้องนำรถออกก่อน 12.00 น. ของวันถัดไป หากจอดเกินเวลาเหมาจ่ายจะคิดราคาในอัตราชั่วโมงละ 50 บาท และรถจักรยานยนต์ชั่วโมงละ 20 บาท

    13.3 ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนให้ปรับปรุงแก้ไขหรือปฏิบัติให้ถูกต้องแล้วยังคงเพิกเฉย นิติบุคคลอาคารชุดจะถือว่าผู้นั้นจงใจฝ่าฝืนระเบียบนี้ และจะต้องชำระค่าปรับครั้งละ 2,000 บาท และค่าปรับวันละ 200 บาทตลอดระยะเวลาที่ฝ่าฝืน

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

สติกเกอร์จอดรถ

1. เอกสารลงทะเบียนการจอดรถสามารถกรอกได้ที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคารพร้อมรับสติกเกอร์

2. การแจกสติกเกอร์ในครั้งแรกไม่มีค่าใช้จ่าย แต่หากเกิดการชำรุดสูญหายต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรและจะมีค่าบริการสติกเกอร์ใหม่ 200 บาท

3. สติกเกอร์จอดรถควรติดไว้ที่มุมบนซ้ายของกระจกเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

4. หากรถคันใดไม่ติดสติ๊กเกอร์ หรือไม่สามารถแสดงให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ นิติบุคคลอาคารชุดจะถือว่าเป็นรถที่ไม่มีสิทธิจอดภายในอาคารชุด และจะถือระเบียบปฏิบัติเสมือนเป็นผู้มาติดต่อซึ่งต้องชำระค่าจอดรถตามระเบียบการจอดรถ

5. สติกเกอร์ทุกใบถือเป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดที่ส่งมอบให้เจ้าของร่วมเพื่อแสดงสิทธิ์ในการใช้พื้นที่จอดรถเท่านั้น ดังนั้นนิติบุคคลอาคารชุดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการมีสิทธิ์ในการควบคุมการจัดทำและการใช้สติกเกอร์

22. ระเบียบการตกแต่งห้องชุด

หมวด 1 การปฏิบัติเบื้องต้น

1.1 การเสนออนุมัติงานตกแต่ง

1.1.1 นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะมอบแบบแปลนก่อสร้างและเอกสารดังต่อไปนี้ ให้กับเจ้าของร่วมเพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติสำหรับงานตกแต่งภายใน :

1.1.2 แผนผังชั้นของห้องชุดนั้น

1.1.3 แผนผังระบุงานระบบต่าง ๆ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ระบบปรับอากาศ หัวฉีดน้ำดับเพลิง เครื่องตรวจจับความร้อน ระบบระบายน้ำ ท่อประปา

1.1.4 รายละเอียดของมิเตอร์ไฟฟ้า (ในกรณีที่มีการใช้ไฟฟ้าเกินขีดจำกัดและส่งผลให้เกิดความเสียหาย เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบค่าเสียหายและซ่อมแซมระบบ)

1.2 เจ้าของห้องชุดหรือตัวแทน ต้องส่งแบบงานตกแต่งให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ พิจารณาอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเริ่มดำเนินการ โดยทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะตอบกลับภายใน 15 วัน นับจากวันที่ส่งมอบแบบตกแต่ง

1.3 หากเจ้าของห้องชุดต้องการปรับเปลี่ยนหรือเพิ่มรายละเอียดในแบบตกแต่งที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้อนุมัติไปแล้ว สามารถแจ้งความประสงค์เป็นลายลักษณ์อักษรและต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเริ่มงาน หากการเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือแก้ไขทำไปโดยปราศจากการอนุมัติ นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิ์ระงับหรือยกเลิกการดำเนินการที่กล่าวมาข้างต้นและยืนยันให้ดำเนินการตามแบบแรกที่ได้รับการอนุมัติ

1.4 เจ้าของห้องชุดต้องจัดหาประกันภัยคุ้มครอง เช่น ประกันความเสี่ยงรวม เพื่อคุ้มครองกรณีเพลิงไหม้ น้ำท่วม น้ำรั่วหรืออุบัติเหตุอื่น ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากเจ้าของห้องชุดหรือตัวแทน หรือบุคคลที่สามที่ได้รับจ้างมาดำเนินงานตกแต่ง ซึ่งความคุ้มครองดังกล่าวต้องครอบคลุมตลอดระยะเวลาการดำเนินงานตกแต่งห้องชุด

1.5 เจ้าของห้องชุด ตัวแทน และ/หรือผู้รับเหมา ตกลงชำระเงินประกันการตกแต่ง กรณีเกิดความเสียหายให้กับนิติ บุคคลอาคารชุดฯ ดังนี้

สำหรับงานตกแต่งที่มีระยะเวลาไม่เกิน 180 วัน (ภายใน 6 เดือน	จำนวน 70,000 บาท
สำหรับงานตกแต่งที่มีระยะเวลามากกว่า 180 วัน (เกิน 6 เดือน)	จำนวน 100,000 บาท

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะทำเรื่องคืนเงินประกันการตกแต่งให้ผู้วางเงินประกัน หลังจากตรวจสอบงานตกแต่งแล้วเสร็จ และ/หรือตรวจสอบหักค่าความเสียหาย (ที่เกิดขึ้น) ภายใน 30 วันทำการ

** หากงานใช้เวลาเกินกว่ากำหนดโดยไม่แจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ ทราบล่วงหน้า นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะดำเนินการหักจากเงินประกันการตกแต่ง ดังนี้

10% สำหรับงานตกแต่งที่มีระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน 180 วัน (ภายใน 6 เดือน)

20% สำหรับงานตกแต่งที่มีระยะเวลาดำเนินการมากกว่า 180 วัน (เกิน 6 เดือน)

1.6 ผู้รับเหมาจะต้องชำระค่าบริการส่วนกลางในระหว่างที่มีการตกแต่ง ดังนี้

ประเภทห้องชุด	ค่าบริการส่วนกลาง/เดือน
1 ห้องนอน	3,000 บาท ต่อเดือน
2 ห้องนอน	5,000 บาท ต่อเดือน
เพนท์เฮาส์	8,000 บาท ต่อเดือน

**** หมายเหตุ**

หากงานตกแต่งใช้เวลาไม่เกิน 1 เดือน นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอคิดค่าบริการส่วนกลางในอัตรา 1 เดือน อย่างไรก็ตาม หากผู้รับเหมาใช้ระยะเวลาการตกแต่งเกินกว่าที่ระบุไว้ในคราวแรก นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกเก็บค่าบริการส่วนกลางในอัตราที่สูงขึ้นโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

กรณีที่เป็นงานตกแต่งใช้ระยะเวลาไม่เกิน 7 วัน นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่คิดค่าบริการส่วนกลาง

2. ข้อจำกัดในการตกแต่งภายใน

2.1 นิติบุคคลอาคารชุดไม่อนุญาตให้ดำเนินงานดังต่อไปนี้:

2.1.1 การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขบางส่วนของพื้น เสา และผนังที่เชื่อมต่อกัน (โครงสร้างคอนกรีตเสริมแรง โครงสร้างคอนกรีตอัด) ซึ่งถือเป็นทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดฯ

2.1.2 การวางสิ่งของ วัสดุหรืออุปกรณ์ที่มีน้ำหนักมากกว่า 250 กิโลกรัมต่อตารางเมตรบนพื้นอาคาร

2.1.3 การเจาะฝ้าเพื่อวางแนวท่อหรือแขวนโคมไฟขนาดใหญ่

2.1.4 การเปลี่ยนแปลงผนังคอนกรีตซึ่งกระทบต่อโครงสร้างของอาคาร

2.1.5 การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขห้องน้ำหรือตำแหน่งท่อประปา

2.1.6 การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขตำแหน่งของห้องครัว

2.1.7 การเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม ตัดต่อ หรือย้ายตำแหน่งไฟฉุกเฉินหรือสัญญาณเตือนอัคคีภัย

2.1.8 การเปลี่ยนแปลง แขวน หรือโยกย้ายระบบโทรศัพท์ซึ่งก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อบุคคลอื่นหรือกระทบต่ออาคารชุด

2.1.9 การเปลี่ยนแปลงลักษณะทางสถาปัตยกรรมและภายนอกของอาคารชุดฯ

2.1.10 การเปลี่ยนแปลงใดก็ตามที่ขัดหรือไม่ตรงตามบทบัญญัติของกฎหมายด้านการก่อสร้าง การตกแต่งและการดำเนินการอื่นใดภายในอาคารชุดฯ

2.1.11 การเปลี่ยนแปลงลักษณะของกำแพงภายนอกและฝ้าเพดาน รวมถึงการเปลี่ยนแปลงสีวัสดุหรือลักษณะทางกายภาพ

2.1.12 การเปลี่ยนแปลงลักษณะทางกายภาพของหน้าต่างและประตูภายนอก

2.1.13 การย้ายประตูภายนอก หรือเปลี่ยนแปลงตำแหน่ง หรือสีของประตูภายนอก

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

2.2 ข้อกำหนดอื่นๆ

2.2.1 ตำแหน่งของปลั๊กไฟและประเภทของอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องได้รับการยืนยันว่าแบบดังกล่าวเหมาะสมกับกระแสไฟฟ้าที่มี

2.2.2 ในกรณีการเปลี่ยนแปลง ปรับปรุง เพิ่มเติมหรือตัดต่อระบบไฟฟ้าและน้ำประปา นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการมอบหมายให้ผู้รับเหมาของเจ้าของห้องชุดดำเนินงานเป็นกรณีไป และเจ้าของห้องชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงความเสียหายที่เกิดขึ้น

2.2.3 นิติบุคคลจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายต่อระบบปรับอากาศและเครื่องใช้ไฟฟ้า ในกรณีเกิดความเสียหาย เจ้าของห้องชุดต้องติดต่อกับเจ้าของผลิตภัณฑ์เพื่อซ่อมแซมด้วยตัวเอง

2.2.4 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องติดบัตรผู้รับเหมาตลอดเวลาที่ทำงานในพื้นที่ และคืนบัตรให้กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทุกวันหลังเสร็จงาน หากบัตรสูญหายจะมีค่าใช้จ่าย 500 บาท **หากไม่ติดบัตร จะถือว่าบุคคลดังกล่าวเป็นผู้บุกรุกและจะดำเนินคดีตามกฎหมายต่อไป**

2.2.5 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องอยู่ภายในพื้นที่ทำงานและไม่เดินออกนอกพื้นที่ การฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าเป็นการกระทำผิดกฎระเบียบยกเว้นการเดินบริเวณทางเดิน ผู้ฝ่าฝืนจะมีค่าปรับ 500 บาทต่อครั้ง

2.2.6 ผู้รับเหมาต้องแต่งกายให้เหมาะสมขณะทำงานในพื้นที่และไม่อนุญาตให้สวมกางเกงขาสั้น รองเท้าแตะหรือถอดเสื้อ นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้คนงานเข้าพื้นที่หากพิจารณาแล้วว่ามีพฤติกรรมหรือการกระทำไม่เหมาะสม

2.2.7 ผู้รับเหมาต้องดูแลไม่ให้ลูกจ้างดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์หรือเล่นการพนันระหว่างทำงานตกแต่ง นิติบุคคลอาคารชุดของสวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้คนงานเข้าทำงานในพื้นที่อีก

2.2.8 ห้ามเทน้ำหรือทิ้งขยะลงมาจากระเบียง รวมถึงการตากผ้าและวางของอื่นๆ ไว้ในพื้นที่ระเบียงทางเดิน

2.9.9 ห้ามเทซีเมนต์ ขยะหรือของเสียอื่นที่สามารถแข็งตัวได้ลงไปในท่อระบาย ชักโครกหรืออ่างล้างหน้าทั้งภายในและภายนอกห้องชุด

2.2.10 ห้ามทำงานในพื้นที่ส่วนกลางในช่วงการตกแต่ง หากผู้รับเหมาทำให้พื้นที่ส่วนกลางสกปรกจะต้องรับผิดชอบในการทำความพื้นที่ครั้งละ 1,000 บาท

2.2.11 ไม่อนุญาตให้ก่อสร้าง เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมภายนอกห้องชุดรวมถึงการติดตั้งเหล็กดัดม่าน ผ้าใบ หรืออุปกรณ์อื่น ๆที่กระทบต่อภาพลักษณ์ของอาคาร

2.2.12 ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงแรงงานและมาตรฐานความปลอดภัยที่กำหนดโดยกระทรวงมหาดไทย

2.2.13 อนุญาตให้ผู้รับเหมา**เข้าตกแต่งได้ในวันจันทร์ – วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 09.00 น. – 17.00 น. และไม่อนุญาตให้ทำงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์**
** การทำงานล่วงเวลาจะต้องยื่นขออนุญาตกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนทุกครั้ง โดยจะพิจารณาตามความเหมาะสมของลักษณะงาน ทั้งนี้ สามารถทำงานล่วงเวลาได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. **

2.2.14 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องใช้ลิฟต์ขนของเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ หรือขยะ ซึ่งต้องจัดเก็บในถุงที่แข็งแรงและปิดผนึกให้เรียบร้อยก่อนเคลื่อนย้าย วัสดุอุปกรณ์ต้องวางบนพื้นหรือขนส่งด้วยล้อเลื่อน โดยไม่อนุญาตให้วางพิงผนัง ยกเว้นมีผ้าหรือกระดาษปูรองเพื่อป้องกันฝุ่นดิน

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

2.2.15 ระหว่างงานตกแต่ง อุปกรณ์/ของที่ไม่ต้องการ ขยะหรือวัสดุอื่น ๆ ที่ใช้แล้ว ต้องจัดเก็บในสถานที่ทำงานและไม่รุกล้ำพื้นที่ส่วนกลาง หรือทางออกหนีไฟ และไม่ทิ้งขยะไว้ในช่องบริการภายในหรือภายนอกห้องชุดแต่ละวันหลังเสร็จงาน ผู้รับเหมาต้องเคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟ หรือวัตถุอันตรายรวมทั้งขยะและของเสียออกจากพื้นที่และทิ้งในสถานที่ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุดจัดสรรไว้ให้

2.2.16 ประตูหลักต้องปิดเสมอขณะทำงาน (แต่ห้ามปิดล็อกประตู เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถเข้าตรวจสอบได้) เพื่อป้องกันฝุ่น สี และเสียงจากอุปกรณ์ออกมาภายนอกห้องชุด

2.2.17 งานพ่นสีต้องได้รับอนุญาตล่วงหน้าและต้องมีการป้องกันให้เรียบร้อย เพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยท่านอื่น

2.2.18 หากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินของเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจากผู้รับเหมา เจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมแซมหรือทดแทน อาทิเช่น พื้นกระเบื้องแตก สี ลิฟต์ หน้าต่าง และอื่น ๆ

2.2.19 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องไม่กดปุ่มเตือนภัยฉุกเฉิน หรือเคลื่อนย้ายเครื่องตรวจจับความร้อนหรือทำให้หัวฉีดน้ำดับเพลิงเสียหาย ไม่ว่าจะโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม หากฝ่าฝืนจะมีค่าปรับ 5,000 บาทต่อครั้ง และคิดค่าเสียหายตามจริง

หมวด 2 ระเบียบในช่วงการดำเนินงาน

1. ผู้รับเหมาต้องตกแต่งห้องชุดตามแผนตกแต่งที่ได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงส่วนสำคัญในแบบตกแต่ง ผู้รับเหมายินยอมให้มีการพูดคุยและขออนุมัติแบบตกแต่งใหม่จากฝ่ายบริหารอาคารในทันที ระหว่างกระบวนการนี้ ผู้รับเหมายังคงสามารถทำงานในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้องได้ต่อไป แต่ต้องไม่เริ่มงานในส่วนที่เปลี่ยนแปลงและยังไม่ได้รับอนุมัติ

2. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง เช่น กำแพง ทางเดิน และอื่น ๆ วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้เพื่อป้องกันตามมาตรฐานประกอบด้วยวัสดุ ดังต่อไปนี้
   - แผ่นพลาสติกใสแบบหนาสำหรับปูพื้นให้เรียบร้อยและทั่วถึงพร้อมติดเทปกาวตามขอบ
   - ไม้อัดวางทับบนแผ่นพลาสติกใส
   - แผ่นไม้กระดานวางทับบนไม้อัดและติดเทปกาว

3. ผู้รับเหมาจะไม่ดำเนินการใดที่ก่อให้เกิดความยุ่งยากในการทำความสะอาดภายในพื้นที่ทำงาน หรือพื้นที่ส่วนกลาง นอกจากนี้ การใช้เครื่องยนต์ วัสดุอุปกรณ์จะต้องไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและเสียงดังรบกวน หรือส่งกลิ่นเหม็นอันก่อให้เกิดความไม่สะดวกต่อเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยอื่นภายในอาคารชุด

4. ฝ่ายบริหารอาคารจะอนุญาตให้เฉพาะผู้รับเหมาและคนงานที่มีบัตรผ่าน หรือบุคคลอื่นที่ได้รับอนุญาตตามหน้าที่จากฝ่ายบริหารอาคารสามารถผ่านเข้าออกพื้นที่ได้

5. ผู้รับเหมาและคนงานต้องแต่งกายสุภาพเหมาะสมระหว่างการทำงานภายในอาคาร มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ในการปรับไม่เกิน 500 บาทต่อครั้ง

6. ผู้รับเหมาต้องจัดหาถังดับเพลิงให้พร้อมใช้งานภายในสถานที่ทำงานไม่น้อยกว่า 3 เครื่อง และฝึกคนงานให้รู้วิธีการใช้งานที่ถูกต้อง การละเลยไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ในการปรับไม่น้อยกว่า 500 บาทต่อครั้งและอาจระงับการเข้าพื้นที่ได้ในทันทีจนกว่าผู้รับเหมาจะจัดหาถังดับเพลิงให้เรียบร้อย

7. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์หรือเล่นการพนันภายในพื้นที่อาคารอย่างเด็ดขาด มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 5,000 บาทต่อครั้ง และไม่อนุญาตให้บุคคลดังกล่าวเข้าพื้นที่อีก

8. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามนำวัสดุอุปกรณ์ที่เสี่ยงต่อการติดไฟหรือวัตถุไวไฟมาเก็บไว้ภายในพื้นที่ทำงาน เช่น สี ทินเนอร์ แอลกอฮอล์ น้ำมัน มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 5,000 บาทต่อครั้ง

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

9. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามทำอาหารภายในพื้นที่อาคารชุด มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 5,000 บาทต่อครั้ง

10. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามใช้ลิฟต์โดยสารอย่างเด็ดขาด ยกเว้นได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 1,000 บาทต่อครั้ง

11. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามพักค้างคืน อาบน้ำ หรือนำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาภายในอาคารชุด มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 500 บาทต่อครั้ง

12. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามใช้ไฟฟ้าหรือน้ำประปาในพื้นที่ส่วนกลางโดยไม่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 2,000 บาทต่อครั้ง

13. ห้ามเทน้ำหรือทิ้งขยะลงมาจากระเบียง รวมถึงการแขวนและตากผ้าบริเวณระเบียง

14. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามทำการเปลี่ยนแปลงหรือเคลื่อนย้ายระบบเตือนภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบสัญญาณโทรศัพท์ รวมถึงระบบอื่น ๆ ซึ่งใช้ร่วมกันหรือเชื่อมโยงกับเจ้าของห้องชุดอื่น โดยปราศจากการตรวจสอบและอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคาร มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 5,000 บาทต่อครั้ง

15. ผู้รับเหมาและคนงานห้ามเจาะหรือเปลี่ยนแปลงพื้น ฝ้าเพดาน กรอบกระจกหน้าต่าง ผนังกั้นที่ติดกับทางเดินส่วนกลางและด้านที่ใช้ร่วมกับห้องชุดอื่น มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ในการเรียกปรับไม่น้อยกว่า 10,000 บาทต่อครั้ง และผู้รับเหมาต้องปรับปรุงและซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม รวมถึงรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด

16. ห้ามติดตั้งเสา โครงสร้างเหล็กดัด หรือดัดแปลงระเบียงและพื้นที่ทางเดิน หรือติดตั้งเครื่องปรับอากาศนอกเหนือจากพื้นที่ที่กำหนดไว้โดยฝ่ายบริหารอาคาร หรือพื้นที่ซึ่งมองเห็นได้จากภายนอก มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 10,000 บาทต่อครั้ง และผู้รับเหมาต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมและรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด

17. ผู้รับเหมาและคนงานสามารถทำงานได้ในพื้นที่ซึ่งได้รับอนุญาตเฉพาะวันจันทร์-วันศุกร์ ระหว่างเวลา 9.00 น. -17.00 น. และไม่อนุญาตให้ทำงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ การทำงานล่วงเวลาจะต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อนทุกครั้ง โดยจะพิจารณาตามความเหมาะสมของลักษณะงาน ทั้งนี้ การทำงานล่วงเวลา สามารถทำได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. หากพบการทำงาน หรือคนงานนอกเหนือจากเวลาที่ระบุไว้โดยไม่ได้รับอนุญาต ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์เรียกปรับไม่น้อยกว่า 5,000 บาทต่อครั้ง

18. ผู้รับเหมาและคนงานต้องไม่วางวัสดุอุปกรณ์ไว้ในพื้นที่ส่วนกลางโดยไม่ได้รับอนุญาตหากฝ่าฝืน ฝ่ายบริหารอาคาร สามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 1,000 บาทต่อครั้ง

19. ระหว่างการทำงานในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต ผู้รับเหมาและคนงานต้องทำความสะอาดและกำจัดของเสียออกนอกอาคารเมื่อเสร็จงานในแต่ละวัน โดยใส่ในถุงที่แข็งแรงและมิดชิดก่อนเคลื่อนย้าย วัสดุอุปกรณ์ต้องวางบนพื้นหรือเคลื่อนย้ายด้วยล้อเลื่อนและไม่วางพิงผนัง ยกเว้นมีผ้าหรือกระดาษปูรองเพื่อป้องกันฝุ่นดิน ห้ามเก็บของเสียไว้ภายในอาคารชุดเด็ดขาด หากตรวจพบว่าพื้นที่ไม่สะอาดหรือกำจัดของเสียไม่เหมาะสม ฝ่ายบริหารอาคารสามารถระงับการเข้าพื้นที่จนกว่าผู้รับเหมาจะทำการเคลื่อนย้ายและกำจัดของเสียในพื้นที่ออกเสียก่อน และสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 1,000 บาทต่อครั้ง

20. ระหว่างงานตกแต่ง อุปกรณ์ ของที่ไม่ต้องการ ขยะหรือวัสดุอื่น ๆ ที่ใช้แล้ว ต้องจัดเก็บในสถานที่ทำงานและไม่รุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางหรือทางออกหนีไฟ และไม่ทิ้งขยะไว้ในช่องบริการภายในหรือภายนอกห้องชุด แต่ละวันหลังเสร็จงาน ผู้รับเหมาต้องเคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟหรือวัตถุอันตราย รวมทั้งขยะและของเสียออกจากพื้นที่และทิ้งในสถานที่ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารได้จัดสรรไว้ให้
21. ผู้รับเหมาและคนงานต้องปิดประตูหน้าและประตูหลังระหว่างการทำงานในพื้นที่ และรักษาความสะอาดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ส่วนกลาง มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารสามารถเรียกปรับไม่น้อยกว่า 500 บาทต่อครั้ง

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564



(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

22. ผู้รับเหมาสามารถทำงานที่ใช้ความร้อน ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารหรือตัวแทนเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเพื่อพร้อมใช้งานในพื้นที่ทำงาน ไม่น้อยกว่า 3 เครื่อง และฝึกคนงานให้รู้วิธีการใช้งานที่ถูกต้อง การละเลยไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ในการปรับไม่น้อยกว่า 500 ต่อครั้ง และอาจระงับการเข้าพื้นที่ได้ในทันทีจนกว่าผู้รับเหมาจะจัดหาถังดับเพลิงให้เรียบร้อย

23. ผู้รับเหมาต้องแจ้งฝ่ายบริหารอาคารให้ทราบถึงรถที่จะใช้ขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้ในงานตกแต่งและจอดรถในพื้นที่ที่ฝ่ายบริหารอาคารอนุญาตเท่านั้น

24. หากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางหรือทรัพย์สินของเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยจากผู้รับเหมา เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมหรือทดแทน อาทิเช่น พื้นกระเบื้องแตก สี ลิฟต์ หน้าต่าง และอื่น ๆ

หมวด 3 ระเบียบภายหลังงานตกแต่ง

1. ผู้รับเหมาต้องแจ้งฝ่ายบริหารอาคารเพื่อนัดหมายและตรวจสอบความเรียบร้อยและความเสียหาย หากตรวจพบความเสียหายอันเกิดจากการตกแต่งของผู้รับเหมา ทั้งสองฝ่ายจะลงบันทึกร่วมกันไว้เป็นหลักฐานและผู้รับเหมาต้องซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม มิฉะนั้น ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ในการเรียกร้องค่าเสียหายตามจริงจากผู้รับเหมาโดยตรงหรือหักจากเงินมัดจำได้ในทันที

2. ผู้รับเหมาต้องยื่นแบบตกแต่งสุดท้ายในรูปแบบ A3 จำนวน 2 ชุด ซึ่งตรงกับแบบก่อสร้างและแจ้งฝ่ายบริหารอาคารเพื่อตรวจสอบและเก็บไว้เป็นหลักฐานสำหรับยื่นเรื่องขอรับเงินมัดจำคืน

3. ฝ่ายบริหารอาคารจะพิจารณาและตรวจสอบความเสียหายทั้งหมดและคืนเงินมัดจำให้เต็มจำนวน หรือตามจำนวนคงเหลือภายหลังหักค่าใช้จ่ายให้กับผู้รับเหมา ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแบบตกแต่งสุดท้ายและคำร้องเสร็จสิ้นงานจากผู้รับเหมาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

4. ในกรณีที่มีค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนแปลงอะไหล่ หรือค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นต่ออาคารสูงเกินกว่าเงินมัดจำ เจ้าของห้องชุดและผู้รับเหมาต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหายทั้งหมดในเงินส่วนเพิ่มเต็มจำนวนอันเป็นผลกระทบจากงานตกแต่งของผู้รับเหมา การตกแต่งห้องชุดและผู้รับเหมา

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

เอกสารแนบท้าย แก้ไขค่าใช้บริการ และกำหนดสิทธิ์การขอเข้าใช้ห้องสันทนาการต่างๆ

สถานที่	อัตราค่าบริการ	สิทธิ์ในการใช้	ช่องทางการจอง	เงื่อนไขเพิ่มเติม
ห้องชมภาพยนตร์ส่วนตัว		ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	-
ห้องจัดเลี้ยงรับรองส่วนตัว	6,000 บาท ต่อ 4 ชั่วโมง/ ครั้ง	ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	ชำระเงินมัดจำ จำนวน 10,000 บาท
ห้องออกกำลังกายส่วนตัว		ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	-
ห้องประชุม		ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	-
ห้องซาลอนส่วนตัว	500 บาท/ ชั่วโมง	ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	-
ห้องสปาส่วนตัว	500 บาท/ ชั่วโมง	ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	-
ห้องออนเซน			ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	-
ห้องรับรองสกายเลานจ์	6,000 บาท ต่อ 4 ชั่วโมง/ ครั้ง	ใช้ฟรี 4 ครั้ง/ ปี	ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	กรณีปิดใช้แบบส่วนตัว ชำระเงินมัดจำ จำนวน 10,000 บาท
ตู้เก็บของ	ตู้เล็ก : 300 บาท / 15 วัน 500 บาท / 30 วัน ตู้ใหญ่ : 600บาท / 15 วัน 1,000 บาท / 30วัน		ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	กรณีกุญแจสูญหาย มีค่าดำเนินการ 200 บาท
สถานีชาร์จรถพลังงานไฟฟ้า (EV Charger)	1 ชั่วโมง 50 บาท 2 ชั่วโมง 80 บาท 3 ชั่วโมง 110 บาท 4 ชั่วโมง 150 บาท		ผ่าน Line Official หรือ โทรศัพท์ 06 5731 5882, 06 5569 6136	1. ใช้บริการเกินเวลาปรับ 100 บาท/ ชั่วโมง 2. จอดรถไว้ในช่องโดยไม่ใช้บริการ ปรับ 2,000 บาท

ประกาศ ณ วันที่ 28 เมษายน 2564

[redacted]

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)
ประธานกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

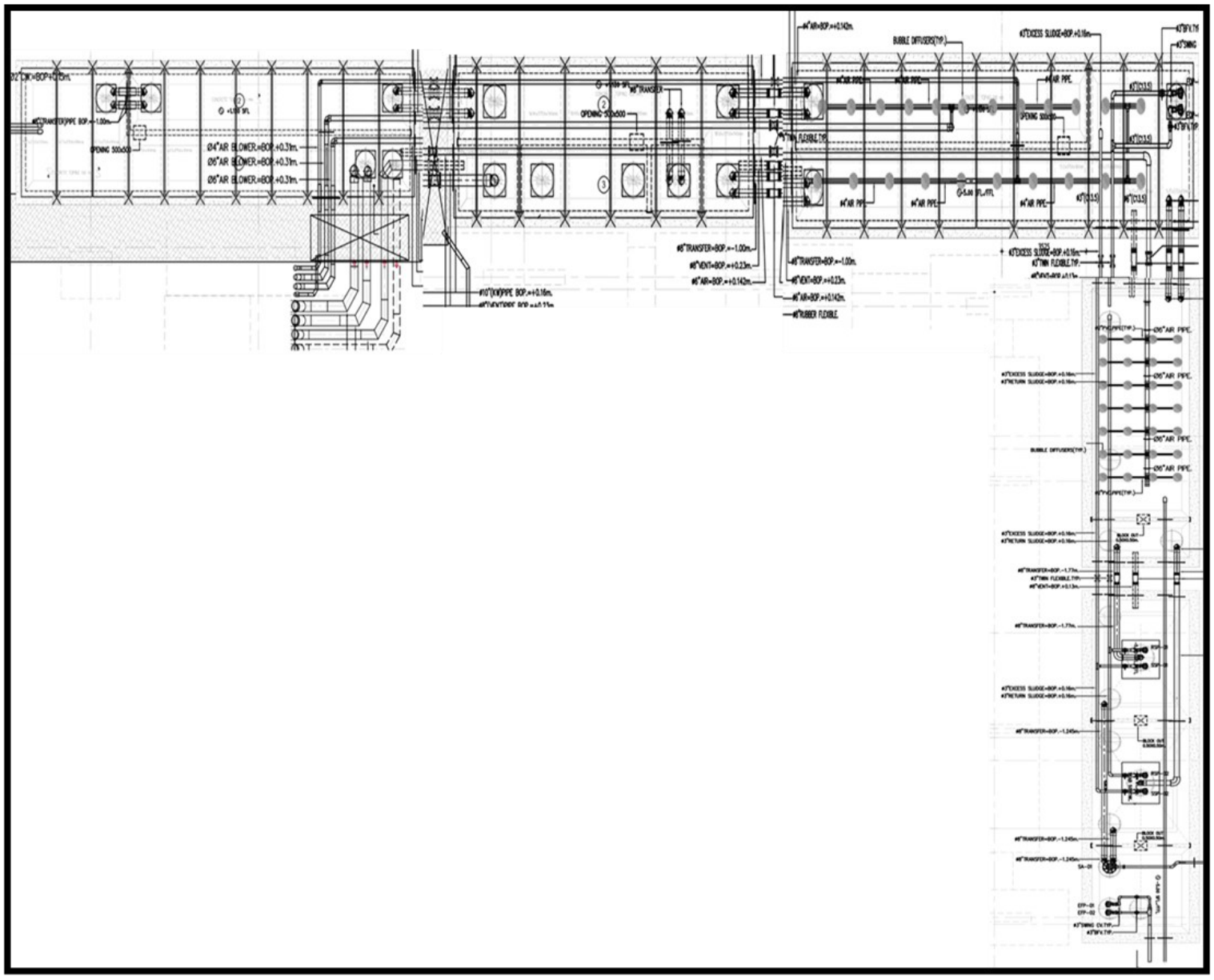
ภาคผนวก 4

เอกสารแบบ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2) และการสูบสิ่งปฏิกูล

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลกรทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01-07-67		73	58.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
02-07-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
03-07-67		76	60.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
04-07-67		136	108.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
05-07-67		131	104.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
06-07-67		69	55.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
07-07-67		37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
08-07-67		71	56.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
09-07-67		65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
10-07-67		77	61.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
11-07-67		73	58.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
12-07-67		75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
13-07-67		74	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
14-07-67		72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
15-07-67		72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
16-07-67		71	56.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17-07-67		72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
18-07-67		78	62.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
19-07-67		74	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
20-07-67		74	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
21-07-67		73	58.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
22-07-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
23-07-67		58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
24-07-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
25-07-67		86	68.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
26-07-67		86	68.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
27-07-67		60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
28-07-67		95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
29-07-67		40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
30-07-67		76	60.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
31-07-67		37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด
มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบตะกอนเพื่อนำไปกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.). 2284 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1827.2 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : the Esse At Singha Complex
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1
หมู่ที่ :
ซอย :
ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่
แขวง/ตำบล : บางกะปิ
เขต/อำเภอ : เขตห้วยขวาง
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10310
โทรศัพท์ : 0655696136
โทรสาร :
อีเมล : Theesse.sc@sklas.co.th
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตห้วยขวาง
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 319
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	350.00 ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง — ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [x] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [x] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [x] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,284.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1,827.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณเสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ | กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0655696136 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 319

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 9/2562 ออกให้โดย : กรมที่ดิน หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 350.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,284.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,827.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

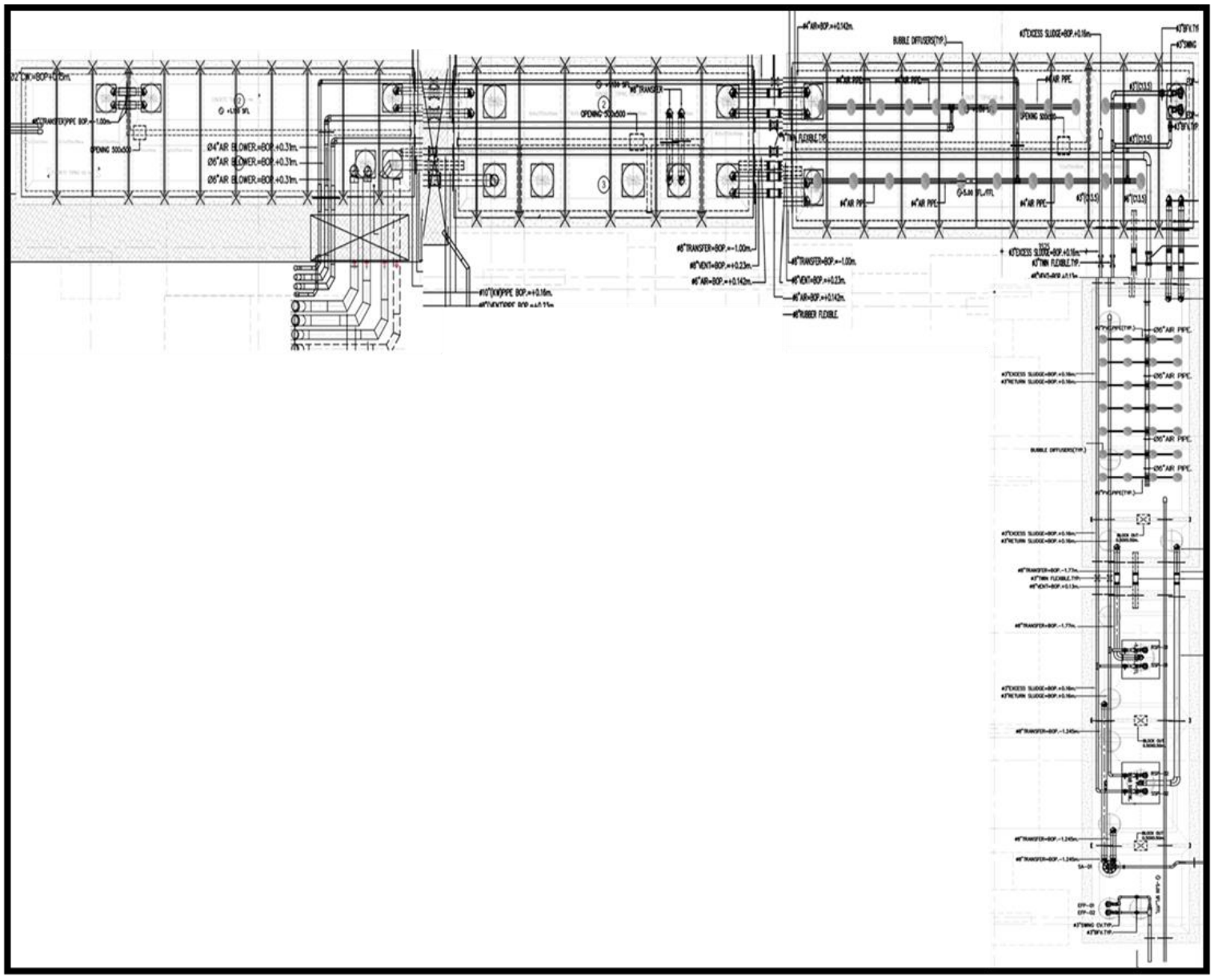
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลกรทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01-08-67		77	61.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
02-08-67		40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
03-08-67		69	55.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
04-08-67		35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
05-08-67		35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
06-08-67		73	58.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
07-08-67		40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
08-08-67		44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
09-08-67		67	53.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
10-08-67		43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
11-08-67		74	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
12-08-67		40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
13-08-67		75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
14-08-67		56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
15-08-67		60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
16-08-67		76	60.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-08-67		73	58.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
18-08-67		41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
19-08-67		77	61.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
20-08-67		69	55.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
21-08-67		44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
22-08-67		77	61.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
23-08-67		51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
24-08-67		58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
25-08-67		38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
26-08-67		81	64.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
27-08-67		82	65.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
28-08-67		80	64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
29-08-67		133	106.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
30-08-67		126	100.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
31-08-67		123	98.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....
มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบตะกอนเพื่อนำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.). 2057 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1645.6 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : the Esse At Singha Complex
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1
หมู่ที่ :
ซอย :
ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่
แขวง/ตำบล : บางกะปิ
เขต/อำเภอ : เขตห้วยขวาง
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10310
โทรศัพท์ : 0655696136
โทรสาร :
อีเมล : Theesse.sc@sklas.co.th
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตห้วยขวาง
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 319
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	350.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง — ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [x] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [x] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [x] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	2,057.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	1,645.600	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: สิงหาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ | กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0655696136 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 319

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 9/2562 ออกให้โดย : กรมที่ดิน หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 350.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,057.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,645.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

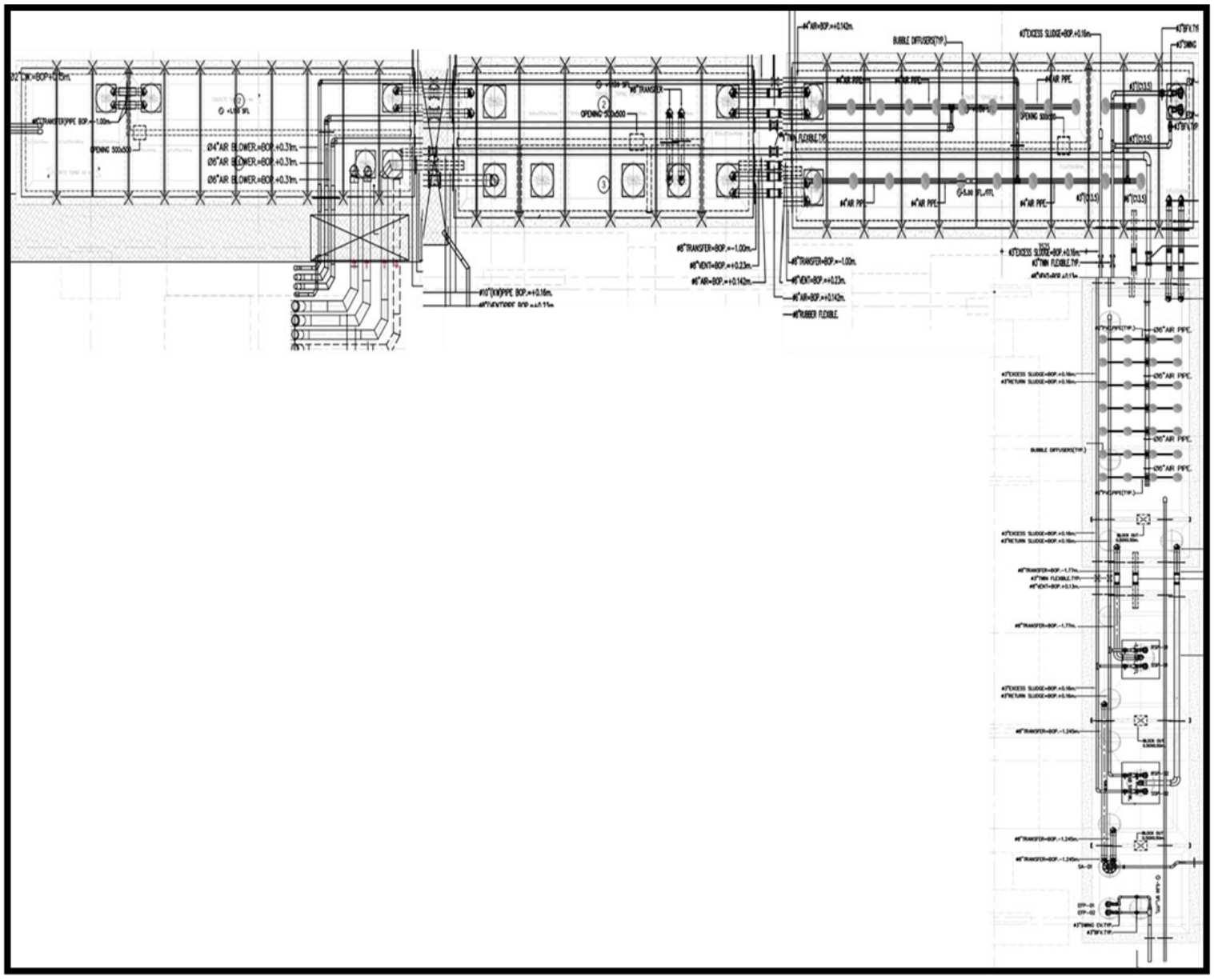
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลกรทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01-09-67		71	56.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
02-09-67		85	68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
03-09-67		130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
04-09-67		132	105.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
05-09-67		87	69.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
06-09-67		64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
07-09-67		33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
08-09-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
09-09-67		46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
10-09-67		54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
11-09-67		78	62.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
12-09-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
13-09-67		46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
14-09-67		53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
15-09-67		47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
16-09-67		48	38.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-09-67		58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
18-09-67		67	53.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
19-09-67		69	55.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
20-09-67		81	64.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
21-09-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
22-09-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
23-09-67		62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
24-09-67		47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
25-09-67		64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
26-09-67		68	54.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
27-09-67		45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
28-09-67		75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
29-09-67		56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
30-09-67		47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
17-09-67		58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด
มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบตะกอนเพื่อนำไปกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.). 1980 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1584 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : the Esse At Singha Complex
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1
หมู่ที่ :
ซอย :
ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่
แขวง/ตำบล : บางกะปิ
เขต/อำเภอ : เขตห้วยขวาง
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10310
โทรศัพท์ : 0655696136
โทรสาร :
อีเมล : Theesse.sc@sklas.co.th
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตห้วยขวาง
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 319
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	350.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง — ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [x] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [x] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [x] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,980.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	1,584.000	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กันยายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ | กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0655696136 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 319

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 9/2562 ออกให้โดย : กรมที่ดิน หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 350.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,980.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,584.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

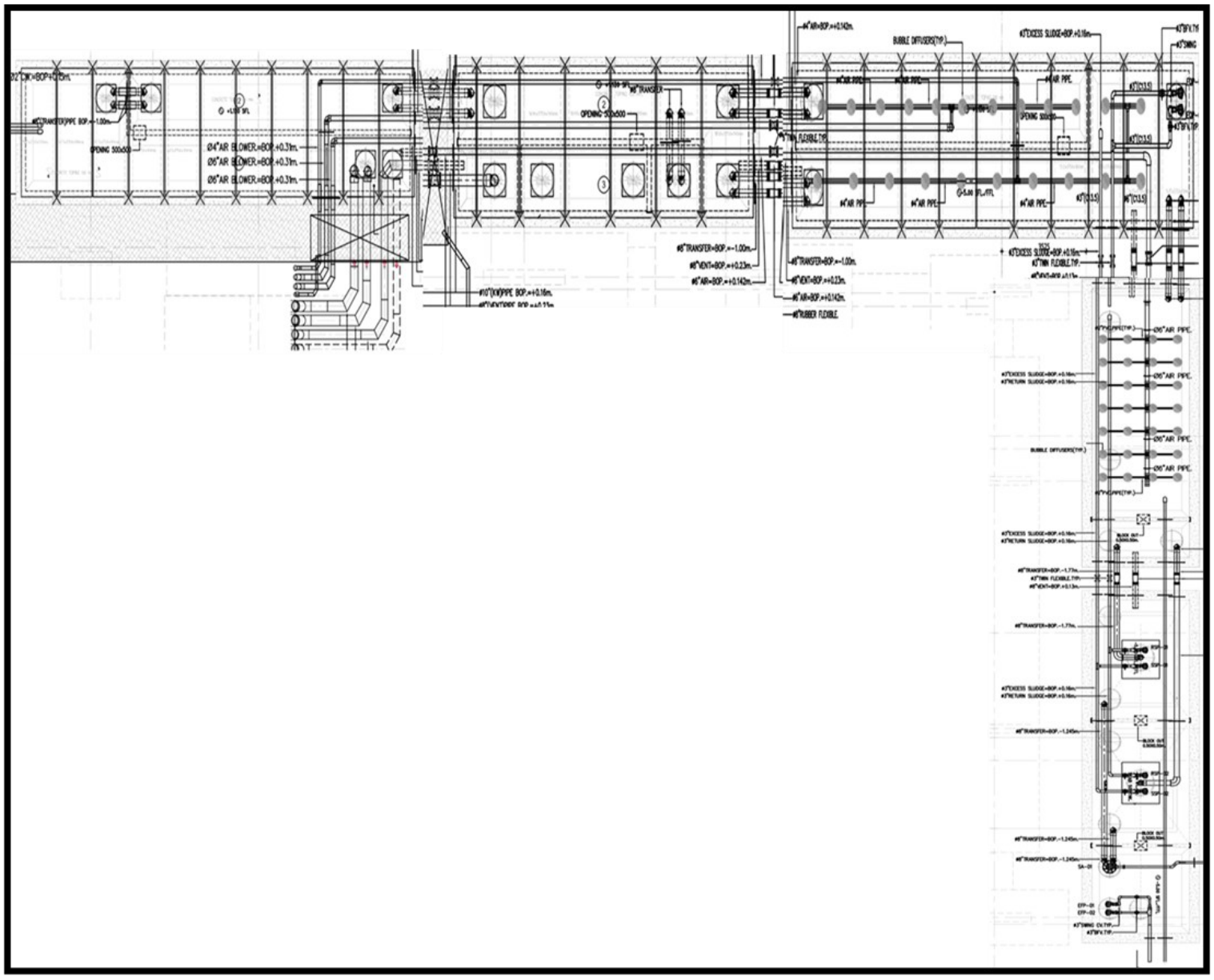
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลกรทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01-10-67		89	71.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
02-10-67		45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
03-10-67		49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
04-10-67		88	70.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
05-10-67		54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
06-10-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
07-10-67		82	65.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
08-10-67		39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
09-10-67		96	76.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
10-10-67		64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
11-10-67		52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
12-10-67		75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
13-10-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
14-10-67		47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
15-10-67		64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
16-10-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-10-67		72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
18-10-67		62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
19-10-67		61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
20-10-67		65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
21-10-67		58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
22-10-67		31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
23-10-67		61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
24-10-67		67	53.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
25-10-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
26-10-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
27-10-67		62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
28-10-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
29-10-67		61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
30-10-67		23	18.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
31-10-67		7	5.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....
มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบตะกอนเพื่อนำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.). 1859 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1487 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : the Esse At Singha Complex
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1
หมู่ที่ :
ซอย :
ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่
แขวง/ตำบล : บางกะปิ
เขต/อำเภอ : เขตห้วยขวาง
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10310
โทรศัพท์ : 0655696136
โทรสาร :
อีเมล : Theesse.sc@sklas.co.th
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตห้วยขวาง
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 319
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	350.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ○ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน
- ◉ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☑ เครื่องสูบน้ำ
- ☑ ระบบเติมอากาศ
- ☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- ☑ เครื่องสูบตะกอน
- ☐ อื่นๆ
- ☐ อื่นๆ (2)
- ☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	1,859.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	1,487.000	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ◉ ระบายทุกวัน
- ○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ○ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ตุลาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ | กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0655696136 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 319

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 9/2562 ออกให้โดย : กรมที่ดิน หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 350.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,859.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,487.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

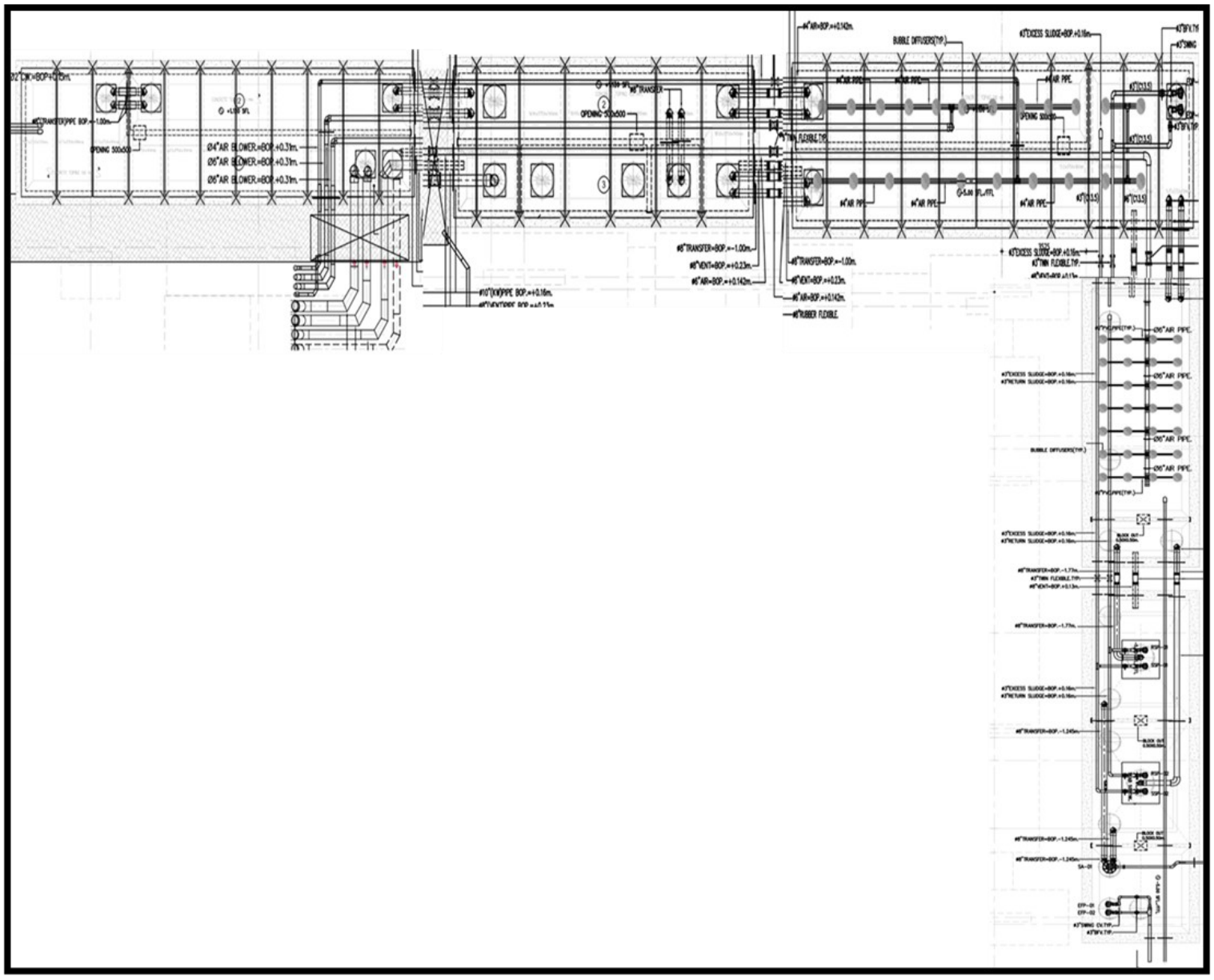
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลกรทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01-11-67		6	4.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
02-11-67		1	0.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
03-11-67		22	17.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
04-11-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
05-11-67		137	109.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
06-11-67		99	79.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
07-11-67		122	97.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
08-11-67		117	93.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
09-11-67		171	136.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
10-11-67		182	145.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
11-11-67		191	152.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
12-11-67		139	111.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
13-11-67		168	134.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
14-11-67		155	124	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
15-11-67		116	92.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
16-11-67		105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-11-67		130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
18-11-67		97	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
19-11-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
20-11-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
21-11-67		80	64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
22-11-67		95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
23-11-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
24-11-67		52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
25-11-67		40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
26-11-67		78	62.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
27-11-67		63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
28-11-67		69	55.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
29-11-67		91	72.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
30-11-67		72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....
มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบตะกอนเพื่อนำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.). 2826 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2261 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : the Esse At Singha Complex
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1
หมู่ที่ :
ซอย :
ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่
แขวง/ตำบล : บางกะปิ
เขต/อำเภอ : เขตห้วยขวาง
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10310
โทรศัพท์ : 0655696136
โทรสาร :
อีเมล : Theesse.sc@sklas.co.th
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตห้วยขวาง
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 319
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	350.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง — ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [x] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [x] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [x] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	2,826.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	2,261.000	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: พฤศจิกายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ | กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0655696136 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 319

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 9/2562 ออกให้โดย : กรมที่ดิน หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 350.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,826.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,261.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

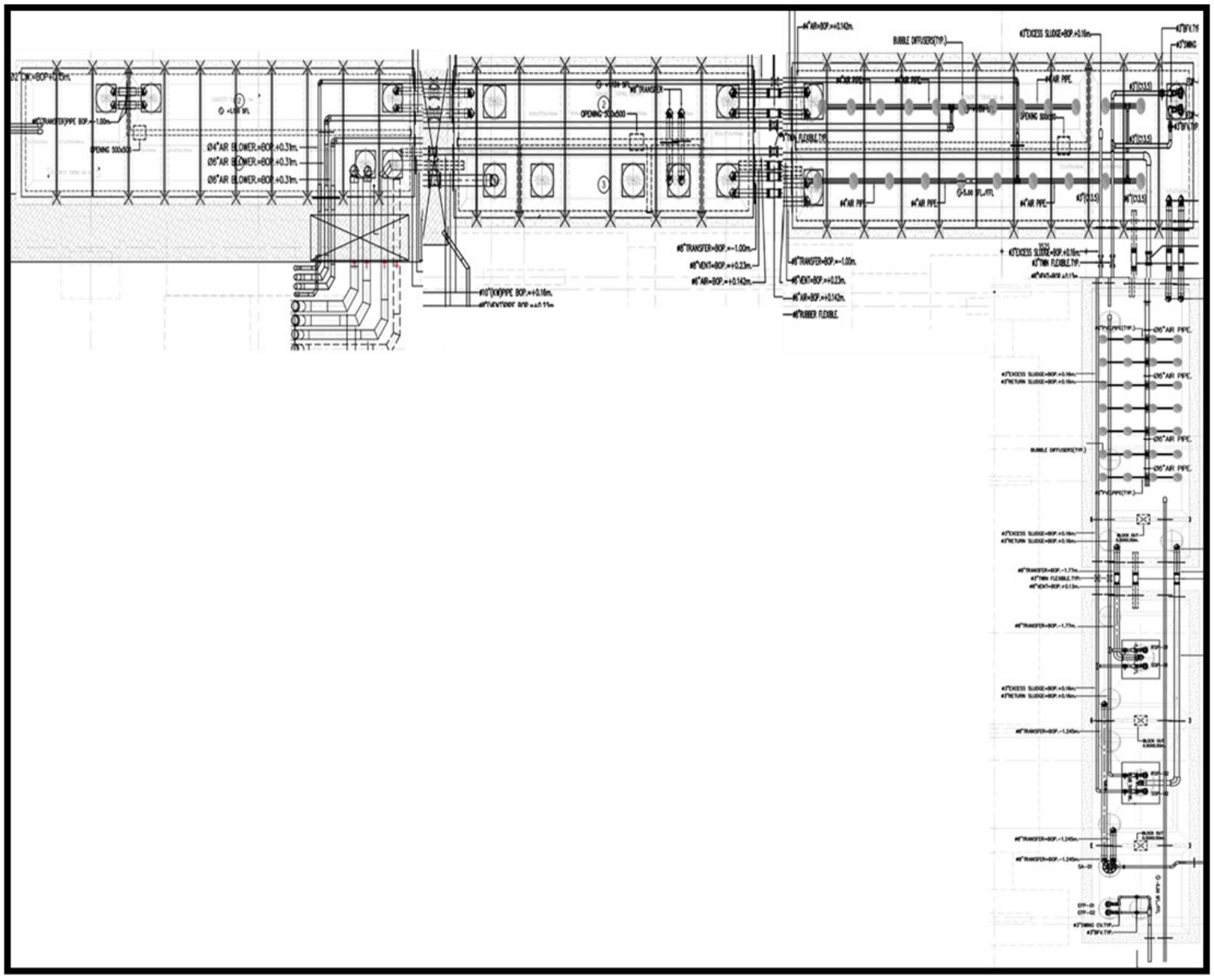
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลกรทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01-12-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
02-12-67		73	58.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
03-12-67		59	47.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
04-12-67		100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
05-12-67		140	112	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
06-12-67		68	54.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
07-12-67		78	62.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
08-12-67		81	64.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
09-12-67		77	61.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
10-12-67		86	68.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
11-12-67		110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
12-12-67		32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
13-12-67		57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
14-12-67		69	55.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
15-12-67		51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
16-12-67		95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-12-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
18-12-67		68	54.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
19-12-67		75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
20-12-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
21-12-67		53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
22-12-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
23-12-67		77	61.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
24-12-67		45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
25-12-67		65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
26-12-67		68	54.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
27-12-67		65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
28-12-67		58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
29-12-67		85	68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
30-12-67		70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร
31-12-67		54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ภานุวัตร

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1788/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06-55696136 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ผู้ดำเนินการแทน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารสูง 39 ชั้น เพื่อพักอาศัย
ที่พักอาศัย (อาคารชุด) จำนวน 319 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 9/2562 ออกให้โดย กรมที่ดิน หมดอายุ
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นาย จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....
มีบ่อเก็บตะกอนและจ้างรถสูบตะกอนเพื่อนำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.). 2226 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1781 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : the Esse At Singha Complex
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1
หมู่ที่ :
ซอย :
ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่
แขวง/ตำบล : บางกะปิ
เขต/อำเภอ : เขตห้วยขวาง
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10310
โทรศัพท์ : 0655696136
โทรสาร :
อีเมล : Theesse.sc@sklas.co.th
โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตห้วยขวาง
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 319
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	350.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) แบบต่อเนื่อง — ชั่วโมง/วัน
- ( ) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [x] เครื่องสูบน้ำ
- [x] ระบบเติมอากาศ
- [x] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [x] เครื่องสูบตะกอน
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ (2)
- [ ] อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	2,226.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	1,781.000	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (●) ระบายทุกวัน
- ( ) ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ( ) ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	(●) ปกติ	( ) ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ | กลับรายการหลัก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1788/1 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0655696136 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 319

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 9/2562 ออกให้โดย : กรมที่ดิน หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ จิระพัฒน์ วิชิวานิเวศน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 350.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเอกชนสูบปีละ1ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,226.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,781.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปภาพการดำเนินงาน

งานสูบตะกอนบ่อบำบัด

นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์

อ้างอิง P.O.No. ESC 104/09/2024

ดำเนินงานโดย

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส คลีนนิ่ง เซอร์วิส จำกัด

24 ตุลาคม 2567

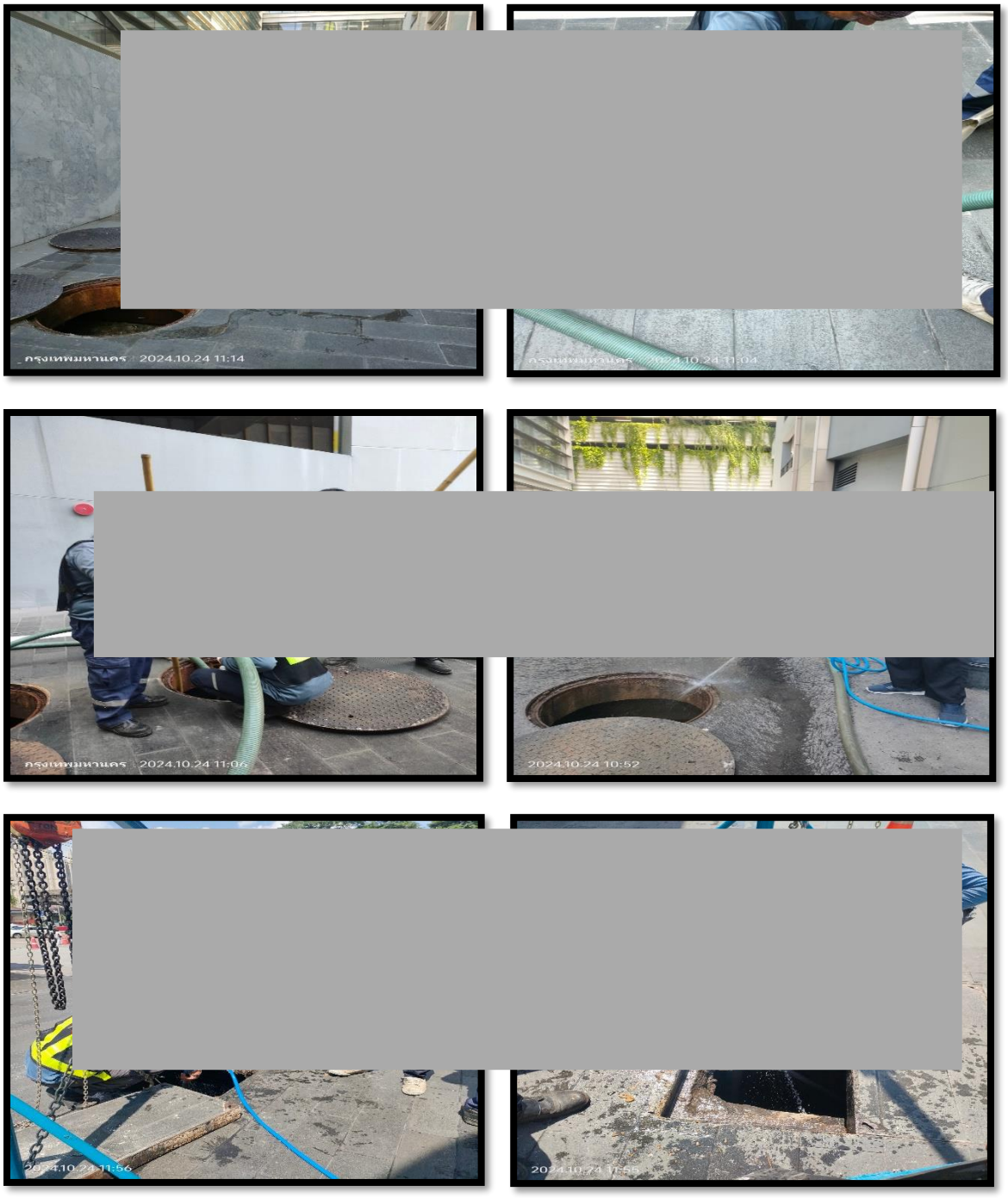
การดำเนินการ

รูปภาพแสดงการดำเนินการดำเนินงาน

a. ใช้รถสูบตะกอน



b. การดำเนินการดูด



ก่อนดำเนินการ









หลังดำเนินการ









--- จบรายงาน ---

ภาคผนวก 5

เอกสารการตรวจสอบระบบไฟฟ้าและระบบน้ำของโครงการ

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-005/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room | **Rated :** _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition of main distribution board/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของตู้ MDB	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Visual Check all circuit breaker condition/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB/ MCCB) ด้วยสายตา	M	-	N	
4	Check & record Voltage, Current, kW & PF Meter/ ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์ และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	M		N	
	Voltage **Ampere** **kW** **PF**				
	RS = 401 V R = 510 A R = 198 kW PF = 0.98	M		N	
	ST = 401 V S = 490 A S = 190 kW PF = 0.99	M		N	
	TR = 404 V T = 509 A T = 196 kW PF = 0.98	M		N	
5	Check and replace indicating lamps (if required)/ ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	M	-	N	
6	Check & clean MDB room/ ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	M	-	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermo scan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
Turn off main power incoming of MDB during maintenance/ ตัดไฟที่จ่ายให้กับตู้ MDB ขณะทำการบำรุงรักษา					
9	Check inside & outside MDB condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Y	-		By vendor
10	Vacuum & clean the MDB/ ทำความสะอาดตู้ MDB	Y	-		By vendor
11	Check & tighten bolts & nuts, power cables & wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
12	Check the control fuse condition/ ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
13	Check the protective device setting of main circuit breaker and test all functions/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของอุปกรณ์ตัดตอนและทดสอบการทำงาน	Y			By vendor
14	Check & measure the insulation resistance (megger) by setting at 500VDC/ ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน โดยทดสอบที่แรงดัน 500 VDC	Y			By vendor
15	Check & exercise the ACB, MCCB by switching "ON", "OFF", "TRIP" function/ ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของอุปกรณ์ตัดตอน	Y	-		By vendor
16	Check & test "Tie" function (if any)/ ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Y	-		By vendor
Turn on main power incoming of MDB & check all ACB, MCCB, Voltmeter, Ammeter, Capacitor Bank, Pilot lamp, selector switches are in proper position for operation/ จ่ายไฟฟ้ากลับเข้าตู้ MDB และตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB, MCCB), เครื่องวัด, ตัวเก็บประจุ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ					
17	Thermo scan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment : _____

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by [redacted]

Signat

Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-003/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE)

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room – MDB 1 | **Rated :** _____kVA, _____kV, _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
2	Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพจุดต่อ และขั้วต่อของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
3	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
4	Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ manual	M	-	N	
5	Record the room temperature/ บันทึกค่าอุณหภูมิห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	M	28 °C	N	
6	Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	50 °C	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
9	Check transformer hiss before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบระดับเสียงครางของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
Turn off the HV.Switchgear & discharge the electricity/ ตัดไฟที่จ่ายให้หม้อแปลงไฟฟ้าและดิสชาร์จแรงดันคงค้างลงดิน					
10	Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาก่อนทำการบำรุงรักษา	Y	-		By vendor
11	Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Check dielectric strength/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลง	Y	-		By vendor
13	Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลง (ทั้งแรงสูงและแรงต่ำ)	Y	-		By vendor
14	Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม	Y	-		By vendor
15	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
16	Vacuum & clean the transformer/ ทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
17	Visual inspect the condition of the insulation support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของฉนวน ฐาน และสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา	Y	-		By vendor
18	Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน	Y	-		By vendor
19	Ensure that all protective devices are functional& ensure that all tools are removed before closing the housing/ ตรวจสอบว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกลับเรียบร้อย และนำเครื่องมืออออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง	Y	-		By vendor
Close the housing, turn on the HV.Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดตู้หม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง และตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง					
20	Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature		
Date :		

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR HV. SWITCHGEAR

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room - G | **Rated :** _____ kV, _____ A, **In/Out :** ____ /____

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of high voltage switchgear/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Check status of lamp indicators/ ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	M	-	N	
4	Check the level of SF6 gas/ ตรวจสอบระดับของก๊าซ SF6	M	-	N	
5	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
6	Inspect the corrosion of the HV.Switchgear cabinet/ ตรวจสอบหาการผุกร่อนของตู้	Y	-		
7	Check deterioration of cable insulation/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
8	Check & tighten all electrical connections/ ตรวจสอบและขันกวดจุดต่อต่างๆ	Y	-		By vendor
9	Check the setting of all relays/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของรีเลย์	Y	-		By vendor
10	Test all protective relays/ ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	Y	-		By vendor
11	Measure the insulation resistance of all cables/ วัดค่าความต้านทานฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Replace lamp indicators (if required)/ เปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		By vendor
13	Vacuum & clean the HV.Switchgear/ ทำความสะอาดตู้สวิตช์เกียร์	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 14/7/67	Date : 10/7/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-005/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room Fl. | **Rated :** _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition of main distribution board/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของตู้ MDB	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Visual Check all circuit breaker condition/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB/ MCCB) ด้วยสายตา	M	-	N	
4	Check & record Voltage, Current, kW & PF Meter/ ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์ และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	M		N	
	Voltage / Ampere / kW / PF				
	RS = 400 V R = 310 A R = 161 kW PF = 0.46	M		N	
	ST = 401 V S = 284 A S = 192 kW PF = 0.48	M		N	
	TR = 400 V T = 260 A T = 157 kW PF = 0.49	M		N	
5	Check and replace indicating lamps (if required)/ ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	M	-	N	
6	Check & clean MDB room/ ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	M	-	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermo scan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
Turn off main power incoming of MDB during maintenance/ ตัดไฟที่จ่ายให้กับตู้ MDB ขณะทำการบำรุงรักษา					
9	Check inside & outside MDB condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Y	-		By vendor
10	Vacuum & clean the MDB/ ทำความสะอาดตู้ MDB	Y	-		By vendor
11	Check & tighten bolts & nuts, power cables & wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
12	Check the control fuse condition/ ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
13	Check the protective device setting of main circuit breaker and test all functions/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของอุปกรณ์ตัดตอนและทดสอบการทำงาน	Y			By vendor
14	Check & measure the insulation resistance (megger) by setting at 500VDC/ ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน โดยทดสอบที่แรงดัน 500 VDC	Y			By vendor
15	Check & exercise the ACB, MCCB by switching "ON", "OFF", "TRIP" function/ ตรวจสอบฟังก์ชั่นการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของอุปกรณ์ตัดตอน	Y	-		By vendor
16	Check & test "Tie" function (if any)/ ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชั่นการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Y	-		By vendor
Turn on main power incoming of MDB & check all ACB, MCCB, Voltmeter, Ammeter, Capacitor Bank, Pilot lamp, selector switches are in proper position for operation/ จ่ายไฟฟ้ากลับเข้าตู้ MDB และตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB, MCCB), เครื่องวัด, ตัวเก็บประจุ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ					
17	Thermo scan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.)

PM by :	[redacted]		
Signature			
Date : 10/8/67	**Date :** 10/8/67	**Date :**	

JLL

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-003/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE)

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : M&B Room FL1. | **Rated :** _____kVA, _____kV, _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
2	Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพจุดต่อ และขั้วต่อของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
3	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
4	Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ manual	M	-	N	
5	Record the room temperature/ บันทึกค่าอุณหภูมิห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	M	24 °C	N	
6	Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	49 °C	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
9	Check transformer hiss before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบระดับเสียงครางของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
Turn off the HV.Switchgear & discharge the electricity/ ตัดไฟที่จ่ายให้หม้อแปลงไฟฟ้าและดีสชาร์จแรงดันคงค้างลงดิน					
10	Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาก่อนทำการบำรุงรักษา	Y	-		By vendor
11	Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Check dielectric strength/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลง	Y	-		By vendor
13	Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลง (ทั้งแรงสูงและแรงต่ำ)	Y	-		By vendor
14	Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม	Y	-		By vendor
15	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
16	Vacuum & clean the transformer/ ทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
17	Visual inspect the condition of the insulation, support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของฉนวน ฐาน และสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา	Y	-		By vendor
18	Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน	Y	-		By vendor
19	Ensure that all protective devices are functional & ensure that all tools are removed before closing the housing/ ตรวจสอบว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกลับเรียบร้อย และนำเครื่องมืออออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง	Y	-		By vendor
Close the housing, turn on the HV.Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดตู้หม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง และตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง					
20	Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/8/67	**Date :** 10/8/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR HV. SWITCHGEAR

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB room FL.1 | **Rated :** _____ kV, _____ A, **In/Out :** ____ /____

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of high voltage switchgear/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Check status of lamp indicators/ ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	M	-	N	
4	Check the level of SF6 gas/ ตรวจสอบระดับของก๊าซ SF6	M	-	N	
5	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
6	Inspect the corrosion of the HV.Switchgear cabinet/ ตรวจสอบหาการผุกร่อนของตู้	Y	-		
7	Check deterioration of cable insulation/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
8	Check & tighten all electrical connections/ ตรวจสอบและขันกวดจุดต่อต่างๆ	Y	-		By vendor
9	Check the setting of all relays/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของรีเลย์	Y	-		By vendor
10	Test all protective relays/ ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	Y	-		By vendor
11	Measure the insulation resistance of all cables/ วัดค่าความต้านทานฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Replace lamp indicators (if required)/ เปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		By vendor
13	Vacuum & clean the HV.Switchgear/ ทำความสะอาดตู้สวิตช์เกียร์	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/8/67	**Date :** 10/8/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-005/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL. 1 | **Rated :** _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition of main distribution board/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของตู้ MDB	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Visual Check all circuit breaker condition/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB/ MCCB) ด้วยสายตา	M	-	N	
4	Check & record Voltage, Current, kW & PF Meter/ ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์ และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	M		N	
	Voltage / Ampere / kW / PF				
	RS = 409 V R = 215 A R = 80 kW PF = 0.94	M		N	
	ST = 403 V S = 267 A S = 51 kW PF = 0.98	M		N	
	TR = 401 V T = 271 A T = 49 kW PF = 0.89	M		N	
5	Check and replace indicating lamps (if required)/ ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	M	-	N	
6	Check & clean MDB room/ ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	M	-	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-	N	
8	Thermo scan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-	N	By vendor
Turn off main power incoming of MDB during maintenance/ ตัดไฟที่จ่ายให้กับตู้ MDB ขณะทำการบำรุงรักษา					
9	Check inside & outside MDB condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Y	-	N	By vendor
10	Vacuum & clean the MDB/ ทำความสะอาดตู้ MDB	Y	-	N	By vendor
11	Check & tighten bolts & nuts, power cables & wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-	N	By vendor
12	Check the control fuse condition/ ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Y	-	N	By vendor
13	Check the protective device setting of main circuit breaker and test all functions/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของอุปกรณ์ตัดตอนและทดสอบการทำงาน	Y		N	By vendor
14	Check & measure the insulation resistance (megger) by setting at 500VDC/ ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน โดยทดสอบที่แรงดัน 500 VDC	Y		N	By vendor
15	Check & exercise the ACB, MCCB by switching "ON", "OFF", "TRIP" function/ ตรวจสอบฟังก์ชั่นการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของอุปกรณ์ตัดตอน	Y	-	N	By vendor
16	Check & test "Tie" function (if any)/ ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชั่นการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Y	-	N	By vendor
Turn on main power incoming of MDB & check all ACB, MCCB, Voltmeter, Ammeter, Capacitor Bank, Pilot lamp, selector switches are in proper position for operation/ จ่ายไฟฟ้ากลับเข้าตู้ MDB และตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB, MCCB), เครื่องวัด, ตัวเก็บประจุ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ					
17	Thermo scan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-	N	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/9/67	**Date :** 10/9/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-003/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE)

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL.1 | **Rated :** _____kVA, _____kV, _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
2	Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพจุดต่อ และขั้วต่อของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
3	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
4	Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ manual	M	-	N	
5	Record the room temperature/ บันทึกค่าอุณหภูมิห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	M	29 °C	N	
6	Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	24 °C	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-	N	
8	Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-	N	By vendor
9	Check transformer hiss before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบระดับเสียงครางของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-	N	By vendor
Turn off the HV.Switchgear & discharge the electricity/ ตัดไฟที่จ่ายให้หม้อแปลงไฟฟ้าและดิสชาร์จแรงดันคงค้างลงดิน					
10	Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาก่อนทำการบำรุงรักษา	Y	-	N	By vendor
11	Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-	N	By vendor
12	Check dielectric strength/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลง	Y	-	N	By vendor
13	Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลง (ทั้งแรงสูงและแรงต่ำ)	Y	-	N	By vendor
14	Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม	Y	-	N	By vendor
15	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-	N	By vendor
16	Vacuum & clean the transformer/ ทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-	N	By vendor
17	Visual inspect the condition of the insulation, support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของฉนวน ฐาน และสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา	Y	-	N	By vendor
18	Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน	Y	-	N	By vendor
19	Ensure that all protective devices are functional & ensure that all tools are removed before closing the housing/ ตรวจสอบว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกลับเรียบร้อย และนำเครื่องมืออออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง	Y	-	N	By vendor
Close the housing, turn on the HV.Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดตู้หม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง และตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง					
20	Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-	N	By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 10/9/17	Date : 10/9/17	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR HV. SWITCHGEAR

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER :	**TYPE OF MAINTENANCE**	**M**	**2M**	**Q**	**H**	**Y**
LOCATION : MDB Room FL. 1	**Rated :** _____ kV, _____ A, **In/Out :** ____ /____					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of high voltage switchgear/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Check status of lamp indicators/ ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	M	-	N	
4	Check the level of SF6 gas/ ตรวจสอบระดับของก๊าซ SF6	M	-	N	
5	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-	N/A	
6	Inspect the corrosion of the HV.Switchgear cabinet/ ตรวจสอบหาการผุกร่อนของตู้	Y	-	N	
7	Check deterioration of cable insulation/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-	N	By vendor
8	Check & tighten all electrical connections/ ตรวจสอบและขันกวดจุดต่อต่างๆ	Y	-	N	By vendor
9	Check the setting of all relays/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของรีเลย์	Y	-	N	By vendor
10	Test all protective relays/ ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	Y	-	N	By vendor
11	Measure the insulation resistance of all cables/ วัดค่าความต้านทานฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-	N	By vendor
12	Replace lamp indicators (If required)/ เปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	By vendor
13	Vacuum & clean the HV.Switchgear/ ทำความสะอาดตู้สวิตช์เกียร์	Y	-	N	By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature		
Date : 10/9/67	**Date :** 10/9/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-005/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL. 1 | **Rated :** _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition of main distribution board/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของตู้ MDB	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Visual Check all circuit breaker condition/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB/ MCCB) ด้วยสายตา	M	-	N	
4	Check & record Voltage, Current, kW & PF Meter/ ตรวจสอบสภาพ และบันทึกค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์ และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	M		N	
	Voltage / Ampere / kW / PF				
	RS = 400 V R = 510 A R = 90 kW PF = 0.49	M		N	
	ST = 401 V S = 249 A S = 54 kW PF = 0.96	M		N	
	TR = 400 V T = 521 A T = 47 kW PF = 0.93	M		N	
5	Check and replace indicating lamps (if required)/ ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	M	-	N	
6	Check & clean MDB room/ ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	M	-	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermo scan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
Turn off main power incoming of MDB during maintenance/ ตัดไฟที่จ่ายให้กับตู้ MDB ขณะทำการบำรุงรักษา					
9	Check inside & outside MDB condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Y	-		By vendor
10	Vacuum & clean the MDB/ ทำความสะอาดตู้ MDB	Y	-		By vendor
11	Check & tighten bolts & nuts, power cables & wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
12	Check the control fuse condition/ ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
13	Check the protective device setting of main circuit breaker and test all functions/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของอุปกรณ์ตัดตอนและทดสอบการทำงาน	Y			By vendor
14	Check & measure the insulation resistance (megger) by setting at 500VDC/ ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน โดยทดสอบที่แรงดัน 500 VDC	Y			By vendor
15	Check & exercise the ACB, MCCB by switching "ON", "OFF", "TRIP" function/ ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของอุปกรณ์ตัดตอน	Y	-		By vendor
16	Check & test "Tie" function (if any)/ ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Y	-		By vendor
Turn on main power incoming of MDB & check all ACB, MCCB, Voltmeter, Ammeter, Capacitor Bank, Pilot lamp, selector switches are in proper position for operation/ จ่ายไฟฟ้ากลับเข้าตู้ MDB และตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB, MCCB), เครื่องวัด, ตัวเก็บประจุ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ					
17	Thermo scan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/10/67	**Date :** 10/10/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-003/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE)

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER :	**TYPE OF MAINTENANCE**	**M**	**2M**	**Q**	**H**	**Y**
LOCATION : MDB Room FL.1	**Rated :** _____kVA, _____kV, _____A					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
2	Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพจุดต่อ และขั้วต่อของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
3	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
4	Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ manual	M	-	N	
5	Record the room temperature/ บันทึกค่าอุณหภูมิห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	M	25 °C	N	
6	Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	54 °C	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-	N	
8	Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
9	Check transformer hiss before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบระดับเสียงครางของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
Turn off the HV.Switchgear & discharge the electricity/ ตัดไฟที่จ่ายให้หม้อแปลงไฟฟ้าและดิสชาร์จแรงดันคงค้างลงดิน					
10	Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาก่อนทำการบำรุงรักษา	Y	-		By vendor
11	Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Check dielectric strength/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลง	Y	-		By vendor
13	Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลง (ทั้งแรงสูงและแรงต่ำ)	Y	-		By vendor
14	Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม	Y	-		By vendor
15	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
16	Vacuum & clean the transformer/ ทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
17	Visual inspect the condition of the insulation, support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของฉนวน ฐาน และสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา	Y	-		By vendor
18	Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน	Y	-		By vendor
19	Ensure that all protective devices are functional& ensure that all tools are removed before closing the housing/ ตรวจสอบว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกลับเรียบร้อย และนำเครื่องมืออออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง	Y	-		By vendor
Close the housing, turn on the HV.Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดตู้หม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง และตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง					
20	Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 10/10/67	Date : 10/10/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR HV. SWITCHGEAR

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL.7 | **Rated :** _____ kV, _____ A, **In/Out :** ____ / ____

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of high voltage switchgear/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Check status of lamp indicators/ ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	M	-	N	
4	Check the level of SF6 gas/ ตรวจสอบระดับของก๊าซ SF6	M	-	N	
5	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
6	Inspect the corrosion of the HV.Switchgear cabinet/ ตรวจสอบหาการผุกร่อนของตู้	Y	-		
7	Check deterioration of cable insulation/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
8	Check & tighten all electrical connections/ ตรวจสอบและขันกวดจุดต่อต่างๆ	Y	-		By vendor
9	Check the setting of all relays/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของรีเลย์	Y	-		By vendor
10	Test all protective relays/ ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	Y	-		By vendor
11	Measure the insulation resistance of all cables/ วัดค่าความต้านทานฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Replace lamp indicators (if required)/ เปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		By vendor
13	Vacuum & clean the HV.Switchgear/ ทำความสะอาดตู้สวิตช์เกียร์	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/10/67	**Date :** 10/10/67	**Date :** OK

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-005/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL. 1 | **Rated :** _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition of main distribution board/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของตู้ MDB	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Visual Check all circuit breaker condition/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB/ MCCB) ด้วยสายตา	M	-	N	
4	Check & record Voltage, Current, kW & PF Meter/ ตรวจสอบสภาพ และบันทึกค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์ และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	M		N	
	Voltage / Ampere / kW / PF				
	RS = 403 V R = 341 A R = 87 kW PF = 0.96	M		N	
	ST = 401 V S = 267 A S = 54 kW PF = 0.91	M		N	
	TR = 402 V T = 258 A T = 49 kW PF = 0.94	M		N	
5	Check and replace indicating lamps (if required)/ ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	M	-	N	
6	Check & clean MDB room/ ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	M	-	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermo scan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
Turn off main power incoming of MDB during maintenance/ ตัดไฟที่จ่ายให้กับตู้ MDB ขณะทำการบำรุงรักษา					
9	Check inside & outside MDB condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Y	-		By vendor
10	Vacuum & clean the MDB/ ทำความสะอาดตู้ MDB	Y	-		By vendor
11	Check & tighten bolts & nuts, power cables & wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
12	Check the control fuse condition/ ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
13	Check the protective device setting of main circuit breaker and test all functions/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของอุปกรณ์ตัดตอนและทดสอบการทำงาน	Y			By vendor
14	Check & measure the insulation resistance (megger) by setting at 500VDC/ ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน โดยทดสอบที่แรงดัน 500 VDC	Y			By vendor
15	Check & exercise the ACB, MCCB by switching "ON", "OFF", "TRIP" function/ ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของอุปกรณ์ตัดตอน	Y	-		By vendor
16	Check & test "Tie" function (if any)/ ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โฟลต (ถ้ามี)	Y	-		By vendor
Turn on main power incoming of MDB & check all ACB, MCCB, Voltmeter, Ammeter, Capacitor Bank, Pilot lamp, selector switches are in proper position for operation/ จ่ายไฟฟ้ากลับเข้าตู้ MDB และตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB, MCCB), เครื่องวัด, ตัวเก็บประจุ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ					
17	Thermo scan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/11/17	**Date :** 10/11/17	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-003/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE)

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL. 1 | **Rated :** _____kVA, _____kV, _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
2	Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพจุดต่อ และขั้วต่อของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
3	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
4	Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ manual	M	-	N	
5	Record the room temperature/ บันทึกค่าอุณหภูมิห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	M	26 °C	N	
6	Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	50 °C	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
9	Check transformer hiss before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบระดับเสียงครางของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
Turn off the HV.Switchgear & discharge the electricity/ ตัดไฟที่จ่ายให้หม้อแปลงไฟฟ้าและดิสชาร์จแรงดันคงค้างลงดิน					
10	Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาก่อนทำการบำรุงรักษา	Y	-		By vendor
11	Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Check dielectric strength/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลง	Y	-		By vendor
13	Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลง (ทั้งแรงสูงและแรงต่ำ)	Y	-		By vendor
14	Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม	Y	-		By vendor
15	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
16	Vacuum & clean the transformer/ ทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
17	Visual inspect the condition of the insulation, support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของฉนวน ฐาน และสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา	Y	-		By vendor
18	Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน	Y	-		By vendor
19	Ensure that all protective devices are functional& ensure that all tools are removed before closing the housing/ ตรวจสอบว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกลับเรียบร้อย และนำเครื่องมืออออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง	Y	-		By vendor
Close the housing, turn on the HV.Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดตู้หม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง และตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง					
20	Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/11/67	**Date :** 10/11/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR HV. SWITCHGEAR

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room FL. 1 | **Rated :** _____ kV, _____ A, **In/Out :** ____ /____

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of high voltage switchgear/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Check status of lamp indicators/ ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	M	-	N	
4	Check the level of SF6 gas/ ตรวจสอบระดับของก๊าซ SF6	M	-	N	
5	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
6	Inspect the corrosion of the HV.Switchgear cabinet/ ตรวจสอบหาการผุกร่อนของตู้	Y	-		
7	Check deterioration of cable insulation/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
8	Check & tighten all electrical connections/ ตรวจสอบและขันกวดจุดต่อต่างๆ	Y	-		By vendor
9	Check the setting of all relays/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของรีเลย์	Y	-		By vendor
10	Test all protective relays/ ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	Y	-		By vendor
11	Measure the insulation resistance of all cables/ วัดค่าความต้านทานฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Replace lamp indicators (if required)/ เปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		By vendor
13	Vacuum & clean the HV.Switchgear/ ทำความสะอาดตู้สวิตช์เกียร์	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature :

Date : 10/11/67	**Date :** 10/11/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-005/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB ชั้น 4 | **Rated :** _____A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition of main distribution board/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของตู้ MDB	M	-	N	
2	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Visual Check all circuit breaker condition/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB/ MCCB) ด้วยสายตา	M	-	N	
4	Check & record Voltage, Current, kW & PF Meter/ ตรวจสอบสภาพ และบันทึกค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์ และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	M		N	
	Voltage / Ampere / kW / PF				
	RS = 400 V R = 400 A R = 76 kW PF = 0.99	M		N	
	ST = 402 V S = 420 A S = 90 kW PF = 0.97	M		N	
	TR = 401 V T = 221 A T = 41 kW PF = 0.99	M		N	
5	Check and replace indicating lamps (if required)/ ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	M	-	N	
6	Check & clean MDB room/ ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	M	-	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermo scan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
Turn off main power incoming of MDB during maintenance/ ตัดไฟที่จ่ายให้กับตู้ MDB ขณะทำการบำรุงรักษา					
9	Check inside & outside MDB condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Y	-		By vendor
10	Vacuum & clean the MDB/ ทำความสะอาดตู้ MDB	Y	-		By vendor
11	Check & tighten bolts & nuts, power cables & wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
12	Check the control fuse condition/ ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
13	Check the protective device setting of main circuit breaker and test all functions/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของอุปกรณ์ตัดตอนและทดสอบการทำงาน	Y			By vendor
14	Check & measure the insulation resistance (megger) by setting at 500VDC/ ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน โดยทดสอบที่แรงดัน 500 VDC	Y			By vendor
15	Check & exercise the ACB, MCCB by switching "ON", "OFF", "TRIP" function/ ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของอุปกรณ์ตัดตอน	Y	-		By vendor
16	Check & test "Tie" function (if any)/ ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Y	-		By vendor
Turn on main power incoming of MDB & check all ACB, MCCB, Voltmeter, Ammeter, Capacitor Bank, Pilot lamp, selector switches are in proper position for operation/ จ่ายไฟฟ้ากลับเข้าตู้ MDB และตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ตัดตอน (ACB, MCCB), เครื่องวัด, ตัวเก็บประจุ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ					
17	Thermo scan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :			
Signature :			
Date :	10/12/67	**Date :** 10/12/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-003/02

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE)

Rev. Date : 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER :	**TYPE OF MAINTENANCE**	**M**	**2M**	**Q**	**H**	**Y**
LOCATION : MDB ROOM FL.1	**Rated :** _____kVA, _____kV, _____A					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
2	Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพจุดต่อ และขั้วต่อของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	-	N	
3	Inspect for any burnmarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
4	Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ manual	M	-	N	
5	Record the room temperature/ บันทึกค่าอุณหภูมิห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	M	30 °C	N	
6	Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	M	50 °C	N	
7	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
8	Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor
9	Check transformer hiss before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบระดับเสียงครางของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
Turn off the HV.Switchgear & discharge the electricity/ ตัดไฟที่จ่ายให้หม้อแปลงไฟฟ้าและดิสชาร์จแรงดันคงค้างลงดิน					
10	Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาก่อนทำการบำรุงรักษา	Y	-		By vendor
11	Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Check dielectric strength/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลง	Y	-		By vendor
13	Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลง (ทั้งแรงสูงและแรงต่ำ)	Y	-		By vendor
14	Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม	Y	-		By vendor
15	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Y	-		By vendor
16	Vacuum & clean the transformer/ ทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า	Y	-		By vendor
17	Visual inspect the condition of the insulation, support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของฉนวน ฐาน และสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา	Y	-		By vendor
18	Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน	Y	-		By vendor
19	Ensure that all protective devices are functional & ensure that all tools are removed before closing the housing/ ตรวจสอบว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกลับเรียบร้อย และนำเครื่องมือออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง	Y	-		By vendor
Close the housing, turn on the HV.Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดตู้หม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง และตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง					
20	Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermoscan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	**Verified by :**	**Approved by :**
Signature :		
Date : 10/12/67	**Date :** 10/12/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No : JLL-PM-EE-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR HV. SWITCHGEAR

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER :

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : MDB Room P2.1

Rated : _____ kV, _____ A, **In/Out :** ____ /____

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check condition of high voltage switchgear/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Inspect for any bummarks, abnormal hiss & smell/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	M	-	N	
3	Check status of lamp indicators/ ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	M	-	N	
4	Check the level of SF6 gas/ ตรวจสอบระดับของก๊าซ SF6	M	-	N	
5	Check equipment grounding connection/ ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดินของตู้	Q	-		
6	Inspect the corrosion of the HV.Switchgear cabinet/ ตรวจสอบหาการผุกร่อนของตู้	Y	-		
7	Check deterioration of cable insulation/ ตรวจสอบสภาพฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
8	Check & tighten all electrical connections/ ตรวจสอบและขันกวดจุดต่อต่างๆ	Y	-		By vendor
9	Check the setting of all relays/ ตรวจสอบค่าปรับตั้งของรีเลย์	Y	-		By vendor
10	Test all protective relays/ ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	Y	-		By vendor
11	Measure the insulation resistance of all cables/ วัดค่าความต้านทานฉนวนของสายไฟฟ้า	Y	-		By vendor
12	Replace lamp indicators (if required)/ เปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		By vendor
13	Vacuum & clean the HV.Switchgear/ ทำความสะอาดตู้สวิตช์เกียร์	Y	-		By vendor

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/12/67	**Date :** 10/12/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-01

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึกที่ 1 - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 399 / RT: 398	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30 / S: 29 / T: 31	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 235	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 10/7/67	Date : 10/7/67	Date : 10/7/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-02

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ฟีส์2 - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 399 / RT: 398	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 20 / S: 31 / T: 30	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 2.35	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกกร่อ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 10/7/67	Date : 10/7/67	Date : 10/7/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-03

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึกที่ 3 - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 398 / RT: 399	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30 / S: 31 / T: 29	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 235	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment : _____

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :					
Signature :					
Date :	10/7/67	**Date :**	10/7/67	**Date :**	10/7/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-04

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึกที่ 1-B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 399 / RT: 398	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 30 / T: 31	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 235	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับการวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 10/7/67	**Date :** 10/7/67	**Date :** 10/7/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-01

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึก 1 - B1

Rated : 37 kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 396 ST: 393 RT: 394	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 S: 31 T: 41	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 Water Out: 295	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In: Water Out:		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 14/8/62	Date : 14/8/62	Date : 14/8/62

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-02

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ลานจอดรถ B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 409 ST: 398 RT: 399	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 28 S: 30 T: 29	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 Water Out: 295	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In: Water Out:		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 9/8/62 **Date :** 14/8/62 **Date :** 14/8/62

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-03 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : พื้น 3 - B1 | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 392 / RT: 389	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 29 / T: 29	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 295	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :	[redacted]	
Date : 14/8/62	Date : 14/8/67	Date : 14/8/17

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-04 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึก 4 - B1 | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 393 / RT: 399	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 31 / T: 20	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 225	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature		
Date : 14/8/67	Date : 14/8/67	Date : 14/8/17

BUILDING : The FSSE at singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-01

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ห้องน้ำ 1 - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: ๓๙๙ ST: ๓๙๙ RT: ๓๙๙	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: ๑๖ S: ๑๙ T: ๑๗	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 Water Out: ๒๓๕	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In: Water Out:		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 10/9/67	Date : 10/9/67	Date : 10/9/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-02

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึกที่ 2 -B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 399 / RT: 399	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30 / S: 31 / T: 32	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 235	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 10/11/17	Date : 10/11/17	Date : 10/11/17

BUILDING : The ESSE at Singha Complex | **Ref No: JLL-PM-SN-001/01**

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP | **Rev. Date: 31/01/2015**

EQUIPMENT NUMBER : CWP-03 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : อาคาร 3 - B1 | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	~	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	~	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	~	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	~	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 394 / ST: 394 / RT: 394	~	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30 / S: 29 / T: 30	~	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 239	~	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	~	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	~	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		
Date : 9/9/67	Date : 10/9/67	Date : 10/9/67

BUILDING : The East at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP04

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : อาคาร A - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 393 / RT: 393	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30 / S: 27 / T: 30	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 93	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature		
Date : 9/8/62	Date : 10/9/62	Date : 10/9/62

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-01

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ห้องที่ 1 - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 395 / RT: 393	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 30 / T: 31	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 835	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker / ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature	[redacted]	
Date : 17/10/62	Date : 14/10/67	Date : 14/10/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-02

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : อาคาร 2 - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 378 / ST: 376 / RT: 378	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 28 / S: 31 / T: 30	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 235	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :	[redacted]	
Date : 14/10/62	Date : 14/10/62	Date : 14/10/62

JLL

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP03

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ตึก 3 - P1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 394 / RT: 398	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 30 / T: 36	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 235	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature : [redacted]		
Date : 14/10/62	Date : 14/10/67	Date : 14/10/67

BUILDING : The ESSE at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-04

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : ลานจอด - B1

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 399 / RT: 398	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 28 / S: 31 / T: 32	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 935	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :	[redacted]	
Date : 19/10/67	**Date :** 19/10/67	**Date :** 19/10/67

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-1

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION :

Rated : _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 / ST: 401 / RT: 397	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 283 / S: 290 / T: 290	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 250	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signatur		
Date : 4/11/67	Date : 4/11/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

EQUIPMENT NUMBER : CWP-2 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 / ST: 401 / RT: 399	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 25 / S: 29 / T: 28	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In / Water Out	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-	N	
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-		
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature		Signature :
Date : 4/11/67	Date : 4/11/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-3 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	~	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	~	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	~	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	~	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 400 / RT: 401	~	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 17 / S: 15 / T: 19	~	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In / Water Out	~	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	~	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	~	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment : _____

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature : [redacted]		Signature :
Date : 4/11/67	Date : 4/11/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-4 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 / ST: 399 / RT: 401	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 26 / S: 27 / T: 28	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In / Water Out	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y			
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment : _____

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]		**Approved by :**
Signature : [redacted]		**Signature :**
Date : 4/11/67	**Date :** 4/11/67	**Date :**

BUILDING : The Esse at Singha Complex

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-001/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-1 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 / ST: 400 / RT: 401	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 30 / T: 31	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 250	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	[illegible]		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [illegible]	Approved by :
Signature : [redacted]	Signature :
Date : 9/12/67	Date : 9/12/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex | **Ref No: JLL-PM-SN-001/01**

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP | **Rev. Date: 31/01/2015**

EQUIPMENT NUMBER : CWP-2 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	✓	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	✓	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	✓	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	✓	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 ST: 393 RT: 399	✓	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 50 S: 49 T: 50	✓	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 Water Out: 950	✓	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	✓	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	✓	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		ature :
Date : 9/12/67	Date : 9/12/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-3 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 / ST: 400 / RT: 401	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 29 / S: 27 / T: 29	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: / Water Out:	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง					
Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ					
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In: / Water Out:		
Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ					
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :	[redacted]	Signature :
Date : 9/12/67	Date : 9/12/67	Date :

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Ref No: JLL-PM-SN-001/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR TRANSFER PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : CWP-4 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : | **Rated :** _____ kW, _____ A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
4	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
5	Measure the phase to phase voltages/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 / ST: 400 / RT: 401	N	
6	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 90 / S: 91 / T: 80	N	
7	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	M	Water In: 0 / Water Out: 250	N	
8	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	H	-		
9	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	H	-		
	Turn "ON" the standby pump before carry out the pump maintenance/ เปิดเครื่องสูบน้ำสำรอง (Standby) ก่อนเริ่มซ่อมบำรุง				
	Turn "OFF" the selector switch & breaker/ ปรับ selector switch ของเครื่องสูบน้ำที่ต้องการซ่อมบำรุงมาที่ตำแหน่ง "ปิด" และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
10	Check & exercise the valves for fully Open & Close position/ ตรวจสภาพ และขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดสุด และปิดสุด	M	-	N	
11	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
12	Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง	H	-		
13	Check & clean the fan motor louver/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	H	-		
14	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
15	Check & clean the strainer/ ตรวจสอบ และถอดล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Y	-		
16	Check the coupling rubber seal for wear & tear/ ตรวจสภาพการสึกหรอ หรือฉีกขาดของยางที่คัปปลิ้ง	Y	-		
	Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "MANUAL" & start the pump/ เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
	Check pump performance after preventive maintenance/ ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ				
17	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	Y	-		
18	Check pressure gauge condition & record/ ตรวจสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน (psig)	Y	Water In / Water Out		
	Turn "OFF" the pump/ ปิดเครื่องสูบน้ำ				
19	Check the control valve operation & clean the control valve / ตรวจสอบการทำงาน และทำความสะอาดวาล์วควบคุม	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :	[redacted]	re :
Date : 9/12/67	Date : 9/12/67	Date :

K-WIZ SOLUTION

รายงานสรุปผลการดำเนินการล้างบ่อเก็บน้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ประจำปี 2567

4-7 และ 11-12 ,18 พฤศจิกายน 2567

บริษัท เค-วิซ โซลูชั่น จำกัด

www.k-wiz.co.th

K-WIZ SOLUTION
199/201 ม.6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125558028849
199/201 Moo 6, Bangrakpattana, Bangbuathong, Nonthaburi, Thailand 11110, TIN. 0125558028849
Tel. 02-023-7331 Fax. 02-023-7331 www.k-wiz.co.th

สารบัญ

1. วัตถุประสงค์ของโครงการ 1
2. ขอบเขตการดำเนินการ 1
3. ระยะเวลาดำเนินการ 1
4. ขั้นตอนการดำเนินการ 1 - 2
5. สรุปผลการดำเนินการ 3 - 8
6. รูปภาพการดำเนินการ 9 - 15
7. ข้อเสนอแนะ 16

K-WIZ SOLUTION
199/201 ม.6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125558028849
199/201 Moo 6, Bangrakpattana, Bangbuathong, Nonthaburi, Thailand 11110, TIN. 0125558028849
Tel. 02-023-7331 Fax. 02-023-7331 www.k-wiz.co.th

รายงานสรุปผลการดำเนินการล้างบ่อเก็บน้ำ

นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ได้มอบหมายให้ บริษัท เค-วิช โซลูชั่น จำกัด ดำเนินการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำ ภายใน นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ประจำปี 2567 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. วัตถุประสงค์ของโครงการ

เพื่อทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพทั่วไปภายในบ่อเก็บน้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ จำนวน 2 บ่อ ตามแผนการและขั้นตอนดำเนินงานล้างบ่อเก็บน้ำ

2. ขอบเขตการดำเนินการ

สำหรับการดำเนินการล้างบ่อเก็บน้ำภายใน นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ สามารถสรุปรายละเอียดการดำเนินการได้ ดังนี้

ตารางที่ 1 รายละเอียดการดำเนินการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาตร (ลบ.ม.)
1	Underground Water บ่อ 1	228
2	Underground Water บ่อ 2	170
3	Underground Water บ่อ 3	249
4	Water Tank ชั้น 7 บ่อ 1	120
5	Water Tank ชั้น 7 บ่อ 2	139
6	Roof Water Tank บ่อที่ 1	66
7	Roof Water Tank บ่อที่ 2	73.25

3. ระยะเวลาดำเนินการ

4-7 และ 11-12 , 18 พฤศจิกายน 2567

4.ขั้นตอนการดำเนินการ

1) ทำการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อทำการวัดค่าคุณภาพน้ำก่อนล้างบ่อเก็บน้ำ โดยเก็บตัวตัวอย่างซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ใช้เป็นตัวชี้วัด ได้แก่ ค่าความขุ่น, ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ
2) ระบายน้ำทิ้งจากบ่อเก็บน้ำก่อนเข้าทำความสะอาด
3) ทำการวัดค่าออกซิเจนภายในบ่อ พร้อมทั้งทำการเติมอากาศผ่านพัดลมเติมอากาศลงไปในบ่อจนมีค่าได้ตามมาตรฐานที่ 19.5% (v/v) - 23.5% (v/v) และตรวจวัดคุณภาพอากาศ ทุก 1 ชม. ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ
4) ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมชุด PPE และทำการฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงานในบ่อเก็บน้ำ
5) ทำการเตรียมขั้นตอนฆ่าเชื้อผู้ปฏิบัติงานก่อนลงทำงาน
6) ผู้ปฏิบัติงานลงทำงานได้เมื่อ ผู้ควบคุมงานอนุญาต
7) ทำการเก็บกวาดขยะ และสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อออกมาทิ้งด้านนอก
8) ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อ ตลอดจนอุปกรณ์ภายในด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง และขัดถูด้วยแรงงานคน
9) ฉีดล้างอีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %
10) เติมน้ำเข้าสู่ระบบ
11) ทำการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อทำการวัดค่าคุณภาพหลังการล้าง ตามรายละเอียด
    - ค่าความขุ่น ตามมาตรฐานของการประปานครหลวงต้องไม่เกิน 4 NTU
    - ค่า pH ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 6.5 – 8.5
    - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2 mg./L
12) ทดสอบการทำงานของระบบ

5. สรุปผลการดำเนินงาน

5.1 ผลการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้

การดำเนินการแล้วเสร็จเรียบร้อย ตามแผนงานที่กำหนด โดยสรุปผลการดำเนินการดังนี้

ลำดับ	รายการ	ปริมาตร (ลบ.ม.)	วันที่ตามแผนงาน	วันที่ทำจริง
1	Underground Water บ่อ 1	228	4 พ.ย.67	2 พ.ย.67
2	Underground Water บ่อ 2	170	5 พ.ย.67	9 พ.ย.67
3	Underground Water บ่อ 3	249	6 พ.ย.67	6 พ.ย.67
4	Water Tank ชั้น 7 บ่อ 1	120	7 พ.ย.67	7 พ.ย.67
5	Water Tank ชั้น 7 บ่อ 2	139	11 พ.ย.67	11 พ.ย.67
6	Roof Water Tank บ่อที่ 1	66	12 พ.ย.67	12 พ.ย.67
7	Roof Water Tank บ่อที่ 2	73.25	12 พ.ย.67	18 พ.ย.67

5.2 ผลการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังทำล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำ

5.2.1 ค่าความขุ่น

ตามมาตรฐานที่การประปานครหลวงกำหนดไว้ต้องไม่ให้เกิน 1.00 NTU ได้ผลการตรวจวัดค่าความขุ่น ดังนี้

รายการ	ค่าความขุ่น (NTU)		ผลการตรวจวัด
	ก่อนล้าง	หลังล้าง	
Underground Water บ่อ 1	789	0.00	ผ่าน
Underground Water บ่อ 2	695	0.00	ผ่าน
Underground Water บ่อ 3	594	0.00	ผ่าน
Water Tank ชั้น 7 บ่อ 1	484	0.00	ผ่าน
Water Tank ชั้น 7 บ่อ 2	754	0.00	ผ่าน
Roof Water Tank บ่อที่ 1	378	0.00	ผ่าน
Roof Water Tank บ่อที่ 2	301	0.00	ผ่าน

5.2.2 ค่า pH

ตามมาตรฐานของการประปานครหลวง ค่าต้องอยู่ระหว่าง 6.5 – 8.5 ได้ผลการตรวจวัดค่า pH ดังนี้

รายการ	ค่า pH		ผลการตรวจวัด
	ก่อนล้าง	หลังล้าง	
Underground Water บ่อ 1	0.00	1.50	ผ่าน
Underground Water บ่อ 2	0.00	1.47	ผ่าน
Underground Water บ่อ 3	0.00	1.48	ผ่าน
Water Tank ชั้น 7 บ่อ 1	0.00	1.48	ผ่าน
Water Tank ชั้น 7 บ่อ 2	7.81	7.34	ผ่าน
Roof Water Tank บ่อที่ 1	8.16	7.59	ผ่าน
Roof Water Tank บ่อที่ 2	8.16	7.59	ผ่าน

5.2.3 ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ

ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2-2.0 mg/L ตามมาตรฐานของการประปานครหลวง ได้ผลการตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ ดังนี้

รายการ	ค่าคลอรีนคงเหลือ (mg/L)		ผลการตรวจวัด
	ก่อนล้าง	หลังล้าง	
Underground Water บ่อ 1	0.00	8.34	ผ่าน
Underground Water บ่อ 2	0.00	8.37	ผ่าน
Underground Water บ่อ 3	0.00	8.39	ผ่าน
Water Tank ชั้น 7 บ่อ 1	0.00	8.41	ผ่าน
Water Tank ชั้น 7 บ่อ 2	0.00	1.43	ผ่าน
Roof Water Tank บ่อที่ 1	0.00	1.41	ผ่าน
Roof Water Tank บ่อที่ 2	0.00	1.42	ผ่าน

5.3 สรุปผลการดำเนินงาน

การล้างบ่อเก็บน้ำภายใน นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและบรรลุวัตถุประสงค์ในการดำเนินการ การทำงานในพื้นที่อับอากาศเป็นไปตามขั้นตอนการทำงานในพื้นที่อับอากาศอย่างเคร่งครัด และได้มีการสรุปข้อมูลไว้ดังนี้

บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บ่อ 1			
ขนาดบ่อที่วัดได้	228 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
			
			
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บ่อ 2			
ขนาดบ่อที่วัดได้	170 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
			
			
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บ่อ 3			
ขนาดบ่อที่วัดได้	249 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
			
			
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

บ่อเก็บน้ำ ชั้น 7 บ่อ 1			
ขนาดบ่อที่วัดได้	120 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
 		 	
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

ถังเก็บน้ำ ชั้น 7 บ่อ 2			
ขนาดบ่อที่วัดได้	139 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
 		 	
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

ดาดฟ้า บ่อ 1			
ขนาดบ่อที่วัดได้	66 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
 		 	
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

ดาดฟ้า บ่อ 2			
ขนาดบ่อที่วัดได้	73.25 ลบ.ม		
อิเล็กโทรด / ลูกลอย	ปกติ	ฝาปิด	-
สภาพพื้นผิวภายในบ่อ	ปกติ	สภาพฟุตวาล์ว	ปกติ
ปัญหาที่พบ	ไม่มี		
 		 	
ภาพภายในบ่อก่อนล้าง		ภาพภายในบ่อหลังล้าง	

K-WIZ SOLUTION
199/201 ม.6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125558028849
199/201 Moo 6, Bangrakpattana, Bangbuathong, Nonthaburi, Thailand 11110, TIN. 0125558028849
Tel. 02-023-7331 Fax. 02-023-7331 www.k-wiz.co.th

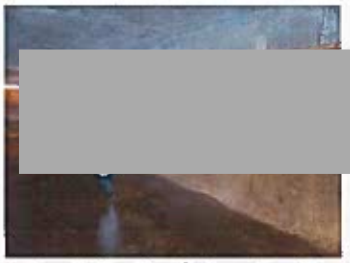
6. รูปภาพการดำเนินการ


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง

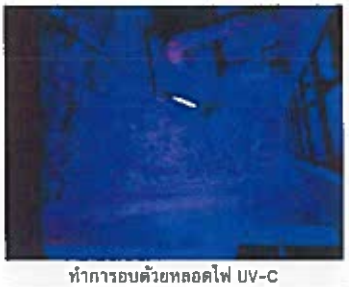

ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

ภาพที่ 1 : บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บ่อ 1

K-WIZ SOLUTION
199/201 ม.6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125558028849
199/201 Moo 6, Bangrakpattana, Bangbuathong, Nonthaburi, Thailand 11110, TIN. 0125558028849
Tel. 02-023-7331 Fax. 02-023-7331 www.k-wiz.co.th


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง



ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

ภาพที่ 2 : บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บ่อ 2


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง



ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

ภาพที่ 3 : บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน บ่อ 3


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง


ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

ภาพที่ 4 : บ่อเก็บน้ำ ชั้น 7 บ่อ 1


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง


ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

ภาพที่ 5 : บ่อเก็บน้ำ ชั้น 7 บ่อ 2


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง


ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ

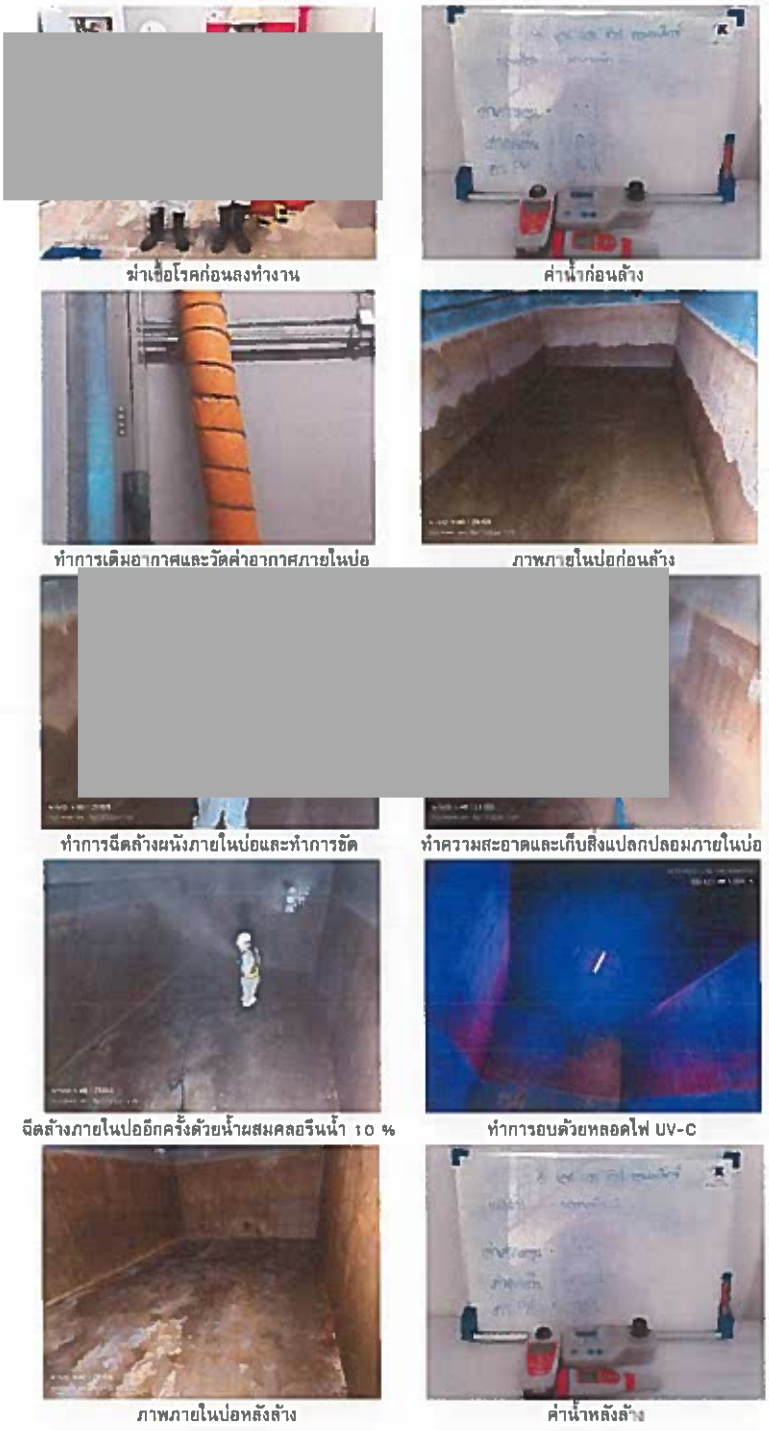

ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

ภาพที่ 6 : บ่อเก็บน้ำ ชั้นดาดฟ้า บ่อ 1



ภาพที่ 6 : บ่อเก็บน้ำ ชั้นดาดฟ้า บ่อ 2

7. ข้อเสนอแนะ

7.1 ควรมีการตรวจสอบอุปกรณ์และระบบการทำงาน พร้อมล้างบ่อเก็บน้ำ ทุก ๆ 6 เดือน ควรมีการเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุด เพื่อให้มีความพร้อมในการใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

K-WIZ SOLUTION
199/201 ม.6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125558028849
199/201 Moo 6, Bangrakpattana, Bangbuathong, Nonthaburi, Thailand 11110, TIN. 0125558028849
Tel. 02-023-7331 Fax. 02-023-7331 www.k-wiz.co.th

หนังสือรับรองการล้างบ่อเก็บน้ำ

บริษัท เค-วิช โซลูชั่น จำกัด ขอรับรองว่า บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินการล้างบ่อเก็บน้ำให้กับ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์ ที่อยู่ เลขที่ 1788/1 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 เมื่อวันที่ 4-7 และ 11-12 พฤศจิกายน 2567 ด้วยขั้นตอนการล้างพร้อมฉีดพ่นคลอรีนฆ่าเชื้อโรค โดยมีรายละเอียดบ่อเก็บน้ำ ดังนี้

ลำดับ	รายการ	ปริมาตร (ลบ.ม.)	จำนวน
1	Underground Water บ่อ 1	228	1
2	Underground Water บ่อ 2	170	1
3	Underground Water บ่อ 3	249	1
4	Water Tank ชั้น 7 บ่อ 1	120	1
5	Water Tank ชั้น 7 บ่อ 2	139	1
6	Roof Water Tank บ่อที่ 1	66	1
7	Roof Water Tank บ่อที่ 2	73.25	1

ดังนั้น ทางบริษัท เค-วิช โซลูชั่น จำกัด ได้ออกหนังสือรับรองการปฏิบัติงาน ไว้เพื่อเป็นหลักฐานต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นาย ปัญญา สกุลแก้วเกษม)
บริษัท เค-วิช โซลูชั่น จำกัด

K-WIZ SOLUTION

HOTLINE
0814673826

โทร
020237331

E-mail
sale@k-wiz.co.th

LINE
K-Wiz Solution

ที่อยู่
199/201 ม.6 ต.บางรักพัฒนา
อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110

บริษัท เค-วิช โซลูชั่น จำกัด

www.k-wiz.co.th

ภาคผนวก 6

เอกสารการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX	Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	TYPE OF MAINTENANCE	M	2M	Q	H	Y
LOCATION :	วันที่ 28/7/67					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง **Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว** **Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย** **Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง**				
1	Location: FL.1 - FHC-01	M	-	N	
2	Location: FL.1 - FHC-02	M	-	N	
3	Location: FL.3M - FHC-01	M	-	N	
4	Location: FL.3M - FHC-02	M	-	N	
5	Location: FL.4M - FHC-01	M	-	N	
6	Location: FL.4M - FHC-02	M	-	N	
7	Location: FL.5M - FHC-01	M	-	N	
8	Location: FL.5M - FHC-02	M	-	N	
9	Location: FL.6M - FHC-01	M	-	N	
10	Location: FL.6M - FHC-02	M	-	N	
11	Location: FL.7M - FHC-01	M	-	N	
12	Location: FL.7M - FHC-02	M	-	N	
13	Location: FL.8 - FHC-01	M	-	N	
14	Location: FL.8 - FHC-02	M	-	N	
15	Location: FL.9 - FHC-01	M	-	N	
16	Location: FL.9 - FHC-02	M	-	N	
17	Location: FL.10 - FHC-01	M	-	N	
18	Location: FL.10 - FHC-02	M	-	N	
19	Location: FL.11 - FHC-01	M	-	N	
20	Location: FL.11 - FHC-02	M	-	N	
21	Location: FL.12 - FHC-01	M	-	N	
22	Location: FL.12 - FHC-02	M	-	N	
23	Location: FL.12A - FHC-01	M	-	N	
24	Location: FL.12A - FHC-02	M	-	N	
25	Location: FL.14 - FHC-01	M	-	N	
26	Location: FL.14 - FHC-02	M	-	N	
27	Location: FL.15 - FHC-01	M	-	N	
28	Location: FL.15 - FHC-02	M	-	N	
29	Location: FL.16 - FHC-01	M	-	N	
30	Location: FL.16 - FHC-02	M	-	N	
31	Location: FL.17 - FHC-01	M	-	N	
32	Location: FL.17 - FHC-02	M	-	N	
33	Location: FL.18 - FHC-01	M	-	N	
34	Location: FL.18 - FHC-02	M	-	N	
35	Location: FL.19 - FHC-01	M	-	N	
36	Location: FL.19 - FHC-02	M	-	N	
37	Location: FL.20 - FHC-01	M	-	N	
38	Location: FL.20 - FHC-02	M	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		Signature :
Date : 28/7/67	Date : 28/7/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX					Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง					Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE		M / 2M / Q / H / Y	
LOCATION :				วันที่.. 29/7/67	

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง **Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว** **Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น)** **โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย** **Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง**				
39	Location: FL.21 - FHC-01	M	-	N	
40	Location: FL.21 - FHC-02	M	-	N	
41	Location: FL.22 - FHC-01	M	-	N	
42	Location: FL.22 - FHC-02	M	-	N	
43	Location: FL.23 - FHC-01	M	-	N	
44	Location: FL.23 - FHC-02	M	-	N	
45	Location: FL.24 - FHC-01	M	-	N	
46	Location: FL.24 - FHC-02	M	-	N	
47	Location: FL.25 - FHC-01	M	-	N	
48	Location: FL.25 - FHC-02	M	-	N	
49	Location: FL.26 - FHC-01	M	-	N	
50	Location: FL.26 - FHC-02	M	-	N	
51	Location: FL.27 - FHC-01	M	-	N	
52	Location: FL.27 - FHC-02	M	-	N	
53	Location: FL.28 - FHC-01	M	-	N	
54	Location: FL.28 - FHC-02	M	-	N	
55	Location: FL.29 - FHC-01	M	-	N	
56	Location: FL.29 - FHC-02	M	-	N	
57	Location: FL.30 - FHC-01	M	-	N	
58	Location: FL.30 - FHC-02	M	-	N	
59	Location: FL.31 - FHC-01	M	-	N	
60	Location: FL.31 - FHC-02	M	-	N	
61	Location: FL.32 - FHC-01	M	-	N	
62	Location: FL.32 - FHC-02	M	-	N	
63	Location: FL.33 - FHC-01	M	-	N	
64	Location: FL.33 - FHC-02	M	-	N	
65	Location: FL.34 - FHC-01	M	-	N	
66	Location: FL.34 - FHC-02	M	-	N	
67	Location: FL.35 - FHC-01	M	-	N	
68	Location: FL.35 - FHC-02	M	-	N	
69	Location: FL.36 - FHC-01	M	-	N	
70	Location: FL.36M - FHC-02	M	-	N	
71	Location: FL.37 - FHC-01	M	-	N	
72	Location: FL.37M - FHC-02	M	-	N	
73	Location: FL.38 - FHC-01	M	-	N	
74	Location: FL.39 - FHC-02	M	-	N	
75	Location: FL.R1 - FHC-01	M	-	N	

Comment : _____

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature : [signature]	Signature : [signature]	Signature :
Date : 29/7/67	Date : 29/7/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX	Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	TYPE OF MAINTENANCE	M	2M	Q	H	Y
LOCATION :	วันที่ 24/8/69					

Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว
Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น)
โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย
Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Location: FL.1 - FHC-01	M	-	N	
2	Location: FL.1 - FHC-02	M	-	N	
3	Location: FL.3M - FHC-01	M	-	N	
4	Location: FL.3M - FHC-02	M	-	N	
5	Location: FL.4M - FHC-01	M	-	N	
6	Location: FL.4M - FHC-02	M	-	N	
7	Location: FL.5M - FHC-01	M	-	N	
8	Location: FL.5M - FHC-02	M	-	N	
9	Location: FL.6M - FHC-01	M	-	N	
10	Location: FL.6M - FHC-02	M	-	N	
11	Location: FL.7M - FHC-01	M	-	N	
12	Location: FL.7M - FHC-02	M	-	N	
13	Location: FL.8 - FHC-01	M	-	N	
14	Location: FL.8 - FHC-02	M	-	N	
15	Location: FL.9 - FHC-01	M	-	N	
16	Location: FL.9 - FHC-02	M	-	N	
17	Location: FL.10 - FHC-01	M	-	N	
18	Location: FL.10 - FHC-02	M	-	N	
19	Location: FL.11 - FHC-01	M	-	N	
20	Location: FL.11 - FHC-02	M	-	N	
21	Location: FL.12 - FHC-01	M	-	N	
22	Location: FL.12 - FHC-02	M	-	N	
23	Location: FL.12A - FHC-01	M	-	N	
24	Location: FL.12A - FHC-02	M	-	N	
25	Location: FL.14 - FHC-01	M	-	N	
26	Location: FL.14 - FHC-02	M	-	N	
27	Location: FL.15 - FHC-01	M	-	N	
28	Location: FL.15 - FHC-02	M	-	N	
29	Location: FL.16 - FHC-01	M	-	N	
30	Location: FL.16 - FHC-02	M	-	N	
31	Location: FL.17 - FHC-01	M	-	N	
32	Location: FL.17 - FHC-02	M	-	N	
33	Location: FL.18 - FHC-01	M	-	N	
34	Location: FL.18 - FHC-02	M	-	N	
35	Location: FL.19 - FHC-01	M	-	N	
36	Location: FL.19 - FHC-02	M	-	N	
37	Location: FL.20 - FHC-01	M	-	N	
38	Location: FL.20 - FHC-02	M	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Approved by :
Signature :	Signature :
Date : 24/8/69 Date : 24/8/69	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX						Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง						Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	TYPE OF MAINTENANCE	M	2M	Q	H	Y
LOCATION :	วันที่ 27/8/67					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง **Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว** **Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย** **Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง**				
39	Location: FL.21 - FHC-01	M	-	N	
40	Location: FL.21 - FHC-02	M	-	N	
41	Location: FL.22 - FHC-01	M	-	N	
42	Location: FL.22 - FHC-02	M	-	N	
43	Location: FL.23 - FHC-01	M	-	N	
44	Location: FL.23 - FHC-02	M	-	N	
45	Location: FL.24 - FHC-01	M	-	N	
46	Location: FL.24 - FHC-02	M	-	N	
47	Location: FL.25 - FHC-01	M	-	N	
48	Location: FL.25 - FHC-02	M	-	N	
49	Location: FL.26 - FHC-01	M	-	N	
50	Location: FL.26 - FHC-02	M	-	N	
51	Location: FL.27 - FHC-01	M	-	N	
52	Location: FL.27 - FHC-02	M	-	N	
53	Location: FL.28 - FHC-01	M	-	N	
54	Location: FL.28 - FHC-02	M	-	N	
55	Location: FL.29 - FHC-01	M	-	N	
56	Location: FL.29 - FHC-02	M	-	N	
57	Location: FL.30 - FHC-01	M	-	N	
58	Location: FL.30 - FHC-02	M	-	N	
59	Location: FL.31 - FHC-01	M	-	N	
60	Location: FL.31 - FHC-02	M	-	N	
61	Location: FL.32 - FHC-01	M	-	N	
62	Location: FL.32 - FHC-02	M	-	N	
63	Location: FL.33 - FHC-01	M	-	N	
64	Location: FL.33 - FHC-02	M	-	N	
65	Location: FL.34 - FHC-01	M	-	N	
66	Location: FL.34 - FHC-02	M	-	N	
67	Location: FL.35 - FHC-01	M	-	N	
68	Location: FL.35 - FHC-02	M	-	N	
69	Location: FL.36 - FHC-01	M	-	N	
70	Location: FL.36M - FHC-02	M	-	N	
71	Location: FL.37 - FHC-01	M	-	N	
72	Location: FL.37M - FHC-02	M	-	N	
73	Location: FL.38 - FHC-01	M	-	N	
74	Location: FL.39 - FHC-02	M	-	N	
75	Location: FL.R1 - FHC-01	M	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Approved by :
Signature :	Signature :
Date :	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX					Ref No: JLL-PM-SN-014/02					
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง					Rev. Date: 8/5/2015					
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE			M	2M	Q	H	Y	
LOCATION :		วันที่ 26/9/67								
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks					
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง										
1	Location: FL.1 - FHC-01	M	-	N						
2	Location: FL.1 - FHC-02	M	-	N						
3	Location: FL.3M - FHC-01	M	-	N						
4	Location: FL.3M - FHC-02	M	-	N						
5	Location: FL.4M - FHC-01	M	-	N						
6	Location: FL.4M - FHC-02	M	-	N						
7	Location: FL.5M - FHC-01	M	-	N						
8	Location: FL.5M - FHC-02	M	-	N						
9	Location: FL.6M - FHC-01	M	-	N						
10	Location: FL.6M - FHC-02	M	-	N						
11	Location: FL.7M - FHC-01	M	-	N						
12	Location: FL.7M - FHC-02	M	-	N						
13	Location: FL.8 - FHC-01	M	-	N						
14	Location: FL.8 - FHC-02	M	-	N						
15	Location: FL.9 - FHC-01	M	-	N						
16	Location: FL.9 - FHC-02	M	-	N						
17	Location: FL.10 - FHC-01	M	-	N						
18	Location: FL.10 - FHC-02	M	-	N						
19	Location: FL.11 - FHC-01	M	-	N						
20	Location: FL.11 - FHC-02	M	-	N						
21	Location: FL.12 - FHC-01	M	-	N						
22	Location: FL.12 - FHC-02	M	-	N						
23	Location: FL.12A - FHC-01	M	-	N						
24	Location: FL.12A - FHC-02	M	-	N						
25	Location: FL.14 - FHC-01	M	-	N						
26	Location: FL.14 - FHC-02	M	-	N						
27	Location: FL.15 - FHC-01	M	-	N						
28	Location: FL.15 - FHC-02	M	-	N						
29	Location: FL.16 - FHC-01	M	-	N						
30	Location: FL.16 - FHC-02	M	-	N						
31	Location: FL.17 - FHC-01	M	-	N						
32	Location: FL.17 - FHC-02	M	-	N						
33	Location: FL.18 - FHC-01	M	-	N						
34	Location: FL.18 - FHC-02	M	-	N						
35	Location: FL.19 - FHC-01	M	-	N						
36	Location: FL.19 - FHC-02	M	-	N						
37	Location: FL.20 - FHC-01	M	-	N						
38	Location: FL.20 - FHC-02	M	-	N						

Comment : _____

_____

_____

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM b[redacted]		Approved by :
Sign[redacted]		Signature :
Date : 26/9/67	Date : 26/9/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX						Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง						Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE	M	2M	Q	H	Y
LOCATION :		วันที่ 26/9/67					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง **Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว** **Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น)** **โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย** **Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง**				
39	Location: FL.21 - FHC-01	M	-	N	
40	Location: FL.21 - FHC-02	M	-	N	
41	Location: FL.22 - FHC-01	M	-	N	
42	Location: FL.22 - FHC-02	M	-	N	
43	Location: FL.23 - FHC-01	M	-	N	
44	Location: FL.23 - FHC-02	M	-	N	
45	Location: FL.24 - FHC-01	M	-	N	
46	Location: FL.24 - FHC-02	M	-	N	
47	Location: FL.25 - FHC-01	M	-	N	
48	Location: FL.25 - FHC-02	M	-	N	
49	Location: FL.26 - FHC-01	M	-	N	
50	Location: FL.26 - FHC-02	M	-	N	
51	Location: FL.27 - FHC-01	M	-	N	
52	Location: FL.27 - FHC-02	M	-	N	
53	Location: FL.28 - FHC-01	M	-	N	
54	Location: FL.28 - FHC-02	M	-	N	
55	Location: FL.29 - FHC-01	M	-	N	
56	Location: FL.29 - FHC-02	M	-	N	
57	Location: FL.30 - FHC-01	M	-	N	
58	Location: FL.30 - FHC-02	M	-	N	
59	Location: FL.31 - FHC-01	M	-	N	
60	Location: FL.31 - FHC-02	M	-	N	
61	Location: FL.32 - FHC-01	M	-	N	
62	Location: FL.32 - FHC-02	M	-	N	
63	Location: FL.33 - FHC-01	M	-	N	
64	Location: FL.33 - FHC-02	M	-	N	
65	Location: FL.34 - FHC-01	M	-	N	
66	Location: FL.34 - FHC-02	M	-	N	
67	Location: FL.35 - FHC-01	M	-	N	
68	Location: FL.35 - FHC-02	M	-	N	
69	Location: FL.36 - FHC-01	M	-	N	
70	Location: FL.36M - FHC-02	M	-	N	
71	Location: FL.37 - FHC-01	M	-	N	
72	Location: FL.37M - FHC-02	M	-	N	
73	Location: FL.38 - FHC-01	M	-	N	
74	Location: FL.39 - FHC-02	M	-	N	
75	Location: FL.R1 - FHC-01	M	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature : [redacted]		Signature :
Date : 26/9/67	Date : 26/9/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX								Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง								Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION :		วันที่ 27/10/69						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks			
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง								
1	Location: FL.1 - FHC-01	M	-	N				
2	Location: FL.1 - FHC-02	M	-	N				
3	Location: FL.3M - FHC-01	M	-	N				
4	Location: FL.3M - FHC-02	M	-	N				
5	Location: FL.4M - FHC-01	M	-	N				
6	Location: FL.4M - FHC-02	M	-	N				
7	Location: FL.5M - FHC-01	M	-	N				
8	Location: FL.5M - FHC-02	M	-	N				
9	Location: FL.6M - FHC-01	M	-	N				
10	Location: FL.6M - FHC-02	M	-	N				
11	Location: FL.7M - FHC-01	M	-	N				
12	Location: FL.7M - FHC-02	M	-	N				
13	Location: FL.8 - FHC-01	M	-	N				
14	Location: FL.8 - FHC-02	M	-	N				
15	Location: FL.9 - FHC-01	M	-	N				
16	Location: FL.9 - FHC-02	M	-	N				
17	Location: FL.10 - FHC-01	M	-	N				
18	Location: FL.10 - FHC-02	M	-	N				
19	Location: FL.11 - FHC-01	M	-	N				
20	Location: FL.11 - FHC-02	M	-	N				
21	Location: FL.12 - FHC-01	M	-	N				
22	Location: FL.12 - FHC-02	M	-	N				
23	Location: FL.12A - FHC-01	M	-	N				
24	Location: FL.12A - FHC-02	M	-	N				
25	Location: FL.14 - FHC-01	M	-	N				
26	Location: FL.14 - FHC-02	M	-	N				
27	Location: FL.15 - FHC-01	M	-	N				
28	Location: FL.15 - FHC-02	M	-	N				
29	Location: FL.16 - FHC-01	M	-	N				
30	Location: FL.16 - FHC-02	M	-	N				
31	Location: FL.17 - FHC-01	M	-	N				
32	Location: FL.17 - FHC-02	M	-	N				
33	Location: FL.18 - FHC-01	M	-	N				
34	Location: FL.18 - FHC-02	M	-	N				
35	Location: FL.19 - FHC-01	M	-	N				
36	Location: FL.19 - FHC-02	M	-	N				
37	Location: FL.20 - FHC-01	M	-	N				
38	Location: FL.20 - FHC-02	M	-	N				

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :		Signature :
Date : 27		Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX					Ref No: JLL-PM-SN-014/02				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง					Rev. Date: 8/5/2015				
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE			M	2M	Q	H	Y
LOCATION :		วันที่ 27/10/67							
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง									
39	Location: FL.21 - FHC-01	M	-	N					
40	Location: FL.21 - FHC-02	M	-	N					
41	Location: FL.22 - FHC-01	M	-	N					
42	Location: FL.22 - FHC-02	M	-	N					
43	Location: FL.23 - FHC-01	M	-	N					
44	Location: FL.23 - FHC-02	M	-	N					
45	Location: FL.24 - FHC-01	M	-	N					
46	Location: FL.24 - FHC-02	M	-	N					
47	Location: FL.25 - FHC-01	M	-	N					
48	Location: FL.25 - FHC-02	M	-	N					
49	Location: FL.26 - FHC-01	M	-	N					
50	Location: FL.26 - FHC-02	M	-	N					
51	Location: FL.27 - FHC-01	M	-	N					
52	Location: FL.27 - FHC-02	M	-	N					
53	Location: FL.28 - FHC-01	M	-	N					
54	Location: FL.28 - FHC-02	M	-	N					
55	Location: FL.29 - FHC-01	M	-	N					
56	Location: FL.29 - FHC-02	M	-	N					
57	Location: FL.30 - FHC-01	M	-	N					
58	Location: FL.30 - FHC-02	M	-	N					
59	Location: FL.31 - FHC-01	M	-	N					
60	Location: FL.31 - FHC-02	M	-	N					
61	Location: FL.32 - FHC-01	M	-	N					
62	Location: FL.32 - FHC-02	M	-	N					
63	Location: FL.33 - FHC-01	M	-	N					
64	Location: FL.33 - FHC-02	M	-	N					
65	Location: FL.34 - FHC-01	M	-	N					
66	Location: FL.34 - FHC-02	M	-	N					
67	Location: FL.35 - FHC-01	M	-	N					
68	Location: FL.35 - FHC-02	M	-	N					
69	Location: FL.36 - FHC-01	M	-	N					
70	Location: FL.36M - FHC-02	M	-	N					
71	Location: FL.37 - FHC-01	M	-	N					
72	Location: FL.37M - FHC-02	M	-	N					
73	Location: FL.38 - FHC-01	M	-	N					
74	Location: FL.39 - FHC-02	M	-	N					
75	Location: FL.R1 - FHC-01	M	-	N					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature		Signature :
Date : 27/10/67	Date : 27/10/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX					Ref No: JLL-PM-SN-014/02				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง					Rev. Date: 8/5/2015				
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE			M	2M	Q	H	Y
LOCATION :		วันที่ 23/11/67							
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง									
1	Location: FL.1 - FHC-01	M	-	N					
2	Location: FL.1 - FHC-02	M	-	N					
3	Location: FL.3M - FHC-01	M	-	N					
4	Location: FL.3M - FHC-02	M	-	N					
5	Location: FL.4M - FHC-01	M	-	N					
6	Location: FL.4M - FHC-02	M	-	N					
7	Location: FL.5M - FHC-01	M	-	N					
8	Location: FL.5M - FHC-02	M	-	N					
9	Location: FL.6M - FHC-01	M	-	N					
10	Location: FL.6M - FHC-02	M	-	N					
11	Location: FL.7M - FHC-01	M	-	N					
12	Location: FL.7M - FHC-02	M	-	N					
13	Location: FL.8 - FHC-01	M	-	N					
14	Location: FL.8 - FHC-02	M	-	N					
15	Location: FL.9 - FHC-01	M	-	N					
16	Location: FL.9 - FHC-02	M	-	N					
17	Location: FL.10 - FHC-01	M	-	N					
18	Location: FL.10 - FHC-02	M	-	N					
19	Location: FL.11 - FHC-01	M	-	N					
20	Location: FL.11 - FHC-02	M	-	N					
21	Location: FL.12 - FHC-01	M	-	N					
22	Location: FL.12 - FHC-02	M	-	N					
23	Location: FL.12A - FHC-01	M	-	N					
24	Location: FL.12A - FHC-02	M	-	N					
25	Location: FL.14 - FHC-01	M	-	N					
26	Location: FL.14 - FHC-02	M	-	N					
27	Location: FL.15 - FHC-01	M	-	N					
28	Location: FL.15 - FHC-02	M	-	N					
29	Location: FL.16 - FHC-01	M	-	N					
30	Location: FL.16 - FHC-02	M	-	N					
31	Location: FL.17 - FHC-01	M	-	N					
32	Location: FL.17 - FHC-02	M	-	N					
33	Location: FL.18 - FHC-01	M	-	N					
34	Location: FL.18 - FHC-02	M	-	N					
35	Location: FL.19 - FHC-01	M	-	N					
36	Location: FL.19 - FHC-02	M	-	N					
37	Location: FL.20 - FHC-01	M	-	N					
38	Location: FL.20 - FHC-02	M	-	N					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature : [redacted]		Signature :
Date : 23/11/67	Date : 23/11/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX	Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง	TYPE OF MAINTENANCE	M	2M	Q	H	Y
LOCATION :	วันที่ 23/11/67					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง **Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว** **Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น)** **โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย** **Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง**				
39	Location: FL.21 - FHC-01	M	-	N	
40	Location: FL.21 - FHC-02	M	-	N	
41	Location: FL.22 - FHC-01	M	-	N	
42	Location: FL.22 - FHC-02	M	-	N	
43	Location: FL.23 - FHC-01	M	-	N	
44	Location: FL.23 - FHC-02	M	-	N	
45	Location: FL.24 - FHC-01	M	-	N	
46	Location: FL.24 - FHC-02	M	-	N	
47	Location: FL.25 - FHC-01	M	-	N	
48	Location: FL.25 - FHC-02	M	-	N	
49	Location: FL.26 - FHC-01	M	-	N	
50	Location: FL.26 - FHC-02	M	-	N	
51	Location: FL.27 - FHC-01	M	-	N	
52	Location: FL.27 - FHC-02	M	-	N	
53	Location: FL.28 - FHC-01	M	-	N	
54	Location: FL.28 - FHC-02	M	-	N	
55	Location: FL.29 - FHC-01	M	-	N	
56	Location: FL.29 - FHC-02	M	-	N	
57	Location: FL.30 - FHC-01	M	-	N	
58	Location: FL.30 - FHC-02	M	-	N	
59	Location: FL.31 - FHC-01	M	-	N	
60	Location: FL.31 - FHC-02	M	-	N	
61	Location: FL.32 - FHC-01	M	-	N	
62	Location: FL.32 - FHC-02	M	-	N	
63	Location: FL.33 - FHC-01	M	-	N	
64	Location: FL.33 - FHC-02	M	-	N	
65	Location: FL.34 - FHC-01	M	-	N	
66	Location: FL.34 - FHC-02	M	-	N	
67	Location: FL.35 - FHC-01	M	-	N	
68	Location: FL.35 - FHC-02	M	-	N	
69	Location: FL.36 - FHC-01	M	-	N	
70	Location: FL.36M - FHC-02	M	-	N	
71	Location: FL.37 - FHC-01	M	-	N	
72	Location: FL.37M - FHC-02	M	-	N	
73	Location: FL.38 - FHC-01	M	-	N	
74	Location: FL.39 - FHC-02	M	-	N	
75	Location: FL.R1 - FHC-01	M	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [illegible]	Verified by :	Approved by :
Signature : [redacted]		Signature :
Date : 23/11/67	Date : 23/11/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX								Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง								Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE			M	2M	Q	H	Y
LOCATION :		วันที่ 26/12/67							
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง									
1	Location: FL.1 - FHC-01	M	-	N					
2	Location: FL.1 - FHC-02	M	-	N					
3	Location: FL.3M - FHC-01	M	-	N					
4	Location: FL.3M - FHC-02	M	-	N					
5	Location: FL.4M - FHC-01	M	-	N					
6	Location: FL.4M - FHC-02	M	-	N					
7	Location: FL.5M - FHC-01	M	-	N					
8	Location: FL.5M - FHC-02	M	-	N					
9	Location: FL.6M - FHC-01	M	-	N					
10	Location: FL.6M - FHC-02	M	-	N					
11	Location: FL.7M - FHC-01	M	-	N					
12	Location: FL.7M - FHC-02	M	-	N					
13	Location: FL.8 - FHC-01	M	-	N					
14	Location: FL.8 - FHC-02	M	-	N					
15	Location: FL.9 - FHC-01	M	-	N					
16	Location: FL.9 - FHC-02	M	-	N					
17	Location: FL.10 - FHC-01	M	-	N					
18	Location: FL.10 - FHC-02	M	-	N					
19	Location: FL.11 - FHC-01	M	-	N					
20	Location: FL.11 - FHC-02	M	-	N					
21	Location: FL.12 - FHC-01	M	-	N					
22	Location: FL.12 - FHC-02	M	-	N					
23	Location: FL.12A - FHC-01	M	-	N					
24	Location: FL.12A - FHC-02	M	-	N					
25	Location: FL.14 - FHC-01	M	-	N					
26	Location: FL.14 - FHC-02	M	-	N					
27	Location: FL.15 - FHC-01	M	-	N					
28	Location: FL.15 - FHC-02	M	-	N					
29	Location: FL.16 - FHC-01	M	-	N					
30	Location: FL.16 - FHC-02	M	-	N					
31	Location: FL.17 - FHC-01	M	-	N					
32	Location: FL.17 - FHC-02	M	-	N					
33	Location: FL.18 - FHC-01	M	-	N					
34	Location: FL.18 - FHC-02	M	-	N					
35	Location: FL.19 - FHC-01	M	-	N					
36	Location: FL.19 - FHC-02	M	-	N					
37	Location: FL.20 - FHC-01	M	-	N					
38	Location: FL.20 - FHC-02	M	-	N					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]	Verified by :	Approved by :
Signature :		e :
Date : 26/12/67	Date : 26/12/67	Date :

BUILDING : THE ESSE at SINGHA COMPLEX						Ref No: JLL-PM-SN-014/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง						Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : FIRE HOSE CABINET & ถังดับเพลิง		TYPE OF MAINTENANCE	M	2M	Q	H	Y
LOCATION :		วันที่ 26/12/67					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง					
Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว					
Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น)					
โดยการค่อย ๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดฝาตะแกรงกันขยะของช่องระบายน้ำออกด้วย					
Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายฉีด และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง					
39	Location: FL.21 - FHC-01	M	-	N	
40	Location: FL.21 - FHC-02	M	-	N	
41	Location: FL.22 - FHC-01	M	-	N	
42	Location: FL.22 - FHC-02	M	-	N	
43	Location: FL.23 - FHC-01	M	-	N	
44	Location: FL.23 - FHC-02	M	-	N	
45	Location: FL.24 - FHC-01	M	-	N	
46	Location: FL.24 - FHC-02	M	-	N	
47	Location: FL.25 - FHC-01	M	-	N	
48	Location: FL.25 - FHC-02	M	-	N	
49	Location: FL.26 - FHC-01	M	-	N	
50	Location: FL.26 - FHC-02	M	-	N	
51	Location: FL.27 - FHC-01	M	-	N	
52	Location: FL.27 - FHC-02	M	-	N	
53	Location: FL.28 - FHC-01	M	-	N	
54	Location: FL.28 - FHC-02	M	-	N	
55	Location: FL.29 - FHC-01	M	-	N	
56	Location: FL.29 - FHC-02	M	-	N	
57	Location: FL.30 - FHC-01	M	-	N	
58	Location: FL.30 - FHC-02	M	-	N	
59	Location: FL.31 - FHC-01	M	-	N	
60	Location: FL.31 - FHC-02	M	-	N	
61	Location: FL.32 - FHC-01	M	-	N	
62	Location: FL.32 - FHC-02	M	-	N	
63	Location: FL.33 - FHC-01	M	-	N	
64	Location: FL.33 - FHC-02	M	-	N	
65	Location: FL.34 - FHC-01	M	-	N	
66	Location: FL.34 - FHC-02	M	-	N	
67	Location: FL.35 - FHC-01	M	-	N	
68	Location: FL.35 - FHC-02	M	-	N	
69	Location: FL.36 - FHC-01	M	-	N	
70	Location: FL.36M - FHC-02	M	-	N	
71	Location: FL.37 - FHC-01	M	-	N	
72	Location: FL.37M - FHC-02	M	-	N	
73	Location: FL.38 - FHC-01	M	-	N	
74	Location: FL.39 - FHC-02	M	-	N	
75	Location: FL.R1 - FHC-01	M	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		Approved by :
Signature :	[redacted]	Signature :
Date : 26/12/67	Date : 26/12/67	Date :

ภาคผนวก 8

เอกสารการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กรกฎาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.0				
2/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.0				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.0				
3/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
4/7/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				
5/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
6/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
7/7/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				

Comment : _____

(Sr. Technic[redacted]

31 / 7 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กรกฎาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8/7/67	Morning	07.00 u.	1.5	7.2		[redacted]	[redacted]	
	Afternoon	15.00 u.	1.5	7.2				
9/7/67	Morning	07.00 u.	1.4	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.4	7.3				
10/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.4				
11/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.3				
12/7/67	Morning	07.00 u.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.2				
13/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
14/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				

Comment : _____

(Sr. Technician) : [redacted]

31 / 07 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กรกฎาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By	Verified By	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4		[redacted]	an)	
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
16/7/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.2				
17/7/67	Morning	07.00 น.	1.1	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.1	7.2				
18/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.1				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.1				
19/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
20/7/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.1				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.1				
21/7/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				

Comment : _____

31 / 07 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กรกฎาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
23/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.3				
24/7/67	Morning	07.00 u.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.2				
25/7/67	Morning	07.00 u.	1.3	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.3	7.3				
26/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.3				
27/7/67	Morning	07.00 u.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.4				
28/7/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				

Comment : _____

31 / 07 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ธันวาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29/12/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
30/12/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				
31/12/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						

Comment : _____

31 / 07 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : สิงหาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.1		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
2/8/67	Morning	07.00 u.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.1				
3/8/67	Morning	07.00 u.	1.4	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.4	7.2				
4/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.1				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
5/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
6/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.1				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.1				
7/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.1				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.0				

Comment : _____

31 / 08 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : สิงหาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
2/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
9/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.3				
10/8/67	Morning	07.00 u.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.2				
11/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.2				
12/8/67	Morning	07.00 u.	1.1	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.4				
13/8/67	Morning	07.00 u.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.3				
14/8/67	Morning	07.00 u.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.2	7.2				

Comment : _____

31 / 09 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : มีนาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15/3/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
16/3/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
17/3/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.2				
18/3/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
19/3/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.2				
20/3/67	Morning	07.00 น.	1.3	7.0				
	Afternoon	15.00 น.	1.3	7.0				
21/3/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				

Comment : _____

31/08/67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : สิงหาคม, Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22/8/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
23/8/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.2				
24/8/67	Morning	07.00 น.	1.5	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.7	7.4				
25/8/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				
26/8/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
27/8/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
28/8/67	Morning	07.00 น.	1.1	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.1	7.2				

Comment : _____

31 / 08 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : Aug. Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29/7/67	Morning	07.00 น.	1.0		2.2	[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.2		2.2			
30/7/67	Morning	07.00 น.	1.0		2.4			
	Afternoon	15.00 น.	1.2		2.4			
31/7/67	Morning	07.00 น.	1.2		2.2			
	Afternoon	15.00 น.	1.0		2.2			
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						

Comment : _____

31 / 08 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND								Ref No: JLL-OP-SN-004/01 Rev. Date : 31/01/2015
BUILDING : The Esse at Singha Complex								Month : กันยายน Year : 2024
Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
2/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.9				
3/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
4/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				
5/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
6/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
7/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.2				

Comment : _____

(Sr. Technician) : _____

30 / 9 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กันยายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
9/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.7				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.7				
10/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
11/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
12/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.4				
13/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
14/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				

Comment : _____

30 / 09 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กันยายน . Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.3	7.2				
16/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
17/9/67	Morning	07.00 น.	1.2	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.2	7.3				
18/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
19/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
20/9/67	Morning	07.00 น.	1.3	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.3	7.2				
21/9/67	Morning	07.00 น.	1.3	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.3	7.2				

Comment : _____

_____

_____

(Sr. Technician) _____

30 / 09 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กันยายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
23/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.2				
24/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
25/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
26/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.3				
27/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				
28/9/67	Morning	07.00 น.	1.0	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.0	7.4				

Comment : _____

30 / 09 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : กันยายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29/9/67	Morning	07.00 น.	1.3	7.2		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.3	7.2				
30/9/67	Morning	07.00 น.	1.4	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.4	7.3				
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						

Comment : _____

_____

_____

30 / 9 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ตุลาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.3		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.3				
2/10/67	Morning	07.00 น.	1.49	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.4				
3/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.4				
4/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
5/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.4				
6/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.49	7.3				
7/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.3				

Comment : _____

31 / 10 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ตุลาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.4				
9/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
10/10/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.6				
11/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.6				
12/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.5				
13/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.4				
14/10/67	Morning	07.00 น.	1.44	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.4				

Comment : _____

31 / 10 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ตุลาคม , Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.3		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.1				
16/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.49	7.3				
17/10/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.3				
18/10/67	Morning	07.00 น.	1.48	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.48	7.2				
19/10/67	Morning	07.00 น.	1.48	7.2				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.3				
20/10/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.3				
21/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.4				

Comment : _____

31 / 10 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ตุลาคม . Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22/10/67	Morning	07.00 u.	1.45	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.45	7.5				
23/10/67	Morning	07.00 u.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.5				
24/10/67	Morning	07.00 u.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.6				
25/10/67	Morning	07.00 u.	1.47	7.5				
	Afternoon	15.00 u.	1.47	7.5				
26/10/67	Morning	07.00 u.	1.47	7.7				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.7				
27/10/67	Morning	07.00 u.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.6				
28/10/67	Morning	07.00 u.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.5				

Comment : _____

_____

_____

31 / 10 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ตุลาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29/10/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.5		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.42	7.5				
30/10/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.6				
31/10/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.5				
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						

Comment : _____

31 / 10 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : พฤศจิกายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1/11/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.48	7.4				
2/11/67	Morning	07.00 น.	1.48	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.3				
3/11/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.4				
4/11/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
5/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.6				
6/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.6				
7/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.7				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				

Comment : _____

30 / 11 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : พฤศจิกายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
9/11/67	Morning	07.00 น.	1.49	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.4				
10/11/67	Morning	07.00 น.	1.48	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.49	7.5				
11/11/67	Morning	07.00 น.	1.49	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.48	7.6				
12/11/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.5				
13/11/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.6				
14/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.6				

Comment : _____

_____

_____

(Sr. Technician) : _____

30 / 11 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : พฤศจิกายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
16/11/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.4				
17/11/67	Morning	07.00 น.	1.44	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.5				
18/11/67	Morning	07.00 น.	1.43	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.43	7.4				
19/11/67	Morning	07.00 น.	1.42	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.42	7.3				
20/11/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.3				
21/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.3				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.4				

Comment : _____

30 / 11 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : พฤศจิกายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22/11/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.5		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
23/11/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.47	7.4				
24/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.4				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
25/11/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.6				
26/11/67	Morning	07.00 น.	1.44	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.5				
27/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
28/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.5				

Comment : _____

_____

_____

30 / 11 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : พฤศจิกายน Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.6		[redacted]		
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.6				
30/11/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.44	7.5				
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						

Comment : _____

(Sr. Technician) : _____

30 / 11 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : December Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1/12/67	Morning	07.00 u.	1.30	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.48	7.4				
2/12/67	Morning	07.00 u.	1.45	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.3				
3/12/67	Morning	07.00 u.	1.43	7.2				
	Afternoon	15.00 u.	1.50	7.4				
4/12/67	Morning	07.00 u.	1.47	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.31	7.4				
5/12/67	Morning	07.00 u.	1.42	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.31	7.4				
6/12/67	Morning	07.00 u.	1.33	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.20	7.4				
7/12/67	Morning	07.00 u.	1.19	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.20	7.3				

Comment : _____

31 / 12 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : December Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8/12/67	Morning	07.00 u.	1.30	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.30	7.3				
9/12/67	Morning	07.00 u.	1.35	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.34	7.3				
10/12/67	Morning	07.00 u.	1.39	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.30	7.4				
11/12/67	Morning	07.00 u.	1.40	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.40	7.3				
12/12/67	Morning	07.00 u.	1.42	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.45	7.4				
13/12/67	Morning	07.00 u.	1.41	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.30	7.4				
14/12/67	Morning	07.00 u.	1.30	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.30	7.4				

Comment : _____

(Sr. Technician) : _____

30 / 12 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : December Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15/12/67	Morning	07.00 u.	1.22	7.9		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.22	7.4				
16/12/67	Morning	07.00 u.	1.20	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.20	7.9				
17/12/67	Morning	07.00 u.	1.01	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.01	7.4				
18/12/67	Morning	07.00 u.	1.00	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.0	7.4				
19/12/67	Morning	07.00 u.	1.06	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.01	7.4				
20/12/67	Morning	07.00 u.	1.22	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.22	7.4				
21/12/67	Morning	07.00 u.	1.25	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.25	7.4				

Comment : _____

31 / 12 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ธันวาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22/12/67	Morning	07.00 u.	1.30	7.4		[redacted]		
	Afternoon	15.00 u.	1.48	7.5				
23/12/67	Morning	07.00 u.	1.45	7.6				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.5				
24/12/67	Morning	07.00 u.	1.47	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.48	7.5				
25/12/67	Morning	07.00 u.	1.47	7.4				
	Afternoon	15.00 u.	1.46	7.3				
26/12/67	Morning	07.00 u.	1.47	7.3				
	Afternoon	15.00 u.	1.49	7.4				
27/12/67	Morning	07.00 u.	1.49	7.5				
	Afternoon	15.00 u.	1.48	7.6				
28/12/67	Morning	07.00 u.	1.49	7.5				
	Afternoon	15.00 u.	1.48	7.4				

Comment : _____

31 / 12 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No:	JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

BUILDING : The Esse at Singha Complex

Month : ธันวาคม Year : 2024

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29/12/67	Morning	07.00 น.	1.47	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.6				
30/12/67	Morning	07.00 น.	1.45	7.5				
	Afternoon	15.00 น.	1.45	7.6				
31/12/67	Morning	07.00 น.	1.46	7.6				
	Afternoon	15.00 น.	1.46	7.5				
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						
	Morning	07.00 น.						
	Afternoon	15.00 น.						

Comment : _____

_____

_____

(Sr. Technician) : _____

31 / 12 / 67

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

ภาคผนวก 9

เอกสารการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711745
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น ไม่มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: JULY 10, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:40	ANALYTICAL DATE	: JULY 10-23, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: JULY 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	30.7	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	268.0**	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	172.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	28.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 264 mg/l
ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งหลังการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711746
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: JULY 10, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:40	ANALYTICAL DATE	: JULY 10-23, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: JULY 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.4 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	8.1	2.0	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	162.0**	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	18.0	-	≤40
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	≤0.5
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	7.8	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.9×10^5	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.1×10^5	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 264 mg/l
ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711747
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: JULY 10, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:40	ANALYTICAL DATE	: JULY 10-23, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: JULY 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	8.5 at 25°C	-	5-9
#Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	2.0	2.0	≤30
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	296.0**	-	≤500
#Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	2.0	-	≤40
#Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	≤0.5
#Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	N.D.	-	≤1.0
#Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	0.56	-	≤35
# Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	0.4	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1×10^6	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.6×10^5	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 264 mg/l
ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

4. #Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(MR. PAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711748
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING DATE	: JULY 10, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:40	ANALYTICAL DATE	: JULY 10-23, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: JULY 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	264.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

3. #mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812018
CHARACTERISTICS OF WATER	: น้ำตาลขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: AUGUST 14, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 14, 2024
SAMPLING TIME	: 14:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 14-SERTEMBER 02, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: SERTEMBER 09, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	28.4	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	98.0**	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	36.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	0.3	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	21.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detectable	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1×10^6	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.1×10^5	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

2. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 246 mg/l

Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งหลังการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812019
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: AUGUST 14, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 14, 2024
SAMPLING TIME	: 14:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 14-SERTEMBER 02, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: SERTEMBER 09, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.9 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	28.4	2.0	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	128.0**	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	18.0	-	≤40
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	≤0.5
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	30.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detectable	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	9.1×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

2. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 246 mg/l

Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

(MR TAWATCHAI CHONGVICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812020
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: AUGUST 14, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 14, 2024
SAMPLING TIME	: 14:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 14-SERTEMBER 02, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: SERTEMBER 09, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.9 at 25°C	-	5-9
#Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	2.0	2.0	≤30
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	2.0**	-	≤500
#Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	1.0	-	≤40
#Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	≤0.5
#Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detectable	-	≤1.0
#Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	1.68	-	≤35
# Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	0.60	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.3×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark :
1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
2. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 264 mg/l
   Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .
3. #Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812021
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING DATE	: AUGUST 14, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 14, 2024
SAMPLING TIME	: 14:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 14-SERTEMBER 02, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: SERTEMBER 09, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	246.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

2. #mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240912242
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 06, 2024	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 06, 2024
SAMPLING TIME	: 11:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 06-19, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: SEPTEMBER 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	34.0	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	1,014.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	54.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	3.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	27.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	5.3×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	3.5×10^4	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งหลังการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240912243
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 06, 2024	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 06, 2024
SAMPLING TIME	: 11:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 06-19, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: SEPTEMBER 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.6 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	24.0	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	674.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	60.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	4.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	15.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.4×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	9.1×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240912244
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 06, 2024	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 06, 2024
SAMPLING TIME	: 11:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 06-19, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: SEPTEMBER 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.9 at 25°C	-	5.5-9.0
#Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	5.0	2.0	≤30
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	246.0	-	≤1,000
#Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	6.0	-	≤40
#Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
#Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	0.01	-	≤1.0
#Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	3.92	-	≤35
#Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	0.80	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	9.1×10^3	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	3.6×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241012504
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: OCTOBER 24, 2024	RECEIVED DATE	: OCTOBER 24, 2024
SAMPLING TIME	: 10:50	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 24-NOVEMBER 04, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: NOVEMBER 14, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	42.0	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	907.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	32.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	1.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	34.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.1×10^5	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.5×10^4	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งหลังการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241012505
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: OCTOBER 24, 2024	RECEIVED DATE	: OCTOBER 24, 2024
SAMPLING TIME	: 10:50	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 24-NOVEMBER 04, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: NOVEMBER 14, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.9 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	21.0	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	624.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	7.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	11.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.0×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5×10^4	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241012506
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: OCTOBER 24, 2024	RECEIVED DATE	: OCTOBER 24, 2024
SAMPLING TIME	: 10:50	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 24-NOVEMBER 12, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: NOVEMBER 14, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.9 at 25°C	-	5.5-9.0
#Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	3.0	2.0	≤30
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	196.0	-	≤1,000
#Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	10.0	-	≤40
#Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
#Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	0.01	-	≤1.0
#Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	2.8	-	≤35
# Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.4×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.2×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241112636
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 13, 2024	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 13, 2024
SAMPLING TIME	: 13:30	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 13-26, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: NOVEMBER 28, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	59.8	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	1,018.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	400.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	10.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	36.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5×10^5	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.5×10^4	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งหลังการบำบัด		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241112637
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 13, 2024	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 13, 2024
SAMPLING TIME	: 13:30	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 13-26, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: NOVEMBER 28, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.4 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	47.6	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	913.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	23.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	29.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.3×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241112638
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 13, 2024	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 13, 2024
SAMPLING TIME	: 13:30	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 13-26, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: NOVEMBER 28, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	8.0 at 25°C	-	5.5-9.0
#Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	14.0	2.0	≤30
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	206.0	-	≤1,000
#Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	130.0	-	≤40
#Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	0.9	-	-
#Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	0.11	-	≤1.0
#Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	2.24	-	≤35
#Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.6×10^3	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	930.0	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด
SAMPLING METHOD	: GRAB
SAMPLING CONDITION	: NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER	: เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE	: DECEMBER 04, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา

REPORT NO.	: RN241212966
SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
RECEIVED DATE	: DECEMBER 04, 2024
ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 04-24, 2024
REPORT DATE	: JANUARY 13, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.7 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	23.1	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	925.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	363.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	10.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	12.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	7.5	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งหลังการบำบัด
SAMPLING METHOD	: GRAB
SAMPLING CONDITION	: NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE	: DECEMBER 04, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา

REPORT NO.	: RN241212967
SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
RECEIVED DATE	: DECEMBER 04, 2024
ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 04-24, 2024
REPORT DATE	: JANUARY 13, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.7 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	26.9	2.0	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	723.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	19.0	-	-
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	14.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	9.3×10^4	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.3×10^4	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

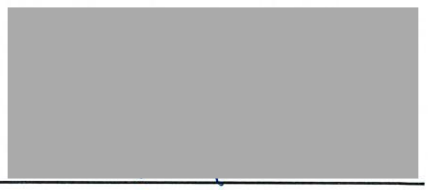
CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex		
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241212968
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: DECEMBER 04, 2024	RECEIVED DATE	: DECEMBER 04, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00	ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 04-19, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JANUARY 13, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
#pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.8 at 25°C	-	5.5-9.0
#Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	11.0	2.0	≤30
#Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	292.0	-	≤1,000
#Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	10.0	-	≤40
#Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
#Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	0.01	-	≤1.0
#Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	5.60	-	≤35
# Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	9.1×10^3	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	3.6×10^3	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #Mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)
SAMPLING METHOD	: GRAB
SAMPLING CONDITION	: NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE	: DECEMBER 04, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา

REPORT NO.	: RN241213072
SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
RECEIVED DATE	: DECEMBER 04, 2024
ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 04-24, 2024
REPORT DATE	: JANUARY 13, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1151224 **วันที่ (Date)** 13 ธันวาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6712128

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TES04

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 4 ธันวาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 4 ธันวาคม 2567 - 13 ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 4 ธันวาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	**Not Detected**	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	**Not Detected**	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายัฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

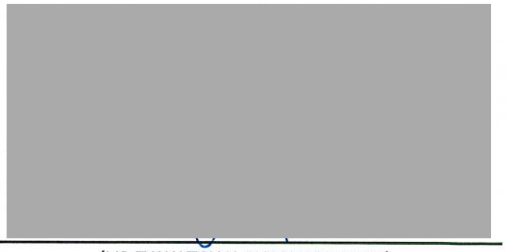
CUSTOMER NAME	: The Esse at Singha Complex
ADDRESS	: เลขที่ 1788/1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310.
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)
SAMPLING METHOD	: GRAB
SAMPLING CONDITION	: NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE	: DECEMBER 04, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา

REPORT NO.	: RN241213073
SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
RECEIVED DATE	: DECEMBER 04, 2024
ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 04-24, 2024
REPORT DATE	: JANUARY 13, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1161224 **วันที่ (Date)** 13 ธันวาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6712129

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TES04

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 4 ธันวาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 4 ธันวาคม 2567 - 13 ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 4 ธันวาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 17/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ภาคผนวก 10

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวปนัดดา พันธ์กะจับ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๒
๓) นางสาวจามจุรี คำปุย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาวนิจินาท มะติยาภักดิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวภานุชนารถ เชี่ยวชาญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวเบญจพร อินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาววันวิสา หวังแววกลาง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๖
๗) นายปริญญา กล่ำน้อย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๗
๘) นายโกวิท บุพา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๘
๙) นายพีรพล ถวิลหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๙

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษ...

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย และอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรยศ กลันกรอง)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๑๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[2]
		2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[2]
2	Free Chlorine	Iodometric Method[2]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method[2]
4	pH	Electrometric Method[2]
5	Sulfide	Iodometric Method[2]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods[2]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C[2]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method[2]
9	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C[2]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrument Analyzer Method[3]
2	Opacity	Ringelmann's Method[1]
3	Oxides of Nitrogen	Instrument Analyzer Method[3]
4	Sulfur Dioxide	Instrument Analyzer Method[3]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method[3]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา**. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

3. United States Environmental Protection Agency. **Standard of Performance for New Stationary Source.** 40 CFR 60. Appendix A, 2019.

แบบ กมช/สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 25-LB0016
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ศูนย์สิ่งแวดล้อม
(SUAN DUSIT UNIVERSITY, THE ENVIRONMENTAL CENTER)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๒๒๘-๒๒๘/๑-๓ ถนนสิรินธร แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
(228-228/1-3 Sirinthorn Road, Bangplad, Bangplad, Bangkok)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๗๙๓
(Accreditation No. Testing 1793)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗
(Issue date : 11 November B.E. 2567 (2024))

(นายวีระศักดิ์ เพ็งหล้ง)
ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการมาตรฐานแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2024-11-11T16:21:33 +07:00
76d194b2

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 25-LB0016

(Certification No. 25-LB0016)

ฉบับที่ 01 (Issue No. 01) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 (Valid from) (30 July B.E. 2567 (2024)) ถึงวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2572 (Until) (29 July B.E. 2572 (2029))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (ต่อ) (water and wastewater) (cont.)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 4500-H+ B
	- Chemical oxygen demand (COD) 40 mg/L to 400 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 5220 C

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 25-LB0016

(Certification No. 25-LB0016)

ชื่อห้องปฏิบัติการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ศูนย์สิ่งแวดล้อม
(Laboratory Name) (SUAN DUSIT UNIVERSITY THE ENVIRONMENTAL CENTER)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ 1793
(Accreditation No.) (Testing 1793)

ฉบับที่ 01 ออกให้ตั้งแต่วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2572
(Issue No. 01) (Valid from) (30 July B.E. 2567 (2024)) (Until) (29 July B.E. 2572 (2029))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่ ☐ หลายสถานที่
(Laboratory status) (Permanent) (Site) (Temporary) (Mobile) (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- Total solids (TS) 20 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 B
	- Total Dissolved solids (TDS) 20 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 C
	- Total suspended solids (TSS) 20 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 D



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อมรายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน ว-๓๕๘ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวทิพวรรณ วงค์บุญตัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๒
๓) นายพล ม่วงใหญ่	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวสุปรียา หล้าอิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวจิราภรณ์ ผงผานอก	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๒
๓) นายธรรมรัตน์ จริยวัฒนสุข	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวธนภรณ์ ก่ำทา	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาวณัฐรดา คงบัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๕
๖) นายฐานันท์ นิภารัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๖
๗) นายมโนรถ สุดจันทร์	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๗

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประสม คำรงพงษ์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอชวีอี จำกัด เลขทะเบียน ว-๓๕๘
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒ ลงวันที่ ๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
5	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method [1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method [1]
10	4,4′-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
11	4,4′-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method [1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
24	pH	Electrometric Method [1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
26	Sulfide	Iodometric Method [1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods [1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C [1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method [1]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C [1]

อากาศเสีย ...

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method [2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF.**Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา**. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.



Ref No. : 0303/16972

CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

Laboratory of HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

LABORATORY ACCREDITATION
Accreditation Number TESTING - 0090
BLA-DSS

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : *26th November 2024*

Expired date : *25th November 2028*

Signature :

(Mrs. Chantarat Vorasapavit)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service,
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1	Water	- pH 6.0 to 9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B
		- Copper 0.1 mg/L to 1.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Copper 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Manganese 0.02 mg/L to 0.4 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Manganese 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Zinc 0.2 mg/L to 0.9 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Zinc 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Mercury 2 µg/L to 8 µg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3112 B
		- Aluminium 0.2 mg/L to 10 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 D, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Aluminium 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Arsenic 2 µg/L to 10 µg/L	In – house method : WI-LA-049 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3114 C
		- Arsenic 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Selenium 1 µg/L to 10 µg/L	In – house method : WI-LA-050 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3114 C
		- Selenium 0.01 mg/L to 0.1 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Barium 0.2 mg/L to 1.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 D, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Barium 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Cadmium 0.005 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Cadmium 0.001 mg/L to 0.1 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Chromium 0.05 mg/L to 0.9 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Chromium 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Iron 0.05 mg/L to 0.4 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Iron 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Lead 0.02 mg/L to 0.09 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3113 B, 3030 E
		- Lead 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Silver 0.02 mg/L to 0.45 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Silver 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Cyanide 0.05 mg/L to 0.16 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-CN^- C, E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Turbidity 1 NTU to 800 NTU	In – house method : WI-LA-040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B
		- Color 5 CU to 30 CU	In – house method : WI-LA-044 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 C
		- Odor Odor or Odorless	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Phenol 1 µg/L to 150 µg/L	In – house method : WI-LA-045 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5530 C
		- MBAS (Calculated as LAS) 0.16 mg/L to 0.3 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5540 C
		- Total solids dried from 103 °C to 105 °C 85 mg/L to 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Total hardness (Calculated as $CaCO_3$) 13 mg/L to 300 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2340 C
		- Chloride 4.5 mg/L to 150 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl^- B
		- Fluoride 0.15 mg/L to 1.6 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-F^- D

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Nitrate 0.2 mg/L to 5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-NO_3^- E
		- Sulfate 8 mg/L to 40 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-SO_4^{2-} E
		- Total coliform MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, C

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- *E. coli* Detected or not detected/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, F
		- *Clostridium perfringens* Detected or not detected/100 mL	Standing Committee of Analysts, Methods for the Examination of Waters and Associated Materials, The Microbiology of Drinking Water (2021), Part 6
		- *Salmonella* spp. Detected or not detected/100 mL	ISO 19250 : 2010

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site . ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- *Staphylococcus aureus* Detected or not detected/100 mL	In – house method : WI-LA-508 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 B
2	Ice	- Chlorine (Calculated as Cl_2) 0.29 mg/L to 1.0 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl B
3	Wastewater	- pH 4.0 to 9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Total suspended solids dried from 103 °C to 105 °C 23 mg/L to 100 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
		- Total dissolved solids dried at 180 °C 134 mg/L to 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
		- Total dissolved solids dried from 103 °C to 105 °C 132 mg/L to 500 mg/L	In – house method : WI-LA-026 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Settleable solids 0.5 mL/L to 500 mL/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F
		- Sulfide 0.6 mg/L to 2.0 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S^{2-} F
		- Total kjeldahl nitrogen 18 mg/L to 50 mg/L	In – house method : WI-LA-012 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-N_{org} B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- BOD 15 mg/L to 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B
		- Oil and grease 7 mg/L to 50 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Organochlorine group : - α- BHC - Heptachlor - Heptachlor epoxide (Isomer A) - Heptachlor epoxide (Isomer B) - Endosulfan I - Endosulfan II - Aldrin - Dieldrin - Endrin - 4,4'-DDE - 4,4'-DDD Detected or not detected	In – house method : WI-LA-159 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6630 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Pyrethroid group : - Bifenthrin - Lambda-Cyhalothrin - Permethrin - Cyfluthrin - Cypermethrin - Esfenvalerate - Deltamethrin Detected or not detected	In – house method : WI-LA-159 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6630 B
		Organophosphorus group : - Chlorthiophos - Chlorpyrifos - Profenofos - Ethion - EPN Detected or not detected	In – house method : WI-LA-159 based on United States Environmental Protection Agency, 2007, EPA Method 8141 B, Revision 2

Initial Issue Date 18th September 2012 Issue Number 8

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Carbamate group : - Aldicarb Sulfoxide - Aldicarb Sulfone - Oxamyl - Methomyl - 3-Hydroxy-Carbofuran - Aldicarb Detected or not detected	In – house method : WI-LA-158 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6610 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Carbamate group : - Propoxur - Carbofuran - Carbaryl - Naphthol - Methiocarb - BDMC Detected or not detected	In – house method : WI-LA-158 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6610 B

Issue Date : 26th November 2024

Signature : [redacted]

(Mrs. Chantarat Vorasapavit)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Initial Issue Date 18th September 2012 Issue Number 8

ภาคผนวก 11

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2410-0320

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model :	HI5521-02	**Serial No. :**	04160019101
Probe Model :	HI1131B	**Serial No. :**	094430BN
Resolution (pH) :	0.01	**Resolution (mV) :**	0.1
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	Used Product	**Reference :**	RE240370
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH
Customer name :	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date :	28 February 2024		
Calibrate date :	4 March 2024		
Issue date :	5 March 2024		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using certified reference material (CRM)		

Calibrated by : ☑ Mr. Pichit Petthong

☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : [redacted]

Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written ** approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	LF24-0014	Measuretronix Limited.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	23T1453	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	24H41	

2. Reference Standard Materials : pH calibration standard traceable thru CPA chem Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem	4.008 ± 0.006@25°C	898494	3 June 2024
pH 7.0	CPA chem	6.985 ± 0.007@25°C	898500	28 May 2024
pH 10.0	CPA chem	10.011 ± 0.012@25°C	898502	24 May 2024

Calibration Result :

1. Performing standard curve by Simulator at: -177.5, 0.0, 177.5 mV

(Measurement Electrical Potential) After Adjust Result.

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (± mV)
	pH	mV	pH	mV	
pH Meter S/N 04160019101	4.01	177.5	4.01	177.5	0.097
	7.01	0.0	7.01	0.0	0.058
	10.01	-177.5	10.01	-177.5	0.097

2.Performing three buffer standard curve by using buffer nominal : pH 4,7,10 After Adjustment.

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual Reading (pH)	Actual Reading (mV)	Uncertainty of Measurement (±pH)
pH Electrode S/N 094430BN	4.008	4.02	159.3	0.010
	6.985	6.99	-13.6	0.011
	10.011	10.04	-187.9	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CDT-181-67**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermometer with Temperature Sensor
MANUFACTURER	: HANNA INSTRUMENTS
MODEL/TYPE	: HI5521
SERIAL NUMBER	: 04160019101
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: OKLA Testing and Consulting Service Co.,Ltd. 67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600.
RECEIVED DATE	: 04 Nov 2024
MEASUREMENT DATE	: 07 Nov 2024
ISSUE DATE	: 11 Nov 2024

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:
The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:
The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-0047-24, Certificate number: ER-0113-24

Reference Used During Calibration:
1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09, Due date: 26 Mar 2025
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 21 Oct 2025

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:
☐ Mr. Sorawit Thachalad
☐ Miss Jittraporn Lertsomphol
☑ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signatory: .....
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co., Ltd.

THIS CERTIFICATE MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-181-67

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Function:

Table 1: This equipment was connected with temperature sensor Model: HI7662-W, S/N: 0615024N. Dimension: Diameter 3 mm., Length 116 mm.

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (°C)
110	20.040	20.1	0.1	0.099
110	25.037	25.1	0.1	0.099
110	30.034	30.1	0.1	0.099

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd.

WK Electric Co.,Ltd.

68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150

Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

ilac-MRA ANAB ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-2487

Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2402-300-865

Customer : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand.

Instrument	: Dissolved Oxygen	**Ambient Temperature**	: (25.0 ± 2) °C
Manufacturer	: HANNA	**Humidity**	: (50.0 ±15) %RH
Model	: HI5421	**Received Date**	: 27-Feb-24
Serial No.	: 04240005101	**Calibrated Date**	: 27-Feb-24
Identity No.	: KC1A11T8H	**Issued Date**	: 27-Feb-24
Range	: See to data	**Calibrated Location**	: In Lab
Resolution	: See to data		
Calibration Method	: CP-WK-C03		

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Zero Oxygen Solution	HI7040L	S0115/20	30-Aug-25	NIST
DO Meter	874477	WK2305-300-241	25-May-24	WK Electric Co.,Ltd.
Digital Thermometer	WK-CT-025	WK2402-300-25	25-Feb-25	WK Electric Co.,Ltd.

NIST : National Institute of Standard and Technology.
This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only
This certificate is traceability to th International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverange factor k = 2 , providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Mr. Usa Phuangphiphat

Approved by :

Mr. Ratchadawut Rungravee

Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

Calibration Results

Calibration Result of the Accuracy

Function : Dissolved Oxygen Measurement at 25 °C

Resolution : 0.01 mg/L

Unit : mg/L

STD Solution	UUC Reading		Error	Uncertainty (± mg/L)
	Before Adjustment	After Adjustment		
0.00	0.32	0.00	0.00	0.15
8.40	9.15	8.37	-0.03	0.33
8.70	9.01	8.65	-0.05	0.33
9.00	9.24	8.92	-0.08	0.33

( ) Without Adjustment (X) After Adjustment

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT24-5501
Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description	:	Drying Oven	**Order No.**	: 2026/24
Manufacturer	:	N/A	**Received date**	: Jun 24, 2024
Model	:	SOV70B	**Calibration date**	: Jun 24, 2024
Serial No.	:	KWF2021021902	**Environment Condition :**	
Identification No.	:	OKLA-LAB-013/170621	**Temperature**	: (25+/-10) °C
Calibration Place	:	Laboratory	**Humidity**	: (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT23-5938	Oct 05, 2024

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor (k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY · IMC · INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD.

Calibrated by : Mr.Suriyan Panyim

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Jun 28, 2024

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

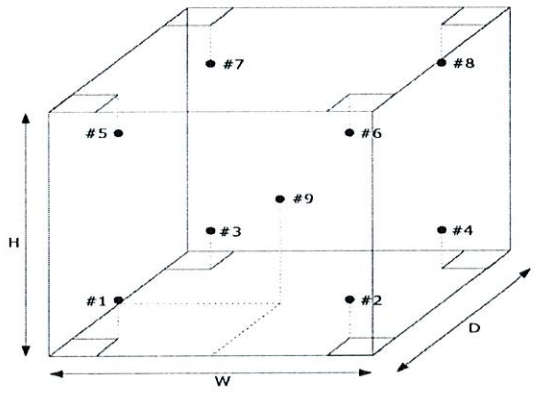
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 104, 140, 160, 180 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement
(°C)	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	(+/- °C)
104	104.456	104.237	105.035	104.871	104.694	105.043	104.255	104.486	104.956	0.67
140	141.286	140.733	141.403	141.502	140.674	141.611	139.677	141.949	141.131	0.87
160	161.706	160.284	161.505	161.802	160.657	161.912	159.449	161.991	161.106	0.91
180	181.164	179.786	180.990	181.272	180.128	181.374	178.909	181.619	180.617	0.90

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.1 to 104.3	0.53	1.0	1.6
140.0	140.1 to 140.3	0.61	2.1	3.1
160.0	160.1 to 160.3	0.65	2.1	3.6
180.0	180.1 to 180.3	0.64	2.2	3.6



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400117-1**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : S-Cool Model : SM 61 M

Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 18021147 ID No. : OKLA-LAB-011/190

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.

Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Kittisak Kokaeo

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	67-400047-2	26 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

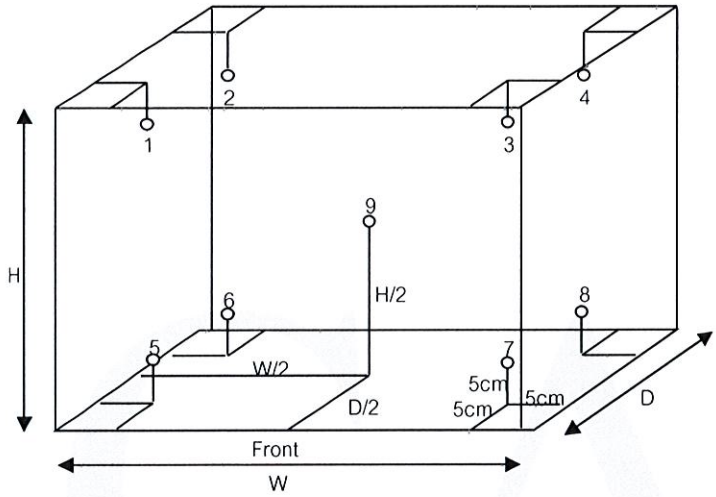
Certificate No. : 67-400117-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (±°C)
			-0.46	-0.25	0.40	0.42	0.16	0.36	0.55	0.41	-0.01	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.46	20.25	19.60	19.58	19.84	19.64	19.45	19.59	20.01	0.34

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.589	0.073	1.129

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

MEGAFIL CO., LTD.

99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0287

Certificate No. : J048-TC24021201

Certificate of Calibration

Customer	:	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
Address	:	67/35-36, 3rd Floor, Phetkasem 7/1 Rd., Watthapra, Bangkokyai, BKK. 10600
Equipment	:	Refrigerator
Manufacturer	:	SANDEN
Model	:	SPB-0500
Serial No.	:	SPB0500-231007454
ID No.	:	-
Resolution	:	0.1 °C
Location of Calibration	:	Central Laboratory FL.3
Reference Job No.	:	JB24048
Received Request Date	:	12 February 2024
Calibrated by	:	Pawut Wongnarakornkul
Date of Calibration	:	12 February 2024

Approved by :

[✓] Mr. Pairat Chobna
[ ] Mr. Sarawut Panpet

Date of Issue : 13 February 2024

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval the Megafil Co.,Ltd.

MEGAFIL CO., LTD.

99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : J048-TC24021201

Calibration Report

Equipment	: Refrigerator	Manufacturer	: SANDEN
Model	: SPB-0500	Serial No	: SPB0500-231007454
Environment	: Ambient Temperature	(24.3 to 24.9)°C	
	Relative Humidity	(45.3 to 51.9)%	
	Line Voltage	(226 to 228) V_{ac}	

Detail of this calibration result. :

1. This instrument was calibrated by insert 9 standards Resistance Thermometer Detector, in to the chamber, under no load condition in according to TLAS G-20-1/02-08 (E).
2. The temperature scale used was based on ITS-90.
3. Reference standards instrument :

Instrument	Model	Serial No./ID No.	Certificate No.	Due Date
Data Acquisition Switch unit	34972A	MY49010832	QR23-2679	15 November 2024
Resistance Thermometer Detector	100 ohm	RTD505(01 to 10)	QR23-2679	15 November 2024

4. This certificate was certified only for the instrument we calibrated.
5. The measured values in this report refer to the time of examination.
6. This certificate is traceable to SI Unit through Quality Reborn Co.,Ltd.
   NSC - ONSC accredited no. Calibration 0292
7. Condition of calibrated item : Good
   UUC Description :
   Operation time 5 Hour 00 Minute Calibration point 2.0, 4.0, 6.0 °C
   The air ventilation of the instrument was set at position.
   Fresh Air Damper

[ ]	Open	Position	[ ]	Min	[ ]	Medium	[ ]	Max
[ ]	Close							
[X]	Not Available							

8 Result of calibration :

(X) Without adjustment ( ) After adjustment

MEGAFIL CO., LTD.

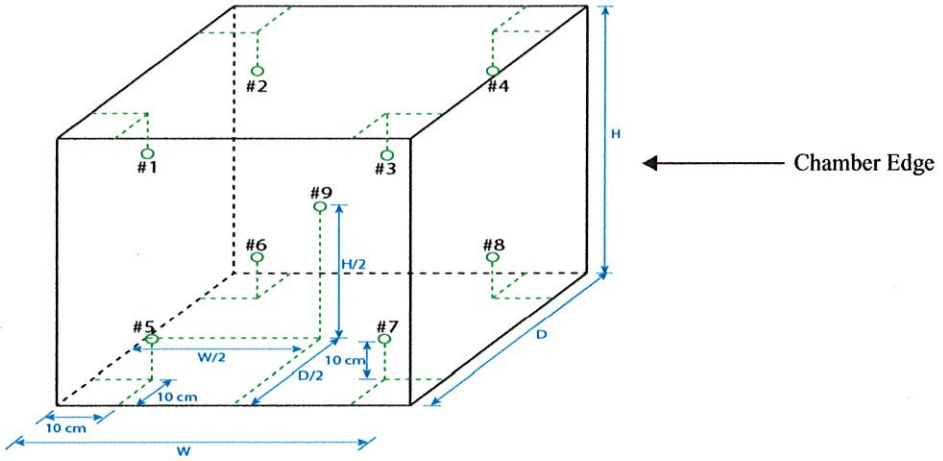
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : J048-TC24021201

Result of Calibration **Page :** 3 of 3

Sensor installation at nine locations as show in figure.

Chamber capacity (W x H x D) : (0.55 x1.61 x 0.42) m : 0.37 m^3



Position	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ref. Std/ID No.:	RTD50501	RTD50502	RTD50503	RTD50504	RTD50505	RTD50506	RTD50507	RTD50508	RTD50509

Temperature distribution

Cal. Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. (Sensor No.9 is REF)									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2.0	2.0	2.0	2.03	1.26	1.94	1.31	3.06	2.95	2.21	2.15	2.17	0.44
4.0	4.0	4.0	3.96	3.22	3.84	3.31	5.05	4.91	4.19	4.18	4.14	0.44
6.0	6.0	6.0	5.85	5.16	5.88	5.32	7.07	6.91	6.18	6.24	6.10	0.44

Chamber performance

Cal. Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)			Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
		Min	Max	Average			
2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.07	0.19	2.06
4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.09	0.22	2.04
6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	0.98	0.24	2.18

Note: The quoted uncertainty include Stability and 20% of Uniformity.

Stability = One-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.
Uniformity = The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time.
Overall Variation = The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00, providing a level of confidence of approximately 95%.

- End of Certificate -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA
NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400117-4**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Water Bath

Manufacturer :	LabTech	Model :	LWB-222A
Range :	N/A °C	Resolution :	0.01 °C
Serial No. :	BCCLJ23001C	ID No. :	OKLA-LAB-008/122011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.

Ambient Temperature	:	(32.0 to 33.0) °C
Relative Humidity	:	(50 to 55) %
Line Voltage	:	(221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400043	66-400593-1	25 Apr 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

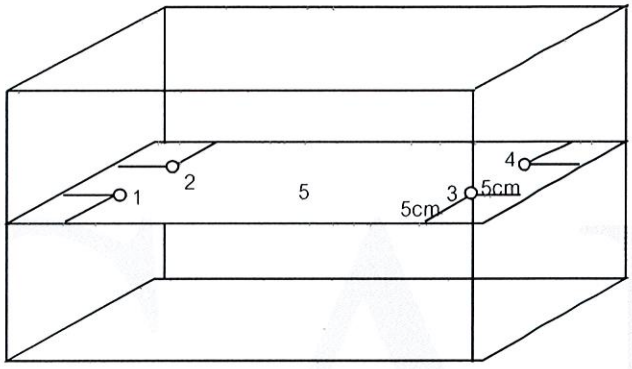
Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-4

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	Uncertainty (±°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)
60	As Mark 60	-	60.02	59.97	60.02	59.95	60.05	0.53	0.69	0.40

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-200069-1**

Submitted by : Okla Testing&Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius Model : BSA224S-CW
Serial No. : 35790699
Capacity : 200 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at tl Laboratory Environmental,Okla Testing&Consulting Service Co.,Ltd.
Ambient Temperature : (28.4 to 28.5) °C
Relative Humidity : (49.4 to 51.1) %
Air Pressure : 1012.0 mbar

Date of Received : 26 February 2024
Date of Calibration : 26 February 2024
Date of Issue : 27 February 2024
Calibrated by : Akaradath Thippichai
Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14 Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200069-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

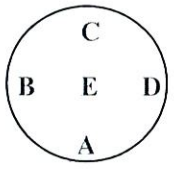
Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)
0.01	0.0000	0.00011
0.05	0.0000	0.00011
0.1	0.0000	0.00011
0.2	0.0000	0.00011
0.5	0.0000	0.00011
1	0.0000	0.00011
10	0.0000	0.00011
50	0.0000	0.00014
100	0.0000	0.00020
150	0.0001	0.00038
200	0.0002	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
-0.0001	0.0001	0.0001	0.0000	0.0000	g



Repeatability Load test : 200 g

Stdev. : 0.00000 g

- o0o -

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CDT-116-67**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermometer with Temperature Sensor
MANUFACTURER	: EUTECH
MODEL/TYPE	: ECO SCAN TEMP5
SERIAL NUMBER	: 816366
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: OKLA Testing and Consulting Service Co.,Ltd. 67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600.
RECEIVED DATE	: 01 Jul 2024
MEASUREMENT DATE	: 03 Jul 2024
ISSUE DATE	: 04 Jul 2024

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:
The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:
The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-0047-24, Certificate number: ER-0101-23

Reference Used During Calibration:
1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09, Due date: 26 Mar 2025
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 14 Sep 2024

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:
☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signatory: .....
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co., Ltd.

THIS CERTIFICATE MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-116-67

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Function:

Table 3: This equipment was connected with Thermocouple sensor type K.
Dimension: Diameter 3 mm. Length 116 mm.

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (°C)
110	20.047	20.1	0.0	0.26
110	25.043	25.0	0.0	0.26
110	30.034	30.0	0.0	0.26

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co., Ltd.

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity and Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CRT-061-67**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER	: KEPLER Instrument
MODEL/TYPE	: KTH-02
SERIAL NUMBER	: 234011889
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: Okla Testing and consulting services Co., Ltd. 67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra, Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.
RECEIVED DATE	: 16 Dec 2024
MEASUREMENT DATE	: 19 Dec 2024
ISSUE DATE	: 19 Dec 2024

Calibration procedure:
The Relative humidity and Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 and WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer with Temperature sensor and standard Humidity generator chamber.

Traceability:
The measurements are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT). Certificate number: TH-0079-23 and through Jiranatee Associates Co., Ltd. Certificate number: CDT-001-67.

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	˚C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibrated by:

☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signatory: .....

Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co., Ltd.

THIS CERTIFICATE OF CALIBRATION MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRT-061-67

Measurement Results:

The results of calibration and associated measurement uncertainties are reported in the table below.

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Table 1: The results of calibration of air temperature are reported in table below.
Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Determined (°C)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty ±(°C)
20.00	20.06	20.6	0.5	0.31
25.00	25.04	25.3	0.3	0.31
30.00	30.04	29.6	-0.4	0.31

Table 2: The results of calibration of relative humidity at 23 °C are reported in table below.
Calibration Range: 35%RH to 70%RH

Air Temperature (°C)	Standard Reading (%RH)	UUC Reading (%RH)	Error (%RH)	Uncertainty ±(%RH)
23.04	34.74	36	1	1.0
23.04	44.71	43	-2	1.3
23.00	59.68	58	-2	1.8
23.03	69.61	66	-4	1.8

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co., Ltd.

ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต
THE ENVIRONMENTAL CENTER SUAN DUSIT RAJABHAT UNIVERSITY
228-228/1-3 ถนนสิรินธร เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700 228-228/1-3 Sirinthorn Rd, Bangplad, Bangkok 10700
โทรศัพท์ : 02-423-9407-8 โทรสาร : 02-423-9409

วันที่ 13 พฤศจิกายน 2557

เรียน ผู้ใช้บริการ
เรื่อง ระยะเวลาการสอบเทียบเครื่องมือของศูนย์สิ่งแวดล้อม

สืบเนื่องมาจากการที่ผู้ใช้บริการมีความไว้วางใจในการส่งตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาทำการทดสอบที่ห้องปฏิบัติการศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต ซึ่งศูนย์ฯ ขอชี้แจงความพร้อมด้านการให้บริการทดสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้คือ ศูนย์ฯ มีความพร้อมด้านเครื่องมือซึ่งมีการสอบเทียบตามแผนที่กำหนดอย่างเหมาะสม (ทุก 1 หรือ 2 ปี) มีการทวนสอบ (Verify) และตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของเครื่องมือ (Intermediate check) โดยใช้วัสดุอ้างอิงและมาตรฐานอ้างอิงที่สามารถสอบกลับไปยัง SI Unit ได้ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของระบบ ISO/IEC 17025-2005 อีกทั้งศูนย์ฯ มีความพร้อมด้านสารเคมี รวมไปถึงมีบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน สามารถทดสอบตัวอย่างที่ได้ผลเป็นที่น่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับ ประกอบกับการที่เป็นหน่วยงานที่ไม่แสวงหาผลกำไร จึงทำให้ศูนย์ฯ มีผู้ใช้บริการหลากหลายทั้งหน่วยงานราชการ เอกชน ตลอดไปจนถึงระดับนิสิตนักศึกษา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และศูนย์ฯ ขอขอบคุณท่านที่ให้ความไว้วางใจในบริการของเรา และหวังว่าคงมีโอกาสรับใช้ท่านในครั้งต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายรุ่งเกียรติ ยิ่งเจริญรุ่งโรจน์)
หัวหน้าฝ่ายวิชาการและห้องปฏิบัติการ

ผู้ประสานงาน : นางสาววรรณา แสนใจกล้า โทร. 02-423-9407-8

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

Certificate of Calibration

Cert.No.: 24CH585
Page.: 1 of 3

Equipment :	pH Meter
Manufacturer :	SI Analytics
Model :	Lab 855
Serial No. :	22170043
ID No. :	ENV-W0085/66
Condition As-Received:	Used Item
Received Date :	17 May 2024
Calibration Date :	20 May 2024
Reference :	2405-0572DN-2
Submitted by :	The Environmental Center Suandusit University 228-228/1-3 Sirinthorn Rd., Bangplad, Bangplad, Bangkok 10700
Ambient Temperature :	(25 ± 2.5) °C
Relative Humidity :	(50 ± 15) %
Calibration Procedure :	In - house method : - CP-CH5 by direct measurement with DC voltage standard and direct measurement with certified reference material (CRM) - CP-CH8 by comparison with temperature standard

Calibrated by : Walalak Sirithean

Approved by :

Approved Signatory

( ) Unnopphol Harachai
( ) Ponpan Paipim
(✓) Saithip Meangmai

Issue Date : 21 May 2024

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instrument

Instrument	Serial No.	ID No.	Cert. No.	Due Date
1) Document Process Calibrator	54030049	130RC116	23E2802	27 Aug 2024
2) Ref. Standard Thermometer	4982054	110RC044	23I908	26 July 2024

This certification is traceable to the International System of Unit maintained through:-

- Technology Promotion Association (Thailand-Japan)

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd., ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

Buffer Solution	Manufacturer	Lot No.	Exp. date
pH 4.008	CPA chem	970851	25 Apr 2026
pH 6.865	CPA chem	940103	02 Nov 2025
pH 9.181	CPA chem	940105	02 Nov 2024

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results

Function : mV Measurement

Performing standard curve by Document Process Calibrator at pH (4,7)(7,10)

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (±mV)	Coverage factor *k*
	pH	mV	mV	pH		
pH Meter	4.000	177.48	177.5	4.010	0.058	2.00
S/N.: 22170043	6.860	8.28	8.2	6.860	0.058	2.00
	7.000	0.00	0.0	6.999	0.058	2.00
	7.000	0.00	0.0	7.000	0.058	2.00
	9.180	-128.97	-128.9	9.188	0.058	2.00
	10.000	-177.48	-177.5	10.011	0.058	2.00

Calibration Results

Function : pH Measurement

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7)(7,9)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual pH Reading	Actual mV Reading (mV)	Uncertainty of pH Measurement (±)	Coverage factor *k*
pH Electrode	4.008	4.007	177.9	0.0044	2.00
S/N.: A222505015	6.865	6.861	9.2	0.0048	2.00
	6.865	6.858	9.9	0.0048	2.00
	9.181	9.182	-124.4	0.0062	2.00

Function : Temperature Measurement

(*) Without adjustment

This equipment was connected with Temperature Probe;

- Model : BlueLine 14 pH
- Serial No. : A222505015

Dimension of probe

- Length : 120 mm.
- Diameter : 12 mm.
- Immersion Depth : 100 mm.

Calibration Point (°C)	Standard Temperature (°C)	UUC* Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty of measurement (± °C)	Coverage factor *k*
23.0	22.998	23.1	0.102	0.13	2.00
25.0	24.998	25.1	0.102	0.13	2.00
27.0	26.998	27.1	0.102	0.13	2.00

Remark - UUC* = Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail . calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200029-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : The Environmental Center Suan Dusit University
228-228/1-3 Sirinthorn Rd., Bangplad, Bangplad Bangkok 10700 Thailand

Equipment : Eletronic Balance
Manufacturer : SHIMADZU Model : AUX220
Serial No. : D449516312 ID No. : ENV-W0078/54
Capacity : 200 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,The Environmental Center Suan Dusit University
Ambient Temperature : (24.5 to 24.8) °C
Relative Humidity : (46.2 to 46.8) %
Air Pressure : 1017.0 mbar

Date of Received : 26 January 2024
Date of Calibration : 26 January 2024
Date of Issue : 29 January 2024
Calibrated by : Wutthiporn Woraphan
Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14 Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200029-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)
0.1	0.0000	0.00011
0.5	0.0000	0.00011
1	-0.0001	0.00011
5	-0.0001	0.00011
10	-0.0001	0.00011
20	-0.0001	0.00012
50	0.0000	0.00014
70	0.0000	0.00020
100	0.0000	0.00020
200	0.0001	0.00038

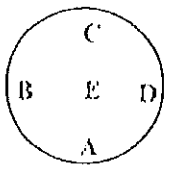
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
0.0001	-0.0001	-0.0001	0.0001	0.0000	g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

QUALITY CALIBRATION CO., LTD.
235 Petchkasem 63/2 Road, Laksong, Bangkae, Bangkok 10160
Tel (662) 421-5402, (662) 444-0152-3, Fax (662) 809-4584
www.qcalibration.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0049

CERTIFICATE No : 24T7427
REFERENCE No : 74028-2

Certificate of Calibration

EQUIPMENT	:	OVEN
MANUFACTURER	:	MEMMERT
MODEL	:	UN160
SERIAL No	:	B519.0144
ID No	:	ENV-W0084/64
CONDITION AS RECEIVED	:	USED ITEM
SUBMITTED BY	:	THE ENVIRONMENTAL CENTER, SUAN DUSIT UNIVERSITY 228-228/1-3 SIRINTHORN RD., BANGPLAD, BANGKOK 10700, THAILAND
CALIBRATED BY	:	SUCHART S.
CALIBRATION DATE	:	23-Jul-24
APPROVED BY	:	PONGSAK J.
ISSUED DATE	:	24-Jul-24
RECEIVED DATE	:	23-Jul-24

THIS CERTIFICATE MAY NOT BE REPRODUCED OTHER THAN IN FULL EXCEPT WITH THE PRIOR WRITTEN APPROVAL OF QUALITY CALIBRATION CO., LTD.

QUALITY CALIBRATION CO., LTD.
235 Petchkasem 63/2 Road, Laksong, Bangkae, Bangkok 10160
Tel (662) 421-5402, (662) 444-0152-3, Fax (662) 809-4584

CERTIFICATE No : 24T7427

Calibration Report

EQUIPMENT	:	OVEN			
MANUFACTURER	:	MEMMERT			
MODEL	:	UN160			
ID No	:	ENV-W0084/64	**S/N**	:	B519.0144
RECEIVED DATE	:	23-Jul-24	**CALIBRATION DATE**	:	23-Jul-24
AMBIENT TEMPERATURE	:	27 °C ± 1 °C	**RELATIVE HUMIDITY**	:	50 %RH ± 10 %RH

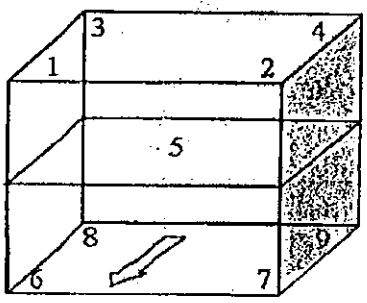
CONDITION OF THIS RESULTS OF CALIBRATION

1. THIS INSTRUMENT WAS CALIBRATED ACCORDING TO TLAS G-20 BY COMPARISON WITH CALIBRATED THERMOCOUPLE TYPE K OR TYPE K UNDER NO LOAD CONDITION. THE THERMOCOUPLES WERE PLACED ON NINE POINTS AND LOCATED ONE THERMOCOUPLE IN EACH OF THE EIGHT CORNERS OF THE CHAMBER AND WAS AWAY FROM THE EACH WALL OF 5 cm TO 10 cm. AND PLACED THE NINTH THERMOCOUPLE WITHIN 2.5 cm. OF THE GEOMETRIC CENTER OF THE CHAMBER. THE UNIFORMITY WAS MEASURED BETWEEN REFERENCE PROBE AND OTHER PROBES AT THE SAME TIME.
2. REFERENCE STANDARD INSTRUMENTS :-

INSTRUMENT	MODEL	SERIAL No	CERTIFICATE No	DUE DATE
1) DATA LOGGER WITH TC TYPE K	HYDRA 2635A	8009008	24T6470	24-Jun-25

3. THE CERTIFICATE IS VALID FOR THE ITEM CALIBRATED AS SHOWN ON THE DATE AND PLACE OF CALIBRATION ONLY.
4. THIS RESULT EXCLUDE LONG TERM STABILITY OF THE UNIT UNDER CALIBRATION.
5. THIS CERTIFICATE IS TRACEABLE TO THE INTERNATIONAL SYSTEM OF UNIT MAINTAINED AT:-
   - NATIONAL INSTITUTE OF METROLOGY (THAILAND) THROUGH QUALITY CALIBRATION CO., LTD.

RESULT OF CALIBRATION :- WITHOUT ADJUSTMENT



FRONT

GENERAL INFORMATION

Overall Ambient Temperature around the Chamber (°C) variation : 2
Overall Line Voltage (V) variation : 2
Instrument Condition : Normal
Chamber Size (W*L*H): 56*40*73 cm; Vent =0%

CHAMBER PERFORMANCE

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	104.0	0.53	2.40	2.52
110.0	110.0	1.41	2.79	4.13
180.0	180.0	0.75	4.67	5.56

TEMPERATURE MEASUREMENT ACCURACY TEST

Controller Temp (°C)	Indicating Temp (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)
		#1	#2	#3	#4	Ref. 5	#6	#7	#8	#9	
104.0	104.0	102.79	103.07	103.16	102.90	102.61	103.49	104.33	103.96	103.82	0.99
110.0	110.0	110.85	110.89	111.00	111.01	110.18	111.65	112.29	112.00	111.80	1.9
180.0	180.0	180.00	179.76	180.25	179.88	179.45	182.96	183.63	183.50	183.34	1.6

NOTE 1 : THE UNCERTAINTY OF MEASUREMENT EXCLUDED TEMPERATURE UNIFORMITY OF THE CHAMBER.
NOTE 2: LOCATION 5 WAS REFERENCE LOCATION.
NOTE 3 : THIS CALIBRATION WAS CARRIED OUT AT THE CUSTOMER'S PLACE AT LABORATORY AREA.
THE REPORTED UNCERTAINTY OF MEASUREMENT WAS BASED ON A STANDARD UNCERTAINTY MULTIPLIED BY A COVERAGE FACTOR k =2, PROVIDING A LEVEL OF CONFIDENCE APPROXIMATELY 95%.

END OF CALIBRATION REPORT

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax (02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Submitted by : The Environmental Center Suan Dusit University
228-228/1-3 Sirinthorn Rd., Bangplud, Bangplud, Bangkok 10700, Thailand

Equipment : Digital Thermometer with TC probe
Temperature Indicator
Manufacturer : N/A Model : 307
Range : N/A Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 128319 ID No. : N/A

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %
Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Received : 13 February 2024

Date of Calibration : 23 February to 04 March 2024

Date of Issue : 04 March 2024

Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0074-22	20 Jun 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400016	TT-0053-23	15 May 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : (S

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 1

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K

Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm.

Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A

ID No. : ENV-W-0024

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	103.9	0.1	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	110.0	0.0	0.45
130	148.0029	148.2	-0.2	0.58
130	150.0027	150.1	-0.1	0.58
130	152.0025	151.9	0.1	0.58
130	178.0031	177.7	0.3	0.65
130	180.0023	179.7	0.3	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 2

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A ID No. : ENV-W-0025

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (°C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	104.0	0.0	0.45
130	105.0020	105.0	0.0	0.45
130	110.0009	110.1	-0.1	0.45
130	148.0029	148.3	-0.3	0.58
130	150.0027	150.1	-0.1	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.7	0.3	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 3

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A ID No. : ENV-W-0026

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	104.0	0.0	0.45
130	105.0020	105.0	0.0	0.45
130	110.0009	110.0	0.0	0.45
130	148.0029	148.2	-0.2	0.58
130	150.0027	150.0	0.0	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.7	0.3	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 4

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K — Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. — Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A — ID No. : ENV-W-0027

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.2	0.8	0.18
130	6.0020	5.3	0.7	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	104.0	0.0	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	109.9	0.1	0.45
130	148.0029	148.2	-0.2	0.58
130	150.0027	150.0	0.0	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.8	0.2	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 5

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K

Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm.

Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A

ID No. : ENV-W-0028

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	104.0	0.0	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	110.0	0.0	0.45
130	148.0029	148.1	-0.1	0.58
130	150.0027	150.0	0.0	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.8	0.2	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 6

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A ID No. : ENV-W-0029

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	103.9	0.1	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	109.9	0.1	0.45
130	148.0029	148.1	-0.1	0.58
130	150.0027	150.0	0.0	0.58
130	152.0025	151.9	0.1	0.58
130	178.0031	177.8	0.2	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 7

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A ID No. : ENV-W-0030

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.8	0.2	0.45
130	104.0016	103.8	0.2	0.45
130	105.0020	104.8	0.2	0.45
130	110.0009	109.9	0.1	0.45
130	148.0029	148.1	-0.1	0.58
130	150.0027	149.9	0.1	0.58
130	152.0025	151.9	0.1	0.58
130	178.0031	177.8	0.2	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 8

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A ID No. : ENV-W-0031

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.3	0.7	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	103.9	0.1	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	110.0	0.0	0.45
130	148.0029	148.1	-0.1	0.58
130	150.0027	150.1	-0.1	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.7	0.3	0.65
130	180.0023	179.8	0.2	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel (02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 9

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm. Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A ID No. : ENV-W-0032

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.3	0.7	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	103.9	0.1	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	109.9	0.1	0.45
130	148.0029	148.1	-0.1	0.58
130	150.0027	150.0	0.0	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.7	0.3	0.65
130	180.0023	179.9	0.1	0.65
130	182.0030	181.8	0.2	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax (02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400086-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement for channel 10

This instrument was connected with thermocouple probe Type K

Model : Type K

Sheath Material : Teflon

Diameter : 1.5 mm.

Length : 1900 mm.

Serial No. : N/A

ID No. : ENV-W-0033

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	2.0019	1.2	0.8	0.18
130	4.0010	3.1	0.9	0.18
130	6.0020	5.1	0.9	0.18
130	103.0024	102.9	0.1	0.45
130	104.0016	103.7	0.3	0.45
130	105.0020	104.9	0.1	0.45
130	110.0009	109.9	0.1	0.45
130	148.0029	148.2	-0.2	0.58
130	150.0027	150.1	-0.1	0.58
130	152.0025	152.0	0.0	0.58
130	178.0031	177.7	0.2	0.65
130	180.0023	179.9	0.1	0.65
130	182.0030	181.9	0.1	0.72

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Cert.No.: 24TW74

Certificate of Testing

Equipment :	DO Meter
Manufacturer :	Digicon
Model :	DO-552SD
Serial No. :	AG.35318
ID No. :	-
Received Date :	05 April 2024
Test Date :	09 April 2024
Reference :	2404-0175DN-1
Submitted by :	HVE Co.,Ltd 603 Soi Jarransanitwong 46, Jarransanitwong Road, Bang Yi Khan, Bang Phlat Bangkok 10700
Laboratory Condition :	Temperature (25 ± 5) °C Humidity (50 ± 20) %
Test Procedure :	In - house method : CP-CH9 by Comparison Technique with Azide Modification Method
Tested by :	Walalak Sirithean
Approved by :	Approved Signatory

( ) Unnopphol Harachai
(✓) Ponpan Paipim
( ) Saithip Meangmai

Issue Date : 10 April 2024

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :
   This certification is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Instruments	Serial No.	ID No.	Certificate No.	Due Date
1. Burette	-	130BU10	23CG1172	22 Mar 2025
2. Balance	14233821	110RC001	23MM405	16 July 2024

2. Standard Material :-

Material	Manufacturer	Lot.No.	Assay
Sodium Thiosulfate pentahydrate	Merck	AM1763316	100.2%

Result : **Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %**

Dissolved Oxygen Probe No.: 07-07

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	**DO Meter Reading** (mg/L)	**Standard Deviation** (mg/L)
8.20	8.2	0.045

This report was certified only for the instrument we tested.It is allowable to use for study Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited.This report may not be reproduced other in full,without written approval of the laboratory

-o0o-

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400216-6**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Lovibond — Model : ET636-6
Range : N/A °C — Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 9982523-03 — ID No. : 011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.0 to 28.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 17 April 2024
Date of Calibration : 18 April 2024
Date of Issue : 19 April 2024
Calibrated by : Kittisak Kokaeo
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	67-400047-2	26 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

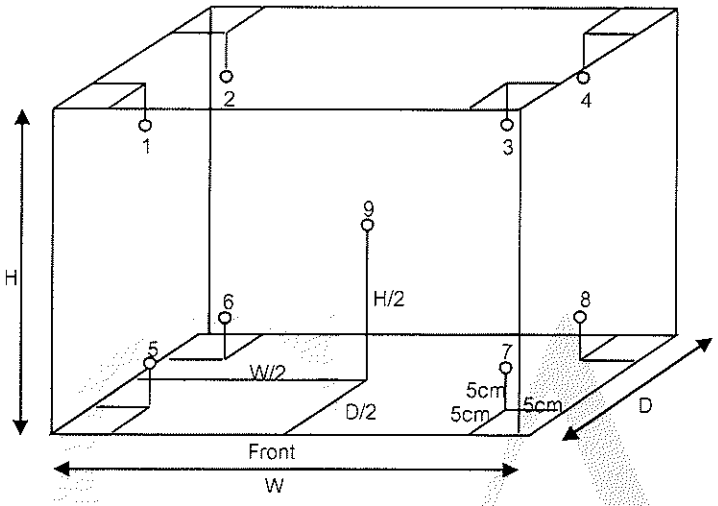
Certificate No. : 67-400216-6

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.53 m

D = 0.43 m

H = 1.40 m

Capacity = 0.32 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
20.0	21.0	21.0	20.24	20.19	20.28	20.16	20.15	20.08	19.95	19.87	19.98	0.36

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	21.0	21.0	0.3	0.1	0.6

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400216-7** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : DE-44287
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0515/001080 ID No. : 112

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.0 to 28.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 17 April 2024
Date of Calibration : 18 April 2024
Date of Issue : 19 April 2024
Calibrated by : Kittisak Kokaeo
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	67-400047-1	25 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

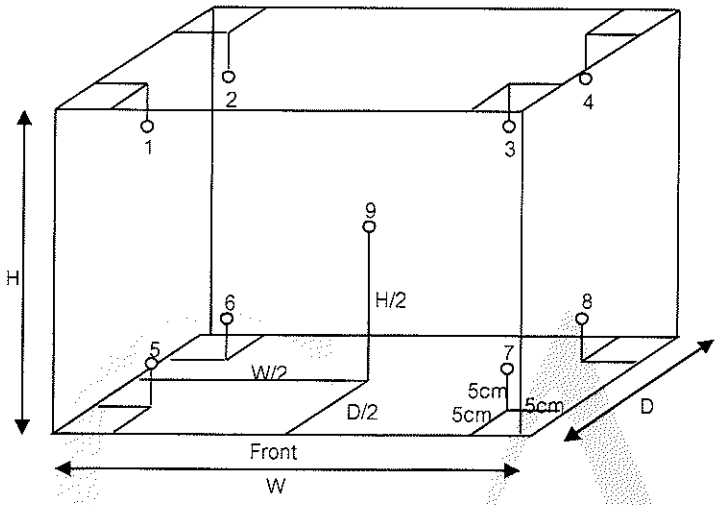
Certificate No. : 67-400216-7

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.65 m

D = 0.60 m

H = 1.50 m

Capacity = 0.59 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (±°C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.7	20.7	20.18	20.05	20.06	20.11	20.08	20.00	20.03	20.04	20.01	0.30

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.7	20.7	0.2	0.0	0.2

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

SCIMET Co., Ltd.
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak,
Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email:scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239
https://www.scimet.co.th

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0454

Certificate No. C17240065

Calibration Certificate

Equipment	Oven		
Model:	UNB 500	Job No.:	KSMT2400663
Serial No.(or ID):	C507.1007 (012)	Received Date:	01 April 2024
Manufacturer:	Memmert	Issued Date:	03 April 2024
Condition:	In Condition	Page:	1 of 4
Ventilation Valve:	Closed Shelves(pc.): 2		

Customer

HVE Co., Ltd.

603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Place

HVE Co., Ltd. (Laboratory)

603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Date

01 April 2024

Environment Condition

Temperature:	30.1 °C	±	1.3 °C
Humidity:	60.9 %RH	±	3.3 %RH

The Method used

In-house method, WI17, based on TLAS-G20

Traceability

This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd.Certificate No. QR23-1906

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

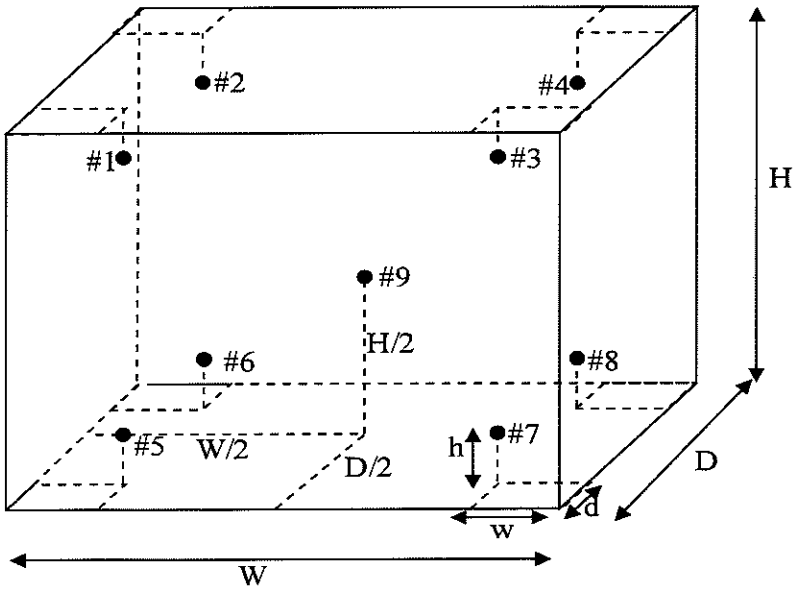
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SCIMET Co., Ltd.

(Mr. Hattapong Pumnil)
Person in charge

SCIMET CO.,LTD

(Mr. Thalerngkeat Poungngam)
Authorized signatory



Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 6 (Liters)

Inside chamber:	W = 56 (cm)	D = 40 (cm)	H = 48 (cm)
Standard Locations (#1, #2, #3, #4):	w = 20 (cm)	d = 10 (cm)	h = 15 (cm)
Standard Locations (#5, #6, #7, #8):	w = 20 (cm)	d = 10 (cm)	h = 15 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

Position of Std	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
Channel of Logger	101	102	103	104	105	106	107	108	109

Definitions

Indicating Temperature: The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

Measured Temperature: The average reading of standards at any positions or location.

Measured Uniformity: The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

Measured Stability: The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Overall Variation: The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

Calibration Results:

Pre-Calibration

Desired	Setting	Indicating	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
104.0	104.0	104.0	103.23	103.17	103.10	103.10	101.81	101.68	101.89	101.61	102.51

Without adjustment

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 105.5 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	104.48	0.48	0.39
#2	104.51	0.51	0.39
#3	104.43	0.43	0.39
#4	104.45	0.45	0.39
#5	103.20	-0.80	0.39
#6	103.11	-0.89	0.39
#7	103.27	-0.73	0.39
#8	103.07	-0.93	0.39
#9	103.87	-0.13	0.39

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
104.0	105.5	105.5	104.48	104.51	104.43	104.45	103.20	103.11	103.27	103.07	103.87	0.39

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
105.5	0.89	0.12	1.64

Note: * Maximum uncertainty of the each position

Without adjustment (Cont.)

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 182.0 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	181.05	1.05	0.49
#2	181.24	1.24	0.49
#3	180.99	0.99	0.49
#4	181.18	1.18	0.49
#5	179.64	-0.36	0.50
#6	179.63	-0.37	0.51
#7	179.84	-0.16	0.50
#8	180.00	0.00	0.50
#9	180.18	0.18	0.50

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
180.0	182.0	182.0	181.05	181.24	180.99	181.18	179.64	179.63	179.84	180.00	180.18	0.51

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
182.0	1.17	0.16	1.83

Note: * Maximum uncertainty of the each position

The End of Certificate

บริษัท ซายน์เมท จำกัด (SCIMET CO., LTD.)
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email: scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239

Statements of conformity:

This conformity certificate documents the validity of the following statements of conformity based on the measurement results of corresponding calibration certificate:

The correction of indication determined during calibration are under given measurement and environmental conditions and considering the expanded measurement uncertainty (coverage probability 95%) within the specification. The given measurement uncertainty already includes other all effects by according to the standard method, TLAS-G20. Therefore, those parameters have not

Tolerance and Decision rules:

Assessment of the conformity of the measurement device are done based on direct comparison of the relevant measurement results with the tolerances and decision rule are prescribed by the customer.

Decision rule :

- ☐ Choice A — Binary Statement for Simple Acceptance Rule (w = 0), Specific Risk < 50% PFA.
- ☑ Choice B — Non-binary statement with guard band (w = 1 U), Pass or Fail Specific Risk < 2.5% PFA and Condition Pass or Condition Fail Specific Risk < 50% PFA.
- ☐ Choice C — Customer defined, Customers may define arbitrary multiple of r to have applied as guard band (w = r U) .

; PFA: Probability of False Accept

SCIMET CO.,LTD บริษัท ซายน์เมท จำกัด

(Mr. Thalerngkeat Poungngam)
Authorized signatory

Without adjustment

Desired Temperature : 104.0°C **Tolerances : 1.0 °C**

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 105.5 °C

Locations	Measured (°C)	Correction of UUC. (°C)	Guard band (W) (± °C)	Tolerance (± °C)	Conformity
#1	104.48	0.48	0.39	1.0	Pass
#2	104.51	0.51	0.39	1.0	Pass
#3	104.43	0.43	0.39	1.0	Pass
#4	104.45	0.45	0.39	1.0	Pass
#5	103.20	-0.80	0.39	1.0	Condition Pass
#6	103.11	-0.89	0.39	1.0	Condition Pass
#7	103.27	-0.73	0.39	1.0	Condition Pass
#8	103.07	-0.93	0.39	1.0	Condition Pass
#9	103.87	-0.13	0.39	1.0	Pass

Correction of UUC.* = Measured Temperature - Desired Temperature

The validity of the statements of conformity cannot be guaranteed for different places of use, environmental conditions or improper use.

บริษัท ซายน์เมท จำกัด (SCIMET CO., LTD.)
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email: scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239

Statements of conformity:(Cont.)

Without adjustment (Cont.)

Desired Temperature : 180.0°C **Tolerances : 2 °C**

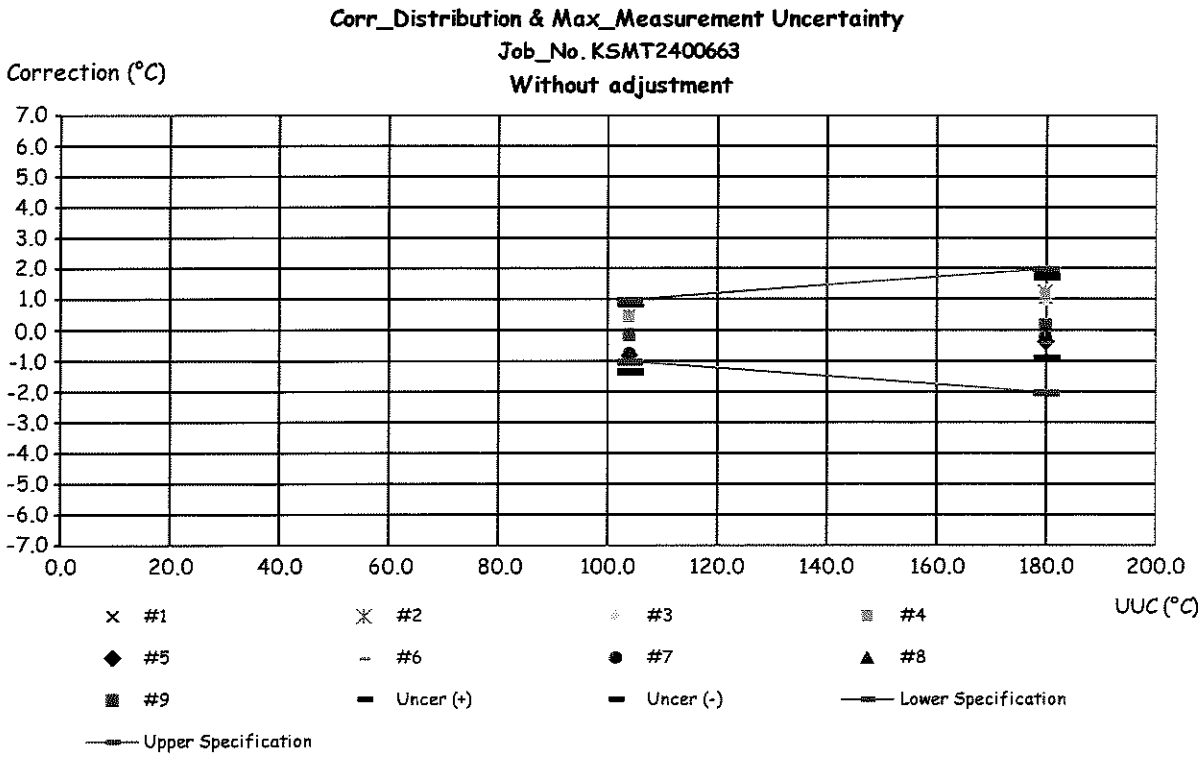
Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 182.0 °C

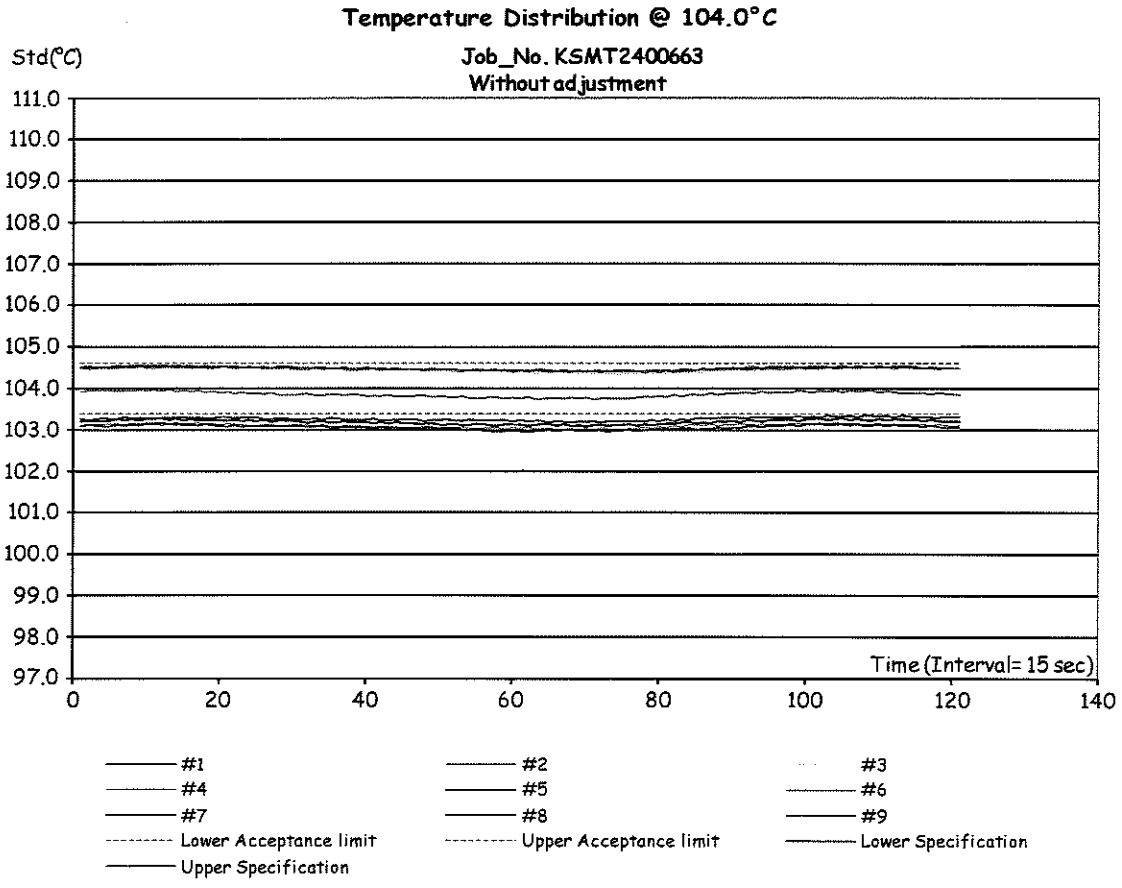
Locations	Measured (°C)	Correction of UUC. (°C)	Guard band (W) (± °C)	Tolerance (± °C)	Conformity
#1	181.05	1.05	0.49	2	Pass
#2	181.24	1.24	0.49	2	Pass
#3	180.99	0.99	0.49	2	Pass
#4	181.18	1.18	0.49	2	Pass
#5	179.64	-0.36	0.50	2	Pass
#6	179.63	-0.37	0.51	2	Pass
#7	179.84	-0.16	0.50	2	Pass
#8	180.00	0.00	0.50	2	Pass
#9	180.18	0.18	0.50	2	Pass

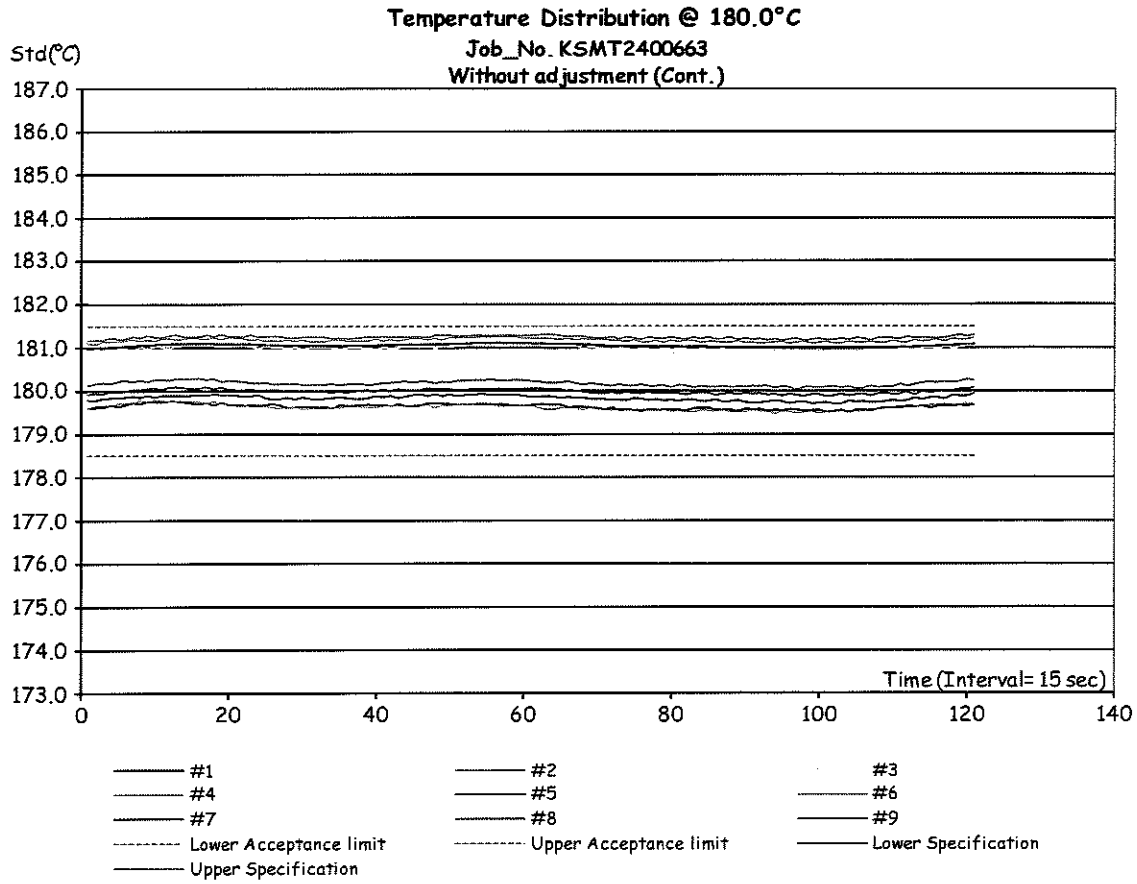
Correction of UUC.* = Measured Temperature - Desired Temperature

The validity of the statements of conformity cannot be guaranteed for different places of use, environmental conditions or improper use.

The End of Statements of Conformity


Corr_Distribution & Max_Measurement Uncertainty
Job_No. KSMT2400663
Without adjustment
Correction (°C)
7.0
6.0
5.0
4.0
3.0
2.0
1.0
0.0
-1.0
-2.0
-3.0
-4.0
-5.0
-6.0
-7.0
0.0
20.0
40.0
60.0
80.0
100.0
120.0
140.0
160.0
180.0
200.0
UUC (°C)
#1
#2
#3
#4
#5
#6
#7
#8
#9
Uncer (+)
Uncer (-)
Lower Specification
Upper Specification


Temperature Distribution @ 104.0°C
Job_No. KSMT2400663
Without adjustment
Std(°C)
111.0
110.0
109.0
108.0
107.0
106.0
105.0
104.0
103.0
102.0
101.0
100.0
99.0
98.0
97.0
0
20
40
60
80
100
120
140
Time (Interval= 15 sec)
#1
#2
#3
#4
#5
#6
#7
#8
#9
Lower Acceptance limit
Upper Acceptance limit
Lower Specification
Upper Specification


Temperature Distribution @ 180.0°C
Job_No. KSMT2400663
Without adjustment (Cont.)
Std(°C)
187.0
186.0
185.0
184.0
183.0
182.0
181.0
180.0
179.0
178.0
177.0
176.0
175.0
174.0
173.0
0
20
40
60
80
100
120
140
Time (Interval= 15 sec)
#1
#2
#3
#4
#5
#6
#7
#8
#9
Lower Acceptance limit
Upper Acceptance limit
Lower Specification
Upper Specification

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400222-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co.,Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun Bangplad Bangkok 10700

Equipment : Digital Thermometer with Thermistor Probe (Temp pH)
Temperature Indicator

Manufacturer :	Hanna	Model :	HI 2211
Range :	N/A °C	Resolution :	0.1 °C
Serial No. :	08376721	ID No. :	N/A

Thermistor Probe

Model :	N/A	Sheath Material :	Stainless
Diameter :	3.5 mm.	Length :	100 mm.
Serial No. :	N/A	ID No. :	08376721

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature :	(25.0 to 26.0)	°C
Relative Humidity :	(40 to 45)	%
Line Voltage :	(229.0 to 230.0)	VAC

Date of Received : 18 April 2024
Date of Calibration : 18 April 2024
Date of Issue : 19 April 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0074-22	20 Jun 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400222-2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	25.002	24.8	0.2	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

SCIMET

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องควบคุมอุณหภูมิ

เลขที่ใบงาน: KSMT2400663

ชนิดเครื่องมือ: Oven รุ่น: UNB 500

หมายเลขเครื่อง: C507.1007 (012)

ตรวจสอบ (รับ) 01 Apr 2024		รายการตรวจเช็ค	ตรวจสอบ (ส่ง) 01 Apr 2024		หมายเหตุ
ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ	
		General			
☑	☐	1. สายไฟ	☑	☐	
☑	☐	2. การทำงาน Main Switch	☑	☐	
☑	☐	3. การทำงาน Selector Key	☑	☐	
☑	☐	4. การแสดงผล Display	☑	☐	
☐	☐	5. การทำงาน พัดลม	☐	☐	ไม่มี
☑	☐	6. สภาพ Lever of Ventilation valve	☑	☐	
☑	☐	7. สภาพ Lever door open / close	☑	☐	
☑	☐	8. สภาพ Door seal	☑	☐	
☑	☐	9. การทำงานของระบบ Safety	☑	☐	
☐	☐	10. การทำงานของระบบทำความเย็น	☐	☐	ไม่มี
☐	☐	11. การทำงานของระบบทำความชื้น	☐	☐	ไม่มี
☑	☐	12. สภาพตัวเครื่อง	☑	☐	
☑	☐	13. สภาวะแวดล้อม ณ สถานที่ตั้งเครื่อง	☑	☐	

ข้อแนะนำ : _____

_____

Mr. Hattapong Pumnil

Service Engineer

บริษัท ซายน์เมท จำกัด (SCIMET CO., LTD.)
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email: scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-420044-2** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Hanna Model : HI 2211
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 08376721 ID No. : N/A
Electrode
Model : HI 1131 Serial No. : 084809EN

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.0 to 26.0) ° C
Relative Humidity : (40 to 45) %

Date of Received : 18 April 2024

Date of Calibration : 18 April 2024

Date of Issue : 19 April 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	944535	27 Nov 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.986	61281486	944537	17 Nov 2024	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
9.997	61281073	944536	17 Nov 2024	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420044-2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
7,10	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.010
	6.986	7.01	-0.02	0.011
7, 10	6.986	7.01	-0.02	0.011
	9.997	10.01	-0.01	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-200134-1**

Submitted by : HVE Co.,Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer :	SHIMADZU	Model :	AX200
Serial No. :	D432620040	ID No. :	114
Capacity :	200 g	Resolution :	0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature :	(30.8 to 31.6)	°C
Relative Humidity :	(50.4 to 53.4)	%
Air Pressure :	1008.0	mbar

Date of Received : 17 April 2024
Date of Calibration : 17 April 2024
Date of Issue : 24 April 2024
Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14 Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200134-1

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

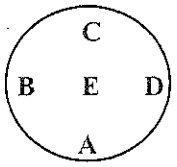
Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)	Error before Adjustment (g)
0.01	0.0000	0.00012	0.0000
0.1	0.0000	0.00012	0.0000
0.5	0.0000	0.00013	0.0000
1	-0.0001	0.00013	0.0000
10	0.0000	0.00013	-0.0002
20	0.0000	0.00014	-0.0003
50	0.0001	0.00015	-0.0004
100	0.0001	0.00020	-0.0007
150	0.0002	0.00038	-0.0014
200	0.0005	0.00038	-0.0019

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k = 2.06 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
0.0003	-0.0006	-0.0003	0.0006	0.0000	g



Repeatability Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 10S UV-VIS
Serial No.	:	2L9Q310003
ID No.	:	071
Customer	:	HVE CO., Ltd.
	:	603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
	:	Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700
Location	:	แผนกน้ำบริโภค
Date of Receipt	:	18 November 2024
Date of Calibration	:	18 November 2024
Date of Issue	:	19 November 2024
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

Mr.Somphop Duangnguan

Calibration Engineer

Approved by

.....

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expended uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k* providing a level of confidence of appoximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

Material	Model	Serial No.	Cert.No.	Due date
Holmium Glass Filter	RM-HG	24563	109211	13 February 2025
Didymium Glass Filter	RM-DG	24562	109212	13 February 2025
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	24568	109249	14 February 2025
Potassium Dichromate Solution	RM-06	24567	109222	13 February 2025

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;

The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to ASTM E275-08 (2022) and ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(✓) without adjustment ( ) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	1.8	nm
Data Interval :	0.1	nm
Scan Speed :	Slow	nm/min

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (± nm)	*k* Factor
361.00	361.00	360.7	-0.27	0.13	2.00
536.66	536.66	536.6	-0.09	0.13	2.00
879.27	879.27	879.8	0.51	0.13	2.00

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (± A)	*k* Factor
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5835	0.588	0.0045	0.0045	2.00
	0.725	0.726	0.0010	0.0045	2.00
	1.0367	1.038	0.0013	0.0045	2.00
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5662	0.567	0.0008	0.0045	2.00
	0.7106	0.709	-0.0016	0.0045	2.00
	1.0159	1.014	-0.0019	0.0045	2.00
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5257	0.529	0.0033	0.0045	2.00
	0.6682	0.669	0.0008	0.0045	2.00
	0.9547	0.955	0.0003	0.0045	2.00
546.1	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5226	0.524	0.0014	0.0045	2.00
	0.6939	0.693	-0.0009	0.0045	2.00
	0.9919	0.991	-0.0009	0.0045	2.00
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5567	0.558	0.0013	0.0045	2.00
	0.7502	0.749	-0.0012	0.0045	2.00
	1.0732	1.071	-0.0022	0.0045	2.00
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5643	0.565	0.0007	0.0045	2.00
	0.7299	0.729	-0.0009	0.0045	2.00
	1.0437	1.043	-0.0007	0.0045	2.00

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CALIBRATION REPORT

Photometric Calibration for UV

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (± A)	*k* Factor
235.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.7385	0.738	-0.0005	0.0081	2.00
257.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.8556	0.851	-0.0046	0.0081	2.00
313.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.2882	0.286	-0.0022	0.0081	2.00
350.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.6346	0.632	-0.0026	0.0081	2.00

Remark : The Potassium Dichromate Filled cells are measured against a Perchloric acid blank.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -